

HVL21-22249-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- येवलेवाडी (556328)			तालुका- हवेली		
जिल्हा- पुणे			स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे म.न.पा. (महानगरपालिका)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.हवेली 21			दस्त क्रमांक - HVL21-22249-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - करारनामा			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: पुणे महानगरपालिका यांचा हद्दीतील गाव मीजे येवलेवाडी येथील म. नं. 4 हिस्सा नं. 1/8/2 या मिळकतीवर बांधलेल्या "फॉर्च्यून मूटी" या गृहप्रकल्पातील म्हणजेच फॉर्च्यून मूटी सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित मधील बिल्डिंग नं. 'बी' मधील तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 301 यासी क्षेत्र 354 चौ. फूट म्हणजेच 32.89 चौ. मी. कारपेट व टेरेस 80 चौ. फूट, म्हणजेच 7.43 चौ. मी. व एक कार पार्किंग स्पेस सह हि फ्लॅट मिळकत ((Survey Number : 4 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पुणे म.न.पा.			
3	क्षेत्रफळ	1) 434 चौ.फूट			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- प्रवीण गोपाळ भुतकर वय:- 46 पॅन नं:- ASPXXXXX4N पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: कुटुंब सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित सर्वे नं. १५ हिस्सा नं. ५ए व ६ए व १६ए आंबेगाव बुद्रुक तालुका हवेली जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411046 मोबाईल क्र:- 845XXXXX91 2. नाव:- कल्याणी प्रवीण भुतकर वय:- 38 पॅन नं:- BKWXXXXX5N पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: कुटुंब सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित सर्वे नं. १५ हिस्सा नं. ५ए व ६ए व १६ए आंबेगाव बुद्रुक तालुका हवेली जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411046 मोबाईल क्र:- 845XXXXX91			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- श्री. मानस महेश भोसले वय:- 33 पॅन नं:- BFXXXXXX6G पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: सी ड न नं. ८६ सर्वे नं. ६२३ आई माता मंदिर जवळ विववेवाडी मार्केट यार्ड पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411037 मोबाईल क्र:- 848XXXXX00 2. नाव:- सी. सोनिया मानस भोसले वय:- 38 पॅन नं:- BSZXXXXX7J पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: सी ड न नं. ८६ सर्वे नं. ६२३ आई माता मंदिर जवळ विववेवाडी मार्केट यार्ड पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411037 मोबाईल क्र:- 848XXXXX00			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	20-09-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20-09-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल21-22249-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 22,43,620.6/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 32,00,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 2,24,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-			
14	शेरा				

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-



मी नक्कल वाचली } मुळ दस्तऐवज सोबतची सुची क्र. II नक्कल
 धी राजवात घेतले }
 अस्सलवर हुकुम नक्कल
 दिनांक 29/09/2026
 सह उप-नोंदणीकृत अधिकारी, हवेली, पुणे