

KOP-6818-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



गाव- कोपरगांव ग्रा (557524)		तालुका- कोपरगांव	
जिल्हा- अहिल्यानगर		स्थानिक स्वराज्य संस्था - अहिल्यानगर z.p. (जिल्हा परिषद)	
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.कोपरगाव		दस्त क्रमांक - KOP-6818-2026	
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - खरेदीखत	
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा अहिल्यानगर,पोट तुकडी तालुका कोपरगांव पैकी मौजे कोपरगांव नगरपरिषद हद्दीतील बिनशेती प्लॉट मिळकत स.नं. 227/1/29/ प्लॉट नं 29 क्षेत्र 5.76.37 आकार 57 रु 64 पैसे या बिनशेती प्लॉट मिळकतीवर मंजूर इमारत नकाशाप्रमाणे बांधकाम केलेली ऑर्चर्ड रेसिडेंन्सी या नावाने बांधकाम केलेल्या आर.सी.सी. इमारतीतील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 12 यांसी बांधकाम क्षेत्र 51.10 चौ.मी.((Survey Number : 227/1/29/ Plot No 29 / Flat No 12 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: अहिल्यानगर z.p.	
3	क्षेत्रफळ	1) 51.10 चौ.मीटर	
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा		
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- सदाशिव सोपानराव वलटे वय:- 60 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: रा. दहिगांव बोलका, ता.कोपरगांव, जि.अहिल्यानगर, महाराष्ट्र, आ:ईळीणागार. पिन:- 423603	पॅन नं:- मोबाईल क्र:- 954XXXXX54
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- रूपाली चिंतामन बारगळ वय:- 31 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: रा. वडगांव, ता.कोपरगांव, जि.अहिल्यानगर, महाराष्ट्र, आ:ईळीणागार. पिन:- 423604	पॅन नं:- EWYXXXXX6C मोबाईल क्र:- 940XXXXX03
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	01-10-2026	
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01-10-2026	
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	कपर-6818-2026	
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 20,00,000/-	
11	मोबदला रक्कम	₹ 20,00,000/-	
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,00,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development	

Index-II

		Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
13	नोंदणी शुल्क	₹ 20,000/-
14	शेरा	
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-		



संगणक नक्कल
६६६६
सह दुय्यम निबंधक
कोपरगांव