

GHL-5197-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- गडहिंगलज		तालुका- गडहिंगलज			
जिल्हा- कोल्हापूर		स्थानिक स्वराज्य संस्था - कोल्हापूर (जिल्हा परिषद)			
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.गडहिंगलज		दस्त क्रमांक - GHL-5197-2026			
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - डीड ऑफ अपार्टमेंट			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: गडहिंगलज येथील न.पा.हद्दीतील मंकेष्वर रोड वरील हॉटेल माई प्लाझाच्या मागील बिगरपेती खुली जागा मिळकत याचा रि.स.नं.232/3(जूना रि.स.नं. 379/3)एकुण क्षेत्र हे.आर. चौ.मिटर 175.73.86 या पैकी आमचे मालकी हिपेचा प्लॉट नंबर 19 मधील क्षेत्र 325.22 चौ.मिटर क्षेत्र आकार रू.पैसे 0.31 चा प्लॉट मध्ये नव्याने बांधलेल्या श्री.गणेश अपार्टमेंट या आर.सी.सी.इमारती मधील चौथा मजला(फोर्थ फ्लोर)मधील 2 बीएचके फ्लॅट क्र. 403 याचे कार्पेट क्षेत्र 51.35 चौ.मी. कायमखरेदी दिला आहे.((Survey Number : 232/3, SHRI. GANESH APARTMENT FOURTH FLOOR 2-BHK FLAT NO. 403 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: कोल्हापूर			
3	क्षेत्रफळ	1) 51.35 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- श्री गणेश बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स चे भागीदार योगेश वसंत डंडे वय:- 41 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा नालासोपार ईस्ट वसई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 401209 पॅन नं:- AERXXXXX7M मोबाईल क्र:- 992XXXXX99 2. नाव:- श्री गणेश बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स चे भागीदार दत्ता चाळु वाके वय:- 50 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा कोळीद्रे, महाराष्ट्र, कोळ:आपूर. पिन:- 416505 पॅन नं:- AERXXXXX7M मोबाईल क्र:- 963XXXXX23			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- नामदेव बंडु सुतार वय:- 45 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा कापशी माद्याळ, महाराष्ट्र, कोळ:आपूर. पिन:- 416218 पॅन नं:- DMWXXXXX2E मोबाईल क्र:- 976XXXXX75 2. नाव:- नम्रता नामदेव सुतार वय:- 41 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा कापशी माद्याळ, महाराष्ट्र, कोळ:आपूर. पिन:- 416218 पॅन नं:- TFBXXXXX4P मोबाईल क्र:- 976XXXXX75			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	08-10-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08-10-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	गहल-5197-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 25,00,000/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 28,00,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,68,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 28,000/-			



अध्य प्रतिलिपी
 सह दुय्यम निबंधक
 गडहिंगलज