

/L3-25305-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



फुरसुंगी (556292)

तालुका- हवेली

- पुणे

स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे म.न.पा. (महानगरपालिका)

कार्यालय - सह.डु.नि. हवेली 3

दस्त क्रमांक - HVL3-25305-2026

विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - अमाईनमेंट डीड
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: गाव मौजे फुरसुंगी ता. हवेली, जि. पुणे येथील स.नं. 201/1/1, 201/1/2, 201/1/3 आणि स.नं. 202 या जमिन मिळकतीवर बंधनघात आलेल्या म्वप्रत्येक ई विंग सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित मधील विंग नं. ई मधील सातव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 708, यासी क्षेत्र 565 चौ फूट म्हणजेच 52.50 चौ.मी. (कार्पेट) + टेरेस 153 चौ फूट म्हणजेच 14.21 चौ मी, तसेच ओपन कार पार्किंग नं. ओ 92, ही फ्लॅट मिळकत (यासी पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण, पुणे यांचेकडील भोगवटा क्र. पीएचआर / मौ. फुरसुंगी / स.नं. 201/1/1 व इतर प्र.क्र. 1114, दि. 24/08/2015) (Survey Number : 201 ;) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पुणे म.न.पा.
क्षेत्रफळ	1) 52.50 चौ.मीटर
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	पॅन नं:- AGMXXXXX2R मोबाईल क्र:- 744XXXXXX27
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- श्री संदीप नागोरी वय:- 37 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, साळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सेक्टर आर - 19, टॉवर 40-3006, अमनोरा अॅड्रीनो टॉवर्ची, अमनोरा पार्क टाऊन, हडपसर, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411028 पॅन नं:- DJGXXXXXX7L मोबाईल क्र:- 973XXXXXX99
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- श्री आशुतोष प्रकाश क्षीरसागर वय:- 33 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, साळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: धामणे, ता. कोरेगाव, जि. सातारा, महाराष्ट्र, सातारा. पिन:- 415511 2. नाव:- सौ निलम आशुतोष क्षीरसागर वय:- 31 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, साळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: धामणे, ता. कोरेगाव, जि. सातारा, महाराष्ट्र, सातारा. पिन:- 415511 पॅन नं:- ESCXXXXXX6A मोबाईल क्र:- 973XXXXXX99
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	14-08-2026
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14-08-2026
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवेली 3-25305-2026
बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 41,93,268.94/-
मोबदला रक्कम	₹ 57,00,000/-
मुद्रांक शुल्क	₹ 3,42,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-

