

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 2

दस्त क्रमांक : 9574/2024

नोदणी :

Regn:63m

07/2024

गावाचे नाव : कात्रप

विलेखाचा प्रकार	करारनामा
मोबदला	4300000
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या तिनपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते दे करार)	1750000
भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कुळगांव-बदलापूर इतर वर्णन : इतर माहिती: मीजे कात्रप,ता.अंबरनाथ,जि.ठाणे,सर्वे.नं.67/1,सर्वे.नं.68 व 69 पैकी,मध्ये 11410.00 चौ.मी. पैकी,11373.00 चौ.मी. भूखंडामध्ये प्रोत्साहनात्मक तरतुदीनुसार एकुण अनुज्ञेय क्षेत्र 18410.05 चौ.मी. पैकी नियोजित क्षेत्र 18409.25 चौ.मी. यावरील मोहन हायलँडस् को.ऑप.हौसिंग सोसायटी लि मधील लवेंडर विंग,विलिंडिंग नं.12,फेज 1 तळमजला,शॉप नं. 003,क्षेत्र 21.25 चौ.मी. कारपेट.((Survey Number : 67/1 ;))
क्षेत्रफळ	1) 21.25 चौ.मीटर
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
दमनऐवज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या काराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव ना.	1): नाव:-शिवबली राससनेही यादव वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रूम नं. 3, जोशी चाळ नं. 1, हिरापुरी रोड, ए ब्लॉक नं. 703 जवळ, गोकुळ नगर, उल्हासनगर 5, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421005 पॅन नं:-ABCPY6955D 2): नाव:-सुशीलकुमार शिवबली यादव वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रूम नं. 3, जोशी चाळ नं. 1, हिरापुरी रोड, ए ब्लॉक नं. 703 जवळ, गोकुळ नगर, उल्हासनगर 5, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421005 पॅन नं:-ADHPY1199E
दमनऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा नि न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश न्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संतोषसिंह रामराज यादव वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ब्लॉक नं. 703 जवळ, नेताजी स्कुल मागे, गोकुळ नगर, उल्हासनगर -5, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421005 पॅन नं:-AMGPY7531A
दमनऐवज करून दिल्याचा दिनांक	01/07/2024
दमन नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/07/2024
अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9574/2024
बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	258000
बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
शेरा	



(Signature)
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
उल्हासनगर-२

कनासाटी विचारात घेतलेला तपशील:-

शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

SANTOSH SINGH RAMRAJ YADAV

RAMRAJ YADAV

30/05/1994

Permanent Account Number

AMGPY7531A

Signature



28112014

