

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



HVL 26-27633-2026

माफ. पिंपळे गुरव (526206)

तालुका- हवेली

विभाग- पुणे

स्थानिक स्वराज्य संस्था- पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. ( महानगरपालिका )

नोंदणी क्रमांक - महा.पु.नि. हवेली 26

दस्त क्रमांक - HVL26-27633/2026

| विलेखाचा प्रकार                                                                                                                     | अनुच्छेद - अश्विहस्तांतरणपत्र<br>प्रकार - कगारनामा                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| मजल्यावरील वर्णन                                                                                                                    | 1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: माव भोजे पिंपळे गुरव येथील सर्व्हे नं. 39/1/1,39/2/1,39/2/2,40/1,40/2,43/1/1,43/1/15,43/1/16;सि.स.नं. 922,923,924,925 या भिळकतीवर बांधलेल्या 10ईलाईट आकासा या योजनेतील फेज 2,विंग सी मधील एकोणिसाव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 1906 यांगी कारपेट क्षेत्र 65.72 चौ.मी.,ओपन बाल्कनी क्षेत्र 9.70 चौ. मीटर व एक कार्टर्ड कार पार्किंग सह. ( ( Survey Number : 39/1/1, 39/2/1, 39/2/2, 40/1, 40/2, 43/1/1, 43/1/15, 43/1/16 ; C.T.S. Number : 922, 923, 924, 925 ; ) ) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा.                                                          |
| क्षेत्रफळ                                                                                                                           | 1) 65.72 चौ.मीटर                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| आकाराची किंवा जुडी देण्यात असेल किंवा                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| वस्तुसंबंध करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षाकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असावा,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता. | 1. नाव:- मे. कदम-जगताप असोसिएट्स तर्फे भागीदार मे. आम साई कन्स्ट्रक्शन्स तर्फे भागीदार श्री. विजय पांडुरंग जगताप व पांडुरंग डेव्हलपर्स अँड बिल्डर्स प्रा. लि. तर्फे संचालक श्री. विजय पांडुरंग जगताप तर्फे नोंदणी करिता कु.मु. धारक सिद्धार्थ बापू सुरणे वय:- 37<br>पत्ता:- प्लॉट नं:- , माळा नं:- , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: पिंपळे गुरव, पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411061<br>पॅन नं:- AAJXXXXX1A<br>मोबाईल क्र:- 982XXXXX07                                                                                                                                                      |
| वस्तुसंबंध करून देणा-या पक्षाकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असावा,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.                | 1. नाव:- निखिल रवींद्र मिसाल - - वय:- 43<br>पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: प्लॉट क्र. ए 706, रविकरण हाईट्स स. नं. 35(1) रामकृष्ण मंगल कार्यालयामार्गे पिंपळे गुरव पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411061<br>पॅन नं:- AXUXXXXX3N<br>मोबाईल क्र:- 982XXXXX25<br>2. नाव:- मनीषा निखिल मिसाल - - वय:- 41<br>पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: प्लॉट क्र. ए 706, रविकरण हाईट्स स. नं. 35(1) रामकृष्ण मंगल कार्यालयामार्गे पिंपळे गुरव पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411061<br>पॅन नं:- AUJXXXXX3M<br>मोबाईल क्र:- 985XXXXX73 |
| वस्तुसंबंध मिळालेला करून दिल्याचा दिनांक                                                                                            | 15-09-2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| दस्त मंजुरी केल्याचा दिनांक                                                                                                         | 15-09-2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| अनुक्रमांक, पं.नं. व पुणे                                                                                                           | हवल26-27633-2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| वस्तुसंबंध (भाविपदल्याच्या बाबतीत अकराव्या मुद्रावर किंवा गट्टेदार देतो ते तयार करतो)                                               | ₹ 56,82,930.61/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| मोबिलीय मूल्य                                                                                                                       | ₹ 92,58,400/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| मुद्रांक मूल्य                                                                                                                      | ₹ 6,48,100/-<br>मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| नोंदणी शुल्क                                                                                                                        | ₹ 30,000/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

दस्त सोबतची सुचीप्रत