

ALR2-9025-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- भिंगार			तालुका- अहिल्यानगर		
जिल्हा- अहिल्यानगर			स्थानिक स्वराज्य संस्था - अहिल्यानगर z.p. (जिल्हा परिषद)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.अहिल्यानगर २			दस्त क्रमांक - ALR2-9025-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - खरेदीखत			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: अहिल्यानगर जिल्हा परिषद हद्दीतील तालुका व पंचायत समिती अहिल्यानगर पैकी मौजे भिंगार येथील गट नंबर 17/2/2 मधील प्लॉट नंबर 3 चे क्षेत्रफळ 203.03 चौरस मीटर हा संपूर्ण प्लॉट लिहून घेणार यांना कायमखुष खरेदी दिलेला आहे. ((GAT NUMBER : 17/2/2/प्लॉट3 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: अहिल्यानगर z.p.			
3	क्षेत्रफळ	1) 2.0303 आर.चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- ब्रम्हशंकर शिवजी कुमार वय:- 53 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: राहणार वॉर्ड नंबर 8, बिचिला टोला, डुमरी बक्सर, इमरी, बिहार., बिहार, बक्सर. पिन:- 802120		पॅन नं:- ATEXXXXX6L मोबाईल क्र:- 749XXXXX65	
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- ईश्वर रघुनाथ गवळी वय:- 38 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: राहणार मिरी, तासुका पाथडी, जिल्हा अहिल्यानगर., महाराष्ट्र, आ:ईळीणागागर. पिन:- 414501		पॅन नं:- ARQXXXXX5D मोबाईल क्र:- 827XXXXX11	
		2. नाव:- अर्चना ईश्वर गवळी वय:- 36 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: राहणार मिरी, तासुका पाथडी, जिल्हा अहिल्यानगर., महाराष्ट्र, आ:ईळीणागागर. पिन:- 414501		पॅन नं:- BJEXXXXX6E मोबाईल क्र:- 827XXXXX11	
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	18-09-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18-09-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	अलर2-9025-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 7,81,666/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 20,00,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,20,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub-clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 20,000/-			
14	शेरा				
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारण याचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही					

