

352/3495

Wednesday, September 02, 2026

12:14 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 4038 दिनांक: 02/09/2026

गावाचे नाव: शिरवळ

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: कडल-3495-2026

दस्तऐवजाचा प्रकार: खुषखरेदीखत

मादर करणान्याचे नाव: शरद जयसिंग नांगरे

नोंदणी फी

रु. 16400.00

दस्त हाताळणी फी

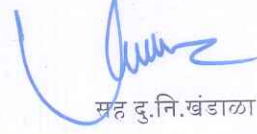
रु. 1520.00

पृष्ठांची संख्या: 38

एकूण:

रु. 17920.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे
12:33 PM ह्या वेळेस मिळेल.


सह दु.नि.खंडाळा

बाजार मूल्य: रु. 1558289/-

मोबदला रु. 1640000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 98400/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु. 1520/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0826314812678 दिनांक: 02/09/2026

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु. 16400/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH009296451202627M दिनांक: 02/09/2026

बँकेचे नाव व पत्ता:





KNL-3495-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- शिरवळ		तालुका- खंडाळा			
जिल्हा- सातारा		स्थानिक स्वराज्य संस्था - सातारा (जिल्हा परिषद)			
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.खंडाळा		दस्त क्रमांक - KNL-3495-2026			
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - खुपखरेदीखत			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: मौजे शिरवळ ता. खंडाळा जि. सातारा येथील गट नं. 619 मधील नक्षत्र सिटी प्रोजेक्टमधील वी विंग मधील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 102 क्षेत्र 530 चौ. फूट म्हणजे 49.25 चौ. मी. विल्टअप याचा ग्रामपंचायत मिळकत नं. 9595 असे. हि फ्लॅट मिळकत खरेदी दिली. ((GAT NUMBER : 619 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: सातारा			
3	क्षेत्रफळ	1) 49.25 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- किरण रामचंद्र ननावरे वय:- 37 पॅन नं:- AHSXXXXX0G पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: रा. परकंदी ता. माण जि. सातारा हल्ली रा. शिरवळ ता. खंडाळा जि. सातारा , महाराष्ट्र, सतारा. पिन:- 412801 मोबाईल क्र:- 839XXXXX51			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- शरद जयसिंग नांगरे वय:- 35 पॅन नं:- AWWXXXXX5P पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: रा. कारखाना रोड, खोरी वाटेगाव ता. वाळवा जि. सांगली , महाराष्ट्र, सांगली. पिन:- 415410 मोबाईल क्र:- 997XXXXX54 2. नाव:- जयवंता शरद नांगरे वय:- 30 पॅन नं:- GDPXXXXX5Q पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: रा. कारखाना रोड, खोरी वाटेगाव ता. वाळवा जि. सांगली , महाराष्ट्र, सांगली. पिन:- 415410 मोबाईल क्र:- 997XXXXX54			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	31-08-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02-09-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	कडल-3495-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 15,58,289/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 16,40,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 98,400/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 16,400/-			
14	शेरा				
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-					



सह दुय्यम निबंधक
खंडाळा