

HVL14-24865-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- वडमुखवाडी (944126)			तालुका- हवेली		
जिल्हा- पुणे			स्थानिक स्वराज्य संस्था - पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. (महानगरपालिका)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि. हवेली 14			दस्त क्रमांक - HVL14-24865-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - अँग्रीमेंट टू सेल			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: अ)गाव मौजे वडमुखवाडी येथील सर्वे नं./ गट नं. 120(जुना सर्वे नं./गट नं. 726),प्लॉट नं. 346 मधील क्षेत्र 00 हे. 1.20 आर म्हणजेच 120 चौ.मी. मिळकत. ब)गाव मौजे वडमुखवाडी येथील सर्वे नं./ गट नं. 120(जुना सर्वे नं./गट नं. 726),प्लॉट नं. 347 मधील क्षेत्र 00 हे. 4.8 आर म्हणजेच 480 चौ.मी. मिळकत. क)गाव मौजे वडमुखवाडी येथील सर्वे नं./ गट नं. 120(जुना सर्वे नं./गट नं. 726),प्लॉट नं. 353 मधील क्षेत्र 00 हे. 1.39 आर म्हणजेच 139 चौ.मी. मिळकत. या मिळकतीवर बांधण्यात येत असलेल्या पारिजात या इमारती मधील पहिल्या मजल्यावरील सदनिका नं. 102 यासी क्षेत्र 44.81 चौ.मी. कार्पेट यासी लगतची वाल्कनी क्षेत्र 3.77 चौ.मी. अधिक एक कव्हर्ड कार पार्किंगसह मिळकत. ((Survey Number : 120 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा.			
3	क्षेत्रफळ	1) 44.81 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मे. एस आर एस कन्स्ट्रक्शन्स तर्फे भागीदार १. सुनिल काळूराम रेटवडे २. महेशकुमार सज्जनमल वीरवाणी, ३. संतोष कमलाकर नारकर तर्फे कु.मु. म्हणून सुनिल काळूराम रेटवडे वय:- 44 पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- जयगणेश साम्राज्य, भोसरी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411039 पॅन नं:- AEQXXXXX2K मोबाईल क्र:- 787XXXXX05 2. नाव:- मान्यता देणार - अतुल मुरलीधर पाटील व गोविंद पांडुरंग राऊत तर्फे कु.मु. म्हणून मे. एस आर एस कन्स्ट्रक्शन्स तर्फे भागीदार १. सुनिल काळूराम रेटवडे २. महेशकुमार सज्जनमल वीरवाणी, ३. संतोष कमलाकर नारकर तर्फे कु.मु. म्हणून सुनिल काळूराम रेटवडे वय:- 44 पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- जयगणेश साम्राज्य, भोसरी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411039 पॅन नं:- AEQXXXXX2K मोबाईल क्र:- 787XXXXX05			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मनिषा धनाजी येडगे वय:- 31 पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- लक्ष्मी मंदिराजवळ, पवारवाडी, महुद बु. सोलापूर, महाराष्ट्र, सोलापूर. पिन:- 413306 पॅन नं:- DWUXXXXX7C मोबाईल क्र:- 738XXXXX05 2. नाव:- धनाजी वसंत येडगे वय:- 34 पत्ता:- प्लॉट नं:- 0, माळा नं:- 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- लक्ष्मी मंदिराजवळ, पवारवाडी, महुद बु. सोलापूर, महाराष्ट्र, सोलापूर. पिन:- 413306 पॅन नं:- AOKXXXXX4K मोबाईल क्र:- 738XXXXX05			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	31-08-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31-08-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल14-24865-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 27,37,182.24/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 39,72,222/-			



दस्तावेजाची प्रत

सह-दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
हवेली क्र. १४, पुणे