

गावाचे नाव : मोशी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6517000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5653973.06
(4) भू.मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: गाव मौजे मोशी येथील गट नं. 118(जुना गट नं.119),120(जुना गट नं.121),121(जुना गट नं.122)या मिळकतीवर बांधण्यात येत असलेल्या रॉयल स्कॅअर या प्रकल्पातील विंग ए या इमारतीतील सोळाव्या मजल्यावरिल फ्लॅट नं. 1602 यांसी कारपेट क्षेत्र 80.04 चौ.मी. + ओपन बाल्कनी क्षेत्र 08.54 चौ.मी. सदर मिळकत (शासन आदेश क्र. मुद्रांक-2021/अनौ.सं.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1 (धोरण) दि 31/03/2021 नुसार महिला खरेदीदारास मुद्रांक शुल्कात 1% सवलत)((GAT NUMBER : 118,120,121 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 80.04 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.निसर्ग रॉयल डेव्हलपर्स भागिदारी संस्था यांचे तर्फे भागिदार श्री सुजित वसंत पाटील व श्री साजिद गुलाब बागवान यांचे तर्फे क.ज.कु.मु म्हणुन श्री.सुभाष चंद्रकांत चाबुकस्वार वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: चिंचवड पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411033 पॅन नं:-AATFN2257M 2): नाव:-मान्यता देणार श्री सुजित वसंतराव पाटील व इतर यांचे तर्फे कु.मु म्हणुन श्री तुकाराम चंदर तुपे व साजिद गुलाब बागवान यांचे तर्फे क.ज.कु.मु म्हणुन श्री.सुभाष चंद्रकांत चाबुकस्वार वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: चिंचवड पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411033 पॅन नं:-ABMPP9846L
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रज्वल पवन यंडाईत लग्नापूर्वीचे नाव प्रज्वल संतोष क्षिरसागर - वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: १-६०, चिंतालबोरी, आदिलाबाद तेलंगणा ,. . पिन कोड:-504304 पॅन नं:-NMBPK4169L
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	03/09/2026
(10)दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	03/09/2026
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	27254/2026
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	391100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.