

NSK7-10180-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव-अंबड (खुर्द)			तालुका- नाशिक		
जिल्हा- नाशिक			स्थानिक स्वराज्य संस्था - नाशिक म.न.पा. (महानगरपालिका)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.नाशिक 7			दस्त क्रमांक - NSK7-10180-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - अंशगिरी देणे			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे अंबड खुर्द या गावचे शिवारातील मिळकत यांसी गट नंबर 254 यांसी क्षेत्र 2485.00 चौरस मीटर या मिळकतीवरील मोरया पार्क या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील डी विंग मधील नवव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं 904 यांसी कार्पेट क्षेत्र 31.71 चौरस मीटर + ओपन बाल्कनीचे क्षेत्र 2.25 चौ.मी हि मिळकत. ((Survey Number : 254 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: नाशिक म.न.पा.			
3	क्षेत्रफळ	1) 33.96 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मे.रविंद्र डेव्हलपर्स प्रा.लि.तर्फे संचालक रविंद्र सुदाम पाटील यांचे तर्फे विशेष मुखत्यार म्हणून सुजय शाम चौधरी वय:- 45 पत्ता:- प्लॉट नं: 1, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: श्रीजी पार्क, ब्लॉक नं: डिसुझा कॉलनी, रोड नं: कॉलेज रोड नाशिक, महाराष्ट्र, णासु:ईक्र. पिन:- 422005		पॅन नं:- AAEXXXXX1E मोबाईल क्र:- 992XXXXX10	
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- आकाश उत्तम मोरे वय:- 28 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: व्हि 87 राजीव नगर वसाहत, ब्लॉक नं: राजीव नगर, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, णासु:ईक्र. पिन:- 422009		पॅन नं:- EHDXXXXX2Q मोबाईल क्र:- 838XXXXX76	
		2. नाव:- उत्तम लक्ष्मण मोरे वय:- 55 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: व्हि 87 राजीव नगर वसाहत, ब्लॉक नं: राजीव नगर, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, णासु:ईक्र. पिन:- 422009		पॅन नं:- BRMXXXXX4R मोबाईल क्र:- 838XXXXX76	
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	08-10-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09-10-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	नसन7-10180-2026			
10	बाजारभाव(माडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 15,25,000/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 18,85,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,13,100/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 18,850/-			
14	शेरा				
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-					



सूची क्र. II
 नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
 संगणकीय अभिलेखातील प्रत
 अस्सल बरबुजग नवकल

 सह दुय्यम निबंधक, नाशिक-७