



PM

Index-II

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.यवतमाळ 2

3/2025

दस्त क्रमांक : 1574/2025

नोदणी :

Regn:63m

गाव: वडगांव रोड तालुका: यवतमाळ जिल्हा: यवतमाळ

(1) विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र
(2) मोबदला	600000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	543528.3
(4) भू-मापन, पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: यवतमाळ इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजा वडगांव रोड ता.जि. यवतमाळ येथील नगर परिषद यवतमाळ हद्दीतील शेत सव्हे नं. 35/2 ब मधील ले. प्लॉट नं. 4 क्षेत्रफळ 127.29 चौ. मिटर खुला प्लॉट विभाग क्र. 9.2.1 दर 4270/- रुपये प्रती चौ. मिटर ((Survey Number : 35/2/ब/4 :))
(5) क्षेत्रफळ	1) 1.2729 आर.चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मनोज जनार्दन बुरडकर वय:-51; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: काळे लेआऊट वडगांव रोड यवतमाळ ता.जि. यवतमाळ, महाराष्ट्र, यवतमाल. पिन कोड:-445001 पॅन नं:- 2): नाव:- राहुल शंकरराव कदम वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: ग्रामपंचायत जवळ मोठे वडगांव यवतमाळ ता.जि. यवतमाळ, महाराष्ट्र, यवतमाल. पिन कोड:-445001 पॅन नं:- 3): नाव:- संजय रमेशराव येरावार वय:-53; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: सेमेनरी लेआऊट यवतमाळ ता.जि. यवतमाळ, महाराष्ट्र, यवतमाल. पिन कोड:-445001 पॅन नं:- 4): नाव:- संदिप रमेशराव येरावार वय:-51; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: सेमेनरी लेआऊट यवतमाळ ता.जि. यवतमाळ, महाराष्ट्र, यवतमाल. पिन कोड:-445001 पॅन नं:-
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- सिध्दार्थ अशोक मुळे वय:-33; पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: नालमवार लेआऊट वडगांव रोड यवतमाळ ता.जि. यवतमाळ, महाराष्ट्र, यवतमाल. पिन कोड:-445001 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	09/05/2025
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/05/2025
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1574/2025
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	36000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	6000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

सह दुय्यम निबंधक
यवतमाळ २