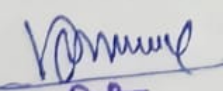


KRV3-6580-2026	सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६३ च्या नियम २९ नुसार)	
----------------	---	---

गाव- उचगांव (567499)	तालुका- करवीर
जिल्हा- कोल्हापूर	स्थानिक स्वराज्य संस्था - कोल्हापूर (जिल्हा परिषद)
नोंदणी कार्यालय - सह द.नि.करवीर ३	दस्त क्रमांक - KRV3-6580-2026

1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तान्तरणपत्र प्रकार - खरेदीखत
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: मौजे उचगांव ता. करवीर जि. कोल्हापूर, या गावचे हद्दीमधील 7/12 उता-याप्रमाणे गट क्र. 344/3/प्लॉट नं. 20 याचे एकूण क्षेत्र 1.12.50 आर. आकार रु. 11.25 पै यापैकी लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना देवू केलेले उत्तरेकडील युनिट नं. 2 याचे क्षेत्रफळ 56.25 चौ.मी. व त्यावरील मंजूर नकाशाप्रमाणे आर.सी.सी. पध्दतीची दुमजनी इमारतीचे तळ मजला क्षेत्र 36.435 चौ.मी. व पहिला मजला क्षेत्र 43.45 चौ.मी. असे एकूण बिल्टअप क्षेत्र 79.885 चौ.मी.(अॅसिसमेंट प्रमाणे क्षेत्र 92.90 चौ.मी.)हि मिळकत याचा ग्रामपंचायत मिळकत नंबर 7748/1 असा आहे((GAT NUMBER : 344/3/प्लॉट नं/20 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: कोल्हापूर
3	क्षेत्रफळ	1) 0.5625 आर.चौ.मीटर
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- शिवपुत्रप्पा ईश्वरप्पा जकाती वय:- 52 पॅन नं:- ADRXXXXX7A पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: घर नं. ६३८/२, सौंदत्ती, ता. सौंदत्ती, कर्नाटक, बेलगाम. पिन:- 591126 मोबाईल क्र:- 749XXXXX46
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- प्रदीप आप्पासाहेब सावंत वय:- 36 पॅन नं:- CRRXXXXX9F पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: १५१/३, अलंकापुरम, बिल्डींग नं.सी फ्लॅट नं.१०८ फेज-३, वडमुखवाडी चरहोली-बीके पिंपरी चिंचवड, ता. हवेली जि.पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412105 मोबाईल क्र:- 940XXXXX04
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	01-10-2026
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01-10-2026
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	कवन3-6580-2026
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	र 27,21,560/-
11	मोबदला रक्कम	र 25,00,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	र 1,63,300/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
13	नोंदणी शुल्क	र 27,300/-
14	शेरा	

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-


क. लिपीक
सह दुय्यम निबंधक
करवीर क्र. ३



सत्यप्रतिलिपी
सह दुय्यम निबंधक
करवीर क्र. ३
11 OCT 2026

- 1 OCT 2026