



30/07/2026

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 3

दस्त क्रमांक : 16299/2026

नोदणी :

Regn:63m

गाव: महापे तालुका: ठाणे जिल्हा: ठाणे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	12500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10616503.976
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपा इतर वर्णन : , इतर माहिती: झोन नं-20/227/1,सायबर वर्क्स,आय टी युनिट नं -605,6 वा मजला,प्लॉट नं -ए-606/1ए टी सी इंडस्ट्रीयल एरिया,महापे एम आय डी सी,ठाणे बेलापूर रोड,महापे,नवी मुंबई...क्षेत्र-81.43 चौरस मीटर कारपेट व 1 कारपार्किंग नं -14,3 रा मजला ..क्षेत्र-12.5 चौरस मीटर प्रत्येकी((Plot Number : A-606/1A ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 81.43 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स .ग्रीनस्केप वेंचर्स तर्फे भागीदार सुरेश अंबावी वावीया यांच्या तर्फे कु मु म्हणून शिवजी कानजी पटेल - वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं:- , माळा नं:- , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: सायबर वन,ऑफिस नं -1908,19 वा मजला प्लॉट नं. 4 व 6, सेक्टर-30ए, वाशी, नवी मुंबई., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AARFG9478M
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नुतन पाटीदार -- वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:- , माळा नं:- , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: बाळाजी सिद्धी,सदनिका क्रमांक-302,प्लॉट नं-25,सेक्टर-20,उलवे,रायगड, महाराष्ट्र, राईगाड:(०:). पिन कोड:-400702 पॅन नं:-BBRPP2556H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	30/07/2026
(10)दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	30/07/2026
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16299/2026
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	750000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

सह दुय्यम निबंधक वर्ग २
ठाणे क्र ३

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

