

RHT-6287-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



गाव- लोणी खुर्द (557619)

तालुका- राहाता

जिल्हा- अहिल्यानगर

स्थानिक स्वराज्य संस्था - अहिल्यानगर z.p. (जिल्हा परिषद)

नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.राहाता

दस्त क्रमांक - RHT-6287-2026

1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - खरेदीखत
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे लोणी खु येथील रहिवासी बिनशेती मिळकत गट नं.31/40 क्षेत्र 02.00.00 आर.चौ.मी आकार 20 रु 00 पैसे यासी प्लॉट नं.2 व 3 व यासी ग्रा.प. मि.नं.2396 मधील 945 चौ.फुट आरसीसी बांधकाम असा आहे.((GAT NUMBER : 31/40 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: अहिल्यानगर z.p.
3	क्षेत्रफळ	1) 2.0000 आर.चौ.मीटर
	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- सविता सुरेश मंडलिक वय:- 61 पॅन नं:- AJSXXXXX0H पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, आ:ईव्ही/ाणागार. पिन:- मोबाईल क्र:- 937XXXXX78 413736
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- संदीप अशोक गायकवाड वय:- 38 पॅन नं:- AQAXXXXX7N पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 00, महाराष्ट्र, आ:ईव्ही/ाणागार. पिन:- मोबाईल क्र:- 702XXXXX24 423107
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	23-09-2026
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23-09-2026
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	रहत-6287-2026
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 20,00,667/-
11	मोबदला रक्कम	₹ 34,27,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 2,05,700/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-
14	शेरा	

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-



असल बरहुकूम नवकूल

सह दुय्यम निबंधक

राहाता