

ALR1-7904-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी विभाग १९६१ च्या विवम २९ नुसार)			
गाव - नागापूर (944300)				तापुका - अहिल्यानगर	
जिल्हा - अहिल्यानगर				स्थानिक स्वराज्य संस्था - अहिल्यानगर z.p (जिल्हा परिषद)	
नोंदणी कार्यालय - मह दुनि अहिल्यानगर १				दस्त इमांक - ALR1-7904-2026	
1	विनंतीचा प्रकार	अनुच्छेद - अहिल्यानगराचा प्रकार - खेतीखत			
2	मातृमाता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन , इतर माहिती: मोजकतानुसार घेतील म.न. 88/2/110 व 1अ व 1ब/1ने4/110व2/111 व 1व2(मोजकतानुसार घेतील जुना म.न. 98/2,120/1ब,120/1व+1+2+3+4,120/2,121/1+2)मधील प्लॉट नं. 199 ते 201/8 व क्षेत्र 45.45 चौ.मी. मध्य भिळणीवर आर.सी.सी. पायलीचे बांधकाम झालेल्या जे.पी. रो. हाऊसिंग स्कीम मधील रो. हाऊस नं. 8 याचे प्लॉटचे क्षेत्र 45.45 चौ.मी. अमुन वावर आर.सी.सी. मध्ये बांधकाम क्षेत्र 28.44 चौ.मी. अर्धी बांधकामासह मिळकत विहून इतर घाली विहून घाला दाना खर्ची दिनी आहे. (Survey Number : 88/2/110 व 1अ व 1ब/1ने4/110व2/111 व 1व2 :)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: अहिल्यानगर z.p			
3	क्षेत्रफळ	1) 45.45 चौ.मीटर			
4	आकाराची किंवा जुदी देण्यात बनेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/मिळून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- महेश पादुरंग जाधव वय:- 30 पत्ता:- प्लॉट नं. 0, माळा नं. 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं. 0, रोड नं. निपळगाव माळवी, अ.नगर., महाराष्ट्र, आ.ई.डी.गावात, पिन:- 414001 2. नाव:- जयश्री उलम पठाडे वय:- 41 पत्ता:- प्लॉट नं. 0, माळा नं. 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं. 0, रोड नं. पठारे बस्ती, देहेर, अ.नगर., महाराष्ट्र, आ.ई.डी.गावात, पिन:- 414001		पैन नं:- AQWXXXXX5Q मोबाईल नं:- 983XXXXX07 पैन नं:- IWRXXXXX9N मोबाईल नं:- 983XXXXX07	
6	दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- पुनम नानासाहेब जावडे वय:- 23 पत्ता:- प्लॉट नं. 0, माळा नं. 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं. 0, रोड नं. म.नं. 102/1/2ए3, प्लॉट नं. 176/3, प्रगतीनगर, बॉम्बेगाव, एम.आय.डी.सी., अहिल्यानगर, महाराष्ट्र, आ.ई.डी.गावात, पिन:- 414111 2. नाव:- नानासाहेब जगन्नाथ जावडे वय:- 23 पत्ता:- प्लॉट नं. 0, माळा नं. 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं. 0, रोड नं. म.नं. 102/1/2ए3, प्लॉट नं. 176/3, प्रगतीनगर, बॉम्बेगाव, एम.आय.डी.सी., अहिल्यानगर, महाराष्ट्र, आ.ई.डी.गावात, पिन:- 414111		पैन नं:- CZQXXXXX5K मोबाईल नं:- 913XXXXX99 पैन नं:- AOHXXXXX9B मोबाईल नं:- 913XXXXX99	
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	28-09-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28-09-2026			
9	अनुक्रमांक, खट, व पुढ	अनर1-7904-2026			
10	बाजारभावा/बाहेरपट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते मसुद करावे)	₹ 16,64,000/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 16,64,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 99,900/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 16,640/-			
14	शेरा				

मुद्रांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मुद्रांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही



सल वरहुकुम नवकल
 सह दुय्यम निबंधक
 अहिल्यानगर-१