

KRV1-8346-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र सौदागी नियम १९६४ च्या नियम २९, नुसार)

ब-वाणी (567438)

तालुका-करवीर

जिल्हा-कोल्हापूर

स्थानिक स्वराज्य संस्था - कोल्हापूर (जिल्हा परिषद)

नोंदणी कार्यालय - मह. इ. नि. करवीर 1

दस्त क्रमांक - KRV1-8346-2026



1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अधिनियमानंरणपत्र प्रकार - बरेदीखत
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , तहसील करवीर मधील मौजे वाणी ता.करवीर जि.कोल्हापूर या गावचे ग्रामपंचायत हद्दीतील रि.म.नं. 11/4/प्लॉट नं./1/ब याचे विनशेती क्षेत्र 4.53.37 आर चौ.मी. म्हणजेच 453.37चौ.मी या मिळकतीमधील खरेदी देणार यांचे मानकीचा प्लॉट नं. 4 याचे क्षेत्र 70.48चौ.मी हि खुली जागा व त्यावरील मंजूर नकाशाप्रमाणे आर.सी.सी बांधकाम क्षेत्र 51.78चौ.मी विल्लअप हि संपूर्ण निवासी रो-हाऊस युनिट मिळकत याचा ग्रामपंचायत असमर्मट मिळकत नं.2222अमा आहे. (Survey Number : 11/4/प्लॉटनं/1/ब ;) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: कोल्हापूर
3	क्षेत्रफळ	1) 0.7048 आर.चौ.मीटर
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
5	दस्तऐवज करून देणाऱ्या/लिहून देवणाऱ्या पत्रकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- राणी रमेश पाटील-प्लॉट नंबर 4 बय:- 46 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा.मु.वेवती पो.म्हळुजे ता.करवीर जि.कोल्हापूर, महाराष्ट्र. कॅव्ह:आपूर. पिन:- 416003 पॅन नं:- ECUXXXXX2G मोबाईल क्र:- 963XXXXX63
6	दस्तऐवज करून घेणाऱ्या पत्रकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- ज्योती दिपक काशीद प्लॉट नंबर 4 बय:- 45 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा.1220 ए बॉर्डे उभा मारुती चौक शिवाजी पेठ कोल्हापूर, महाराष्ट्र, कॅव्ह:आपूर. पिन:- 416012 2. नाव:- प्रथमेश दिपक काशीद बय:- 26 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा.1220 ए बॉर्डे उभा मारुती चौक शिवाजी पेठ कोल्हापूर, महाराष्ट्र, कॅव्ह:आपूर. पिन:- 416012 पॅन नं:- HJXXXXXX0G मोबाईल क्र:- 766XXXXX66
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	08-10-2026
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08-10-2026
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	कवन1-8346-2026
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 16,00,000/-
11	मोबदला रक्कम	₹ 19,00,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,14,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
13	नोंदणी शुल्क	₹ 19,000/-
14	क्षेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणजाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

(Signature)
व. लिपीक
सह दुय्यम निबंधक
करवीर क्र. १



अत्य प्रतिनिधी
सह दुय्यम निबंधक
करवीर क्र. १.