



5/06/2026

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.अहिल्यानगर 1

दस्त क्रमांक : 4382/2026

नोदणी :

Regn:63m

गाव: नागापुर तालुका: अहिल्यानगर जिल्हा: अहिल्यानगर

(1) विलेखाचा प्रकार	साठेखत
(2) मोबदला	1900000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1900000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: अहिल्यानगर म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती : , इतर माहिती: मौजे नागापूर येथील अहिल्यानगर महानगरपालिका हद्दीतील स.नं. 23/4/23/6 मधील प्लॉट नं. 8/9/2 चे क्षेत्र 74.42 चौ.मी. हा संपूर्ण प्लॉट व त्यावर आर.सी.सी. स्ट्रक्चरमधील तळ मजल्याचे बांधकाम क्षेत्र 56.635 चौ.मी. अशी घरमिळकत तुम्हास खरेदी देण्याचे ठरले आहे. वि.क्र. 2/1 ((Survey Number : 23/4/23/6 ;))
(5) क्षेत्रफळ	3) 0.7442 आर.चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. स्वरा बिल्डर्स अॅण्ड डेव्हलपर्सचे भागीदार जगदीश रामविलास करवा हे स्वतः करिता व मे. स्वरा बिल्डर्स अॅण्ड डेव्हलपर्सचे भागीदार मयुरी जगदीश करवा, केदार रामविलास करवा, किर्ती केदार करवा यांचे कुल मुखत्यार म्हणून. वय:-45; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: मारवाड पेठ, फलटन, जि. सातारा., महाराष्ट्र, सतारा. पिन कोड:-415523 पॅन नं:-ATTPK5291R
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- हनुमान नागोराव बोबडे वय:-29; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: मुदगल, ता. पाथरी, जि. परभणी., महाराष्ट्र, परभणी. पिन कोड:-431541 पॅन नं:-CGRP87845P 2): नाव:- गायत्री मारोती जामगे (लग्नाआधीचे नांव) सौ. गायत्री हनुमान बोबडे (लग्नानंतरचे नांव) वय:-45; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: मुदगल, ता. पाथरी, जि. परभणी., महाराष्ट्र, सतारा. पिन कोड:-415523 पॅन नं:-CBMPJ1264L
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/06/2026
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/06/2026
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	4382/2026
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	114000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	19000
(14) शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-:

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



अस्सल मी हुकुम नवकल

सह दुय्यम निबंधक
अहिल्यानगर-१