

		सूची क्र. २ (Index II)		HVL11-20950-2026	
गाव- नाना पेठ		तालुका- हवेली			
जिल्हा- पुणे		स्थानिक स्वराज्य संस्था - पुणे म.न.पा. (महानगरपालिका)			
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि. हवेली 11		दस्त क्रमांक - HVL11-20950-2026			
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - अग्रीमेंट टू सेल			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: गाव मौजे नाना पेठ, पुणे येथील जमिन मिळकत सि.स.नं. 330 यांसी एकुण क्षेत्र 410.60 चौ.मी. या मिळकतीवर बांधण्यात येणा-या श्रीराम विश्व या इमारतीमधील सहाय्या मजल्या वरील फ्लॅट नं. 606 यांसी क्षेत्र 271 चौ. फुट. कारपेट अशी ही मिळकत((C.T.S. Number : 330 :)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पुणे म.न.पा.			
3	क्षेत्रफळ	1) 271 चौ फूट			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- 24 रिएल्टर भागीदारी संस्थेतर्फे भागीदार विशाल गोरखनाथ धनवडे वय:- 45 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: २८३ रुनी सदन नाना पेठ पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411002		पॅन नं:- AADXXXXX8R मोबाईल क्र:- 976XXXXX27	
		2. नाव:- 24 रिएल्टर भागीदारी संस्थेतर्फे भागीदार नितीन हरकचंद ओस्तवाल वय:- 61 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: २८३ रुनी सदन नाना पेठ पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411002		पॅन नं:- AADXXXXX8R मोबाईल क्र:- 976XXXXX27	
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मंगेश चंद्रकांत कोकाटे वय:- 48 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: ३३० नाना पेठ पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411002		पॅन नं:- ARMXXXXX2N मोबाईल क्र:- 976XXXXX27	
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	06-08-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06-08-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल11-20950-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो कि पट्टेदार ते नमूद करावे)	₹20,18,353.3/-			
11	मोबदला रक्कम	₹15,00,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹1,41,400/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
13	नोंदणी शुल्क	₹20,190/-			
14	शेरा				
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेली तपशील:-					
End Of Document					

सह.दुय्यम निबंधक (वर्ग-३) हवेली क्र. ११

