

गावाचे नाव : गोखिवरे	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3150000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2561000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघर इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र. 4,गाव मौजे गोखिवरे,ता. वसई,जि. पालघर येथील स.नं. 226,227/2,227/3,227/4,227/5,228 या जमीन मिळकतीवर बांधलेली इमारत सनशार्इन ग्रीन पार्क - फेज 3 मधील सदनिका क्र. 604 सहावा मजला,बिल्डींग नं. 08,प्लॉट नं. सी,क्षेत्र 43.30 चौ. मी. कारपेट,गोखिवरे,वसई(पूर्व),ता. वसई,जि. पालघर - 401208.((Survey Number : 226,227,228 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 43.30 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. शांती होम्स रियल्टी एल एल पी तर्फे भागीदार श्री. राज अब्दुल समद पठाण व श्री. नियाझ अब्दुल समद पठाण तर्फे कु.मु. सरफराज खान वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: हाऊस क्र. 904, तळ मजला, साई श्रद्धा बंगला, रोड नं: गोपाळ बिल्डिंगच्या मागे, शाखी नगर, वसई पश्चिम, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401202 पॅन नं:-ACNFS5210P
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राकेश कुमार प्रजापति वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट नं. २१५, सनशार्इन ग्रीन पार्क, बिल्डिंग नं. ०८, फादरवाडी, गोखीवरे, वसई पूर्व, महाराष्ट्र – ४०१२०८., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-DHVPP1312K 2): नाव:-मुकेश प्रजापति - वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट नं. २१५, सनशार्इन ग्रीन पार्क, बिल्डिंग नं. ०८, फादरवाडी, गोखीवरे, वसई पूर्व, महाराष्ट्र – ४०१२०८., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-FHFPP8434J
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	08/09/2026
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/09/2026
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	14065/2026
(12)बाजारभावप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	220500
(13)बाजारभावप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.