

सौ. पुष्पा वामनसवनी मोनीकर  
रा. टिपकी दासपुर, पोलीस मोहल्ला, नागपूर

D-5/STP(V)/C.R.1008/05/05/  
1218-1221

भारत 82891  
170210

SPECIAL MAHARASHTRA  
SEP 02 2010

14:34

INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA

नाम Smt. Pushpa W. Monikar

पत्ता 11th, Near

हस्ते Madan 1308-1308

पावती/बाउचर नं. 18646/82891/10070

सही 21-247501-04-2910

FOR UNION BANK OF INDIA

M. N. HEDAOO  
PP. No. 13477

Union Bank of India  
District Court, Nagpur

D-5/STP(V)/C.R.1008/05/05/  
1218-1221

:- प्रमाणपत्र :-

प्रमाणित करण्यात येते की, सरिता-३ चे Valuation  
Module नुसार परिसरना केल्हानंतर काढलेले  
बाजारमूल्य रु. ४,५०,०००/- एवढे आहे.

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२,  
नागपूर शहर क्र. १.

मुद्रांक शुल्क रुपये २४,७५०/-

मा. दुय्यम निबंधक नोंदणी कार्यालय नागपूर शहर

स्थावर मालमत्तेचे विक्रीपत्र

बाजारभाव किंमत रुपये ४,५०,०००/-

विक्रीपत्र किंमत रुपये ४,५०,०००/-

(अक्षरी चार लाख पन्नास हजार रुपये फक्त)

मौजा - हंसापुरी, शिट नंबर ३१२ अ/३७, नगर भुमापन नंबर ३७२४,

विभाग नंबर ३.११२ (३१२ अ)/३७, दर रुपये ७,०००/- प्रति चौ. मि. नुसार पान नंबर २५८

नगन - ९  
४६३६/२०९०  
१/१३



सौ. पुष्पा वामनसवजी वामनसवजी  
रा. टिमकी वामनसवजी वामनसवजी

D-5/STP(V)/C.R.1008/05/05/  
1218-1221

भारत 82891  
170210



R.0024750-PB5384

INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA

SEP 02 2010

14:34

नाम Smt. Pushpa V. Wamansavji

पत्ता Timki, Nagpur

हस्ते Mahesh Wamansavji

पावती/बाउचर नं. 18690/82891/10070

सही A-24750-05-2710

FOR UNION BANK OF INDIA

M. M. HEDAO  
PA. No. 13477

Union Bank of India  
Dist. Office, Nagpur  
Extension Counter, Subid-  
District Court, First Floor, Nagpur.

D-5/STP(V)/C.R.1008/05/05/  
1218-1221

प्रमाणपत्र :-

प्रमाणित करण्यात येते की, सविता-३ चे Valuation  
Module नुसार परीक्षण केलेल्या कागदाचे  
वाजारमूल्य रु. ४,५०,०००/- एवढे आहे.

M. M. Hedao  
सहाय्यक निबंधक, वर्ग-२,  
नागपूर शहर क्र. १.

मुद्रांक शुल्क रुपये २४,७५०/-

मा. दुय्यम निबंधक नोंदणी कार्यालय नागपूर शहर

स्थावर मालमतेचे विक्रीपत्र

बाजारभाव किंमत रुपये ४,५०,०००/-

विक्रीपत्र किंमत रुपये ४,५०,०००/-

(अक्षरी-चार लाख पन्नास हजार रुपये फक्त)

मौजा - हंसापुरी, शिट नंबर ३१२ अ/३७, नगर भुमापन नंबर ३७२४,

विभाग नंबर ३.११२ (३१२ अ/३७, दर रुपये ७,०००/- प्रति चौ. मि. नुसार पान नंबर २५८

४६४०

|           |
|-----------|
| नगन - ९   |
| ४६३६/२०१० |
| १/१३      |



विक्रीपत्र लिहून घेणार :-  
(खरेदीदार)

सौ. पुष्पा वामनरावजी पौनीकर,  
वय अंदाजे : ४० वर्षे, धंदा : घरकाम,  
रा. टिमकी दादरापुल, पौनीकर मोहल्ला, नागपूर.

PAN NO. :- ADKPP3475D

विक्रीपत्र लिहून देणार :-  
(विकणार)

- १) श्री. राजकुमार रोहिदास खापेकर,  
वय अंदाजे : ४० वर्षे, धंदा : खाजगी,
- २) श्री. राधाकिसन हरीभाऊ खापेकर,  
वय अंदाजे : ४२ वर्षे, धंदा : खाजगी,
- ३) श्री. विनायक हरीभाऊ खापेकर,  
वय अंदाजे : ४० वर्षे, धंदा : नौकरी,  
सर्व रा. भानखेडा, दादरापुल, नागपूर.

ईसवी सन २०१० साल कारणे आम्ही आज दिनांक २२/०९/२०१० रोजी हा विक्रीपत्राचा लेख लिहून देत आहोत ऐसाजे की, आम्ही आमची वडीलोपार्जीत वारसांन हक्काने प्राप्त व आम्हांला आपसी वाटणीपत्रान्वये प्राप्त व आज रोजी आमच्या संयुक्त मालकी कब्जात, अधिकारात व वहिवाटीत असलेली तसेच आज रोजी सरकारी, निमसरकारी रेकॉर्डवर आमच्या संयुक्त नांवाने दर्ज असलेली खालील वर्णनाची स्थावर मालमत्ता तुम्हांस रुपये ४,५०,०००/- (अक्षरी रुपये चार लाख पन्नास हजार फक्त) मध्ये विकलेले असुन विक्रीची संपुर्ण रक्कम रुपये ४,५०,०००/- (अक्षरी रुपये चार लाख पन्नास हजार फक्त) खालील प्रमाणे घेवुन मरून पावलो, त्याचे वर्णन येणेप्रमाणे :-

रुपये १,५०,०००/-

(अक्षरी एक लाख पन्नास हजार रुपये फक्त) डि. डि. नंबर १६६९८४, दिनांक ०१/०९/२०१०, स्टेट बँक ऑफ इंदोर, शाखा गांधीबाग, नागपूर द्वारे प्राप्त झाले.

(अक्षरी एक लाख पन्नास हजार रुपये फक्त) डि. डि. नंबर १६६९८६, दिनांक ०१/०९/२०१०, स्टेट बँक ऑफ इंदोर, शाखा गांधीबाग, नागपूर द्वारे प्राप्त झाले.

रुपये १,५०,०००/-

(अक्षरी एक लाख पन्नास हजार रुपये फक्त) डि. डि. नंबर १६६९८५, दिनांक ०१/०९/२०१०, स्टेट बँक ऑफ इंदोर, शाखा गांधीबाग, नागपूर द्वारे प्राप्त झाले.

रुपये ४,५०,०००/-

एकुण (अक्षरी रुपये चार लाख पन्नास हजार फक्त)

लगन - १  
४५४४/२०१०  
२/१३



वरील प्रमाणे विक्रीची संपूर्ण रक्कम रूपाये ४,५०,०००/- (अक्षरी रूपाये चार लाख पन्नास हजार फक्त) हि. डि. स्वरूपात वेळीवेळी घेऊन घेऊन पावले असून यानंतर तुमचे पासून काहीही रक्कम घेणे बाकी राहीलेले नाही. या रक्कमेच्या मोबदल्यात तुम्हांस विकलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन खालील प्रमाणे आहे.

**-: स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :-**

नागपूर सुधार प्रण्यास व नागपूर महानगर पालीका यांचे हद्दीतील खास मौजा - हंसापुरी, डिब्बीजन नंबर ४, सर्व्हेल नंबर १७/२३, वार्ड नंबर ५०, शिट नंबर ३१२ अ/३७, नगर धुमापन नंबर ३७२४, भानखेडा, टिमक्री, दादरापुल, सड. व जि. नागपूर येथील कॉर्पोरेशन घर नंबर ६२२/सी असून पुर्वेकडील भाग याचे एकूण क्षेत्रफळ  $५१.५ \times १२.२ = ६०३.४५$  चौरस फुट (५६.०६१ चौरस मिटर) असून यावर ९.२९ चौरस मिटर मध्ये कच्चे स्वरूपाचे बांधकाम केलेले घर आहे.

याची चर्तुःसिमा येणेप्रमाणे :-

|             |                                      |
|-------------|--------------------------------------|
| पुर्वेस :-  | २० फुट रुंदीचा रोड,                  |
| पश्चिमेस :- | श्री. महादेव खुमाजी खापेकर यांचे घर, |
| उत्तरेस :-  | श्री. क्रिष्णराव खापेकर यांचे घर,    |
| दक्षिणेस :- | १२.०० फुट रुंदीचा रोड.               |

सदरु चर्तुःसिमेच्या आतील कॉर्पोरेशन घर नंबर ६२२/सी असून पुर्वेकडील भाग व त्यावरील कच्चे स्वरूपाचे बांधकाम केलेले घर व खुली जागेसहित हिस्सापुर्ण.

उपरोक्त स्थावर मालमत्ता तुम्हांस हमेशाचे मालकी हक्काने विकलेली असून याचा मालकी कब्जा व ताबा ही तुम्हांस आज रोजीच दिलेला आहे. ही मालमत्ता कोणत्याही सरकारी योजने अंतर्गत समाविष्ट नाही. सदरु मालमत्तेचा आम्हांला तुमचेपासून योग्य मोबदला मिळाल्यामुळे तुम्हांस हि मालमत्ता विकलेली आहे.

गन - ९  
४०/२०१०  
३/१३



मिळकतीवर कुठल्याही न्यायालयात, कुठल्याही कायद्या अंतर्गत अथवा याच कुठलेही प्रकरण न्याय प्रविष्ट नाही, किंवा कुठल्याही न्यायालयाचा याच मिळकतीवर कोणताही संबंधी स्थगनादेश नाही.

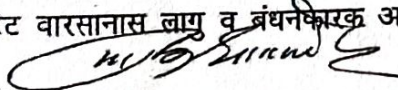
वरील सर्व बाबतीत खात्री करून घेऊन खरेदीदाराने हि मिळकत विकत घेतलेली असून भविष्यात या संबंधी कुठल्याही कायदेशीर उजर निर्माण झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी खरेदीदाराची आहे. त्याच प्रमाणे विक्रेताही जबाबदारी राहिल.

सदरु वर्णनाची स्थावर मालमत्ता १९७६ च्या सिलींग कायद्यापासून मुक्त आहे. तसेच कोणत्याही सरकारी, निमसरकारी, प्रतिबंधक कायद्यापासून मुक्त आहे. खाजगी, सरकारी, निमसरकारी यापासून मुक्त आहे. या अगोदर या स्थावर मालमत्तेचा

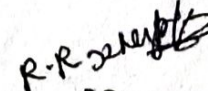
आम्ही किंवा आमच्या वारसानांनी तुमचे शिवाय दुसऱ्या कोणत्याही पार्टीला कोणत्याही प्रकारचा लेख जसे विक्रीपत्र, बक्षिसपत्र, मृत्युपत्र लिहून दिलेला नाही यावर येणारे आजपावेतोचे सर्व प्रकारचे करे, देय, शुल्क दिलेले आहे. यामध्ये या पुढे कोणताही आक्षेप, उजर, हितसंबंध, ताबा, बोझा वगैरे निघाल्यास आम्हांला मिळालेली संपूर्ण रक्कम इतर तोषीस खर्चासह आम्ही आमच्या इतर इस्टेटी मधून नुकसान भरपाई करून देऊ.

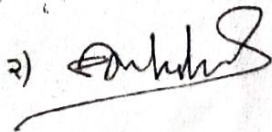
सदरु वर्णनाच्या स्थावर मालमत्तेचा ताबा व मालकी हक्क आज तुम्हांस दिलेला असून आजपासून आमचा व आमच्या वारसानांचा ताबा व मालकी हक्क नष्ट झालेला आहे. खरेदी हक्काने तुम्ही तुमचे नावे इच्छेनुसार वहीवाट, विल्हेवाट, विनियोग, उपभोग, उपयोग, नविन बांधकाम करावे, घेत जावा या करीता तुम्ही पूर्ण पणे मोकळीक आहात. तुम्ही तुमचे नांव नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर महानगर पालीका, रेव्हेंयु रेकॉर्ड किंवा इतर संबंधीत कार्यालयात रेकॉर्ड मध्ये दर्ज करावे. याकरीता आमची संमती आहे. या नंतर येणारे कर, देय, शुल्क, तुम्ही तुमचे नावे संबंधीत कार्यालयामध्ये देत जावे.

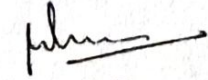
करीता हे विक्रीपत्र आम्ही आमचे राजीखुशीने व अक्कलहुशारीने संपूर्ण होशोहवासात असतांना स्थिरचित्ताने खालील दोन साक्षदारासमक्ष तुमचे अधिकारात लिहून दिले असून वाचून समजून घेवून त्यावर आम्ही सहया केलेल्या असून ते आम्हांला व आमचे इस्टेट वारसानास लागू व बंधनकारक असे. फ. ता. ३२.१०९/२०१०.

साक्षदार :  विक्रीपत्र लिहून देणार

१) 

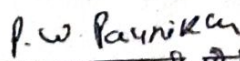
१)   
(श्री. राजकुमार रोहिदास खापेकर)

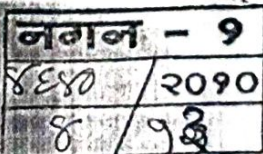
२) 

२)   
(श्री. राधाकिसन हरीभाऊ खापेकर)

३)   
(श्री. विनायक हरीभाऊ खापेकर)

विक्रीपत्र लिहून घेणार

  
(सौ. पुष्पा वामनरावजी पौनीकर)



गण्डिबाग सहकारी बँक लि.  
GANDHIBAG SAHAKARI BANK LTD.  
NO. 43866

|                                 |                 |
|---------------------------------|-----------------|
| स्टॅम्प ड्युटी /<br>Stamp Duty  | ₹ / Rs. 2862.01 |
| सेवा शुल्क /<br>Service Charges | ₹ / Rs. 01      |
| कुल /<br>Total                  | ₹ / Rs. 2862.01 |

स्टॅम्प ड्युटी भुगतान करीवाली पार्टी का नाम  
Name of stamp duty paying party  
वाप्रणवाव पैनिकल

काउन्टर पार्टी का नाम / Name of Counter Party

लेन देन का प्रकार / Nature of Transaction  
विशेषतः / Particulars  
कॉमर्सियल बैंक ऑफ इंडिया / Commercial Bank of India

किस बैंक पर आहरित / Drawn on Bank  
मुम्बई / Mumbai

शाखा / Branch  
कमल नगर / Kamal Nagar

RECEIVED

बैंक की मोहर के लिए स्थान  
SPACE FOR BANK SEAL

प्रमुख अधिकारी / Cashier  
अधिकृत हस्ताक्षर / Authorized Signature

नगन - 9  
YE10 / 2090  
2 / 94



02/09/2010

GANDHIBAG SAHAKARI BANK LTD.

क्रम सं.  
Sr. No.

मांगने वाला / DEMAND PAY

SUB REGISTRAR NAGPUR CITY

रुपये RUPES Four Thousand Five Hundred Only. ₹.Rs. 4500.00

::Not Over Rs.4501/-::

अदा करें FOR VALUE RECEIVED  
Gandhibag Sahakari Bank Ltd



गण्डीबाग सहकारी बँक लि.  
GANDHIBAG SAHAKARI BANK LTD.

मुख्य शाखा / Main Branch  
Chhatra Park Chowk, Rajkar Road, Mahal, Nagpur - 440 002  
NAGPUR

प्रमुख अधिकारी / Cashier

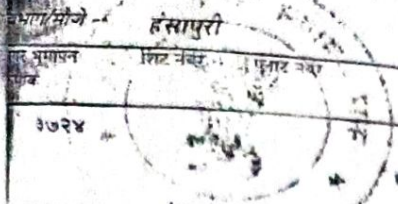
अधिकृत हस्ताक्षर / Authorized Signature

120911 4403600021

62

मालमत्ता पत्रक

श्री ३३०५ ३१२/३६



तालिका/न.पु.मा.का. -- नं.भ.अ.का.९

जिल्हा -- नागपूर

नगर प्रमाणन अधिकारी कार्यालय नागपूर



विक्रयस्थ

विक्रयस्थ पुराण धारक

[हरिभाऊ. (२) पुनाजी]]  
३) रामकृष्ण ४) गंगपत ५) महदेव  
६) पुनाजी खापेकर वारसाने  
फ.क्र. १७५९. २९८९.

विक्रय

विक्रय

विक्रय

विक्रय

| क्रमांक    | विक्रयस्थ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | खंड क्रमांक | नविन धारक (धा)<br>पट्टेदार (प) किंवा धार (भा)                                                                                                                                                                                                                                                  | साक्षात्कृत                                                            |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| २२/०४/२००८ | वारसाने<br>पुनाजी खुनाजी खापेकर<br>हे दि. १४/११/९३ ना मध्यत<br>याचे मृत्युनंतर जेणेबे साक्ष वारस<br>प्रतिज्ञापत्र क्र. ३९३२ दि. २६/११/०७<br>अन्वये वारस मरण नोंद                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             | [१] श्रीमती भागिरथी पुनाजी खापेकर]<br>[२] श्रीमती लक्ष्मीबाई पुनाजी खापेकर]<br>[३] प्रकाश पुनाजी खापेकर<br>[४] सुरेश पुनाजी खापेकर]<br>[५] विनोद पुनाजी खापेकर]<br>[६] सौ. सुशिला विजय पराते]<br>[७] सौ. रजना राजेश मायनीकर]<br>[८] सौ. छाया बबन सोनकुसरे]<br>फ.क्र. १७५७<br>नावांची नोंद कमी. | के. रकार क्र. १७५७ का<br>वारी -<br>२३/०४/२००८<br>न.पु.अ.क्र. २, नागपूर |
| २३/०४/२००८ | विना मोबदला हक्क सोडल्याने<br>र.नो.क्र. ४२७२ दि. १९/०७ अन्वये<br>१) श्रीमती भागीरथी पुनाजी खापेकर<br>२) श्रीमती लक्ष्मीबाई पुनाजी खापेकर<br>३) विनोद पुनाजी खापेकर ४) सुरेश<br>पुनाजी खापेकर व र.नो.क्र. ५८३<br>दि. ६/२/०८ अन्वये १) सौ. सुशिला<br>विजय पराते २) सौ. रजना राजेश मायनीकर<br>३) सौ. छाया बबन सोनकुसरे यांनी<br>न.पु.क्र. ३७२४ म्य. धर. न. ६२२ क्षेत्र १९५.६० चौ.मी.<br>पैकी क्षेत्रावर्गित आपला हक्क प्रकाश पुनाजी<br>खापेकर यांचे वर्गना सोडल्याने हक्क सोडणार<br>यांचे नावांची नोंद कमी |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                | के. रकार क्र. १७५७ का<br>वारी -<br>२३/०४/२००८<br>न.पु.अ.क्र. २, नागपूर |
| १६/०९/२००९ | वारसाने :-<br>श्री. हरीभाऊ खुमाती खापेकर दि. ७/८/८२ रोजी<br>मध्यत मिराबाई हरीभाऊ दि. ३१/१०/२००६ रोजी<br>मध्यत त्यांचे मृत्युप्रमाणपत्र व प्रतिज्ञापत्र क्र. ६८१५<br>दि. २४/७/०९ नुसार वारस नोंद दर्ज.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |             | धा.<br>[खापेकर श्री. रोहीदास हरीभाऊ.]<br>श्री. राधाकिसन हरीभाऊ<br>श्री. विनायक हरीभाऊ<br>[सौ. विमल दुर्लचंद अंबोलिकर]]<br>[श्री. कमल शंकर मोहडीकर.]<br>फ.क्र. २१८२, २२९६                                                                                                                       | के. रकार क्र. २१८२ का<br>वारी -<br>१६/०९/२००९<br>न.पु.अ.क्र. २, नागपूर |

नवना - 9  
४६४० २०९०  
६ ९३



सत्यप्रतीलीपी

  
**Election Commission of India**  
 भारत निर्वाचन आयोग  
**IDENTITY CARD**  
 ओळखपत्र

MT/23/133/705423



|                                                            |                                      |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Elector's Name<br>मतदाराचे नांव                            | Paunikar Chintaman<br>पोनीकर चिंतामण |
| Father's/Mother's/<br>Husband's Name<br>वडील/आई/पतिचे नांव | Ramchandra<br>रामचंद्र               |
| Sex / लिंग :                                               | M / प                                |
| Age as on 1.1.94<br>1.1.94 रोजी वय                         | 21                                   |



  
**Election Commission of India**  
 भारत निर्वाचन आयोग  
**IDENTITY CARD**  
 ओळखपत्र

MT/23/134/257709

|                |      |
|----------------|------|
| <b>नमन - 9</b> |      |
| YE80           | 2090 |
| ८              | ९३   |



|                                                            |                              |
|------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Elector's Name<br>मतदाराचे नांव                            | Dafade Gulab<br>दाफाडे गुलाब |
| Father's/Mother's/<br>Husband's Name<br>वडील/आई/पतिचे नांव | Digambar<br>दिगंबर           |
| Sex / लिंग :                                               | M / प                        |
| Age as on 1.1.95<br>1.1.95 रोजी वय                         | 22                           |

# मूल्यांकन पत्रक बांधीव प्रभाव क्षेत्र

Saturday, September 4, 2010  
1:12:26 PM

मूल्यांकनाचे वर्ष 2010  
जिल्हा नागपूर  
प्रमुख मूल्य विभाग 47  
उप मूल्य विभाग 5899  
नागरी क्षेत्राचे नाव Solapur/Aurangabad/Kolhapur/Nagpur  
महो नगर इतर -

बाजार मूल्य दर तक्त्यानुसार जमिनीचा दर

| हत्ती जमीन | निवासी सदनिका | कार्यालय | दुकाने   | औद्योगिक |
|------------|---------------|----------|----------|----------|
| 7000.00    | 14500.00      | 18000.00 | 26000.00 | 0.00     |

|                  |                                  |                     |                               |
|------------------|----------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| मिळकतीचे क्षेत्र | 9.29                             | बांधकामाचे वर्गीकरण | 4-कच्चे बांधकाम               |
| मिळकतीचा वापर    | स्वतंत्र भूखंडावरील निवासी इमारत | उद्वाहन सुविधा      | नाही                          |
| मिळकतीचा प्रकार  | खोली+बांधीव                      | बांधकामाचा दर       | 2300.00 प्रति चौ. मीटर Rule 3 |
| मिळकतीचे बंध     | 0 TO 2                           |                     |                               |

$$\begin{aligned} \text{घसा-यानुसार मिळकतीचा प्रति चौ. मीटर मूल्यदर} &= \text{बाजार मूल्यदर} + \text{घसा-यानुसार नविन दर} \\ &= 0.00 + 2300.00 / 100 * 1.00 \\ &= 2300.00 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{A) मुख्य मिळकतीचे मूल्य} &= \text{घसा-यानुसार मिळकतीचा प्रति चौ. मीटर मूल्यदर} * \text{मिळकतीचे क्षेत्र} \\ &= 2300.00 * 9.29 \\ &= 21367.00 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{एकत्रित अंतिम मूल्य दर} &= \text{खुल्या जमिनीचे मूल्यांकन} + \text{बांधकामाचे मूल्यांकन} \\ &= 392427.00 + 21367.00 \\ &= 413794.00 \end{aligned}$$

क्रमांक - 9  
6880 2090  
99 93



04/09/2010

दुय्यम निबन्धिका

1 29.00 pm

नागपुर 1

दस्त गोधवारा भाग-1

नगत

दस्त क्र 4640/2010

92.93

दस्त क्रमांक : 4640/2010

दस्ताचा प्रकार : अभिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

पक्षकाराचा प्रकार

छायाचित्र

अंगठवाचा ठसा

1 नाव श्रीमती पुष्पा कामनरावजी पौनिकर  
पत्ता घर/फ्लॅट नं. :  
मालवी/रस्ता :  
ईमारतीचे नाव :  
ईमारत नं. :  
पेट/वसाहत : टिमकी दादरपुल पौनिकर मोहल्ला  
शहर/गाव : नागपुर  
तालुका : नागपुर

लिहून देणार

वय 40

साही

P.W. Bhandarkar

2 नाव श्री राजकुमार रोहिदास खापेकर  
पत्ता घर/फ्लॅट नं. :  
मालवी/रस्ता :  
ईमारतीचे नाव :  
ईमारत नं. :  
पेट/वसाहत : मानखेडा दादरपुल  
शहर/गाव : नागपुर  
तालुका : नागपुर  
पिन : 0  
पैन नं.

लिहून देणार

वय 40

साही

P.R. Phapke

3 नाव श्री रत्नाकिसन हरिभाऊ खापेकर  
पत्ता घर/फ्लॅट नं. :  
मालवी/रस्ता :  
ईमारतीचे नाव :  
ईमारत नं. :  
पेट/वसाहत : मानखेडा दादरपुल  
शहर/गाव : नागपुर  
तालुका : नागपुर  
पिन : 0  
पैन नं.

लिहून देणार

वय 42

साही

P.R. Phapke

4 नाव श्री विनायक हरिभाऊ खापेकर  
पत्ता घर/फ्लॅट नं. :  
मालवी/रस्ता :  
ईमारतीचे नाव :  
ईमारत नं. :  
पेट/वसाहत : मानखेडा दादरपुल  
शहर/गाव : नागपुर  
तालुका : नागपुर  
पिन : 0  
पैन नं.

लिहून देणार

वय 40

साही

New



सह दुय्यम निबन्धक, वर्ग-२,  
नागपुर शहर क्र. १

महोदय जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम १४९ नुसार अधिकार संपादन करावयाच्या अर्जाचा नमुना व सत्यप्रतिज्ञालेख (महानगरपालीका, नगरपालीका, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, सिडको प्राधिकरण, कॅन्टोनेमेंट क्षेत्रासाठी स्वतंत्र सत्यप्रतिज्ञालेख सादर करणे आवश्यक राहिल.)

श्री / श्रीमती पुष्पा वसंतराव पोर्निका  
राहणार - डिम्बळी, वडगाव, पोर्निका  
मोठ्या नागापूर

तालुका नागापूर जिल्हा नागापूर

दिनांक २५/२/२०१३  
प्रति,



नगर भूमापन अधिकारी क्रमांक - १, २, ३

उपअधिक्षक भूमी अभिलेख, ता. नागापूर, जि. नागापूर

विषय :- अधिकार अभिलेखात नाव दाखल करण्याबाबत.

मोजा :- हनापूर ता. नागापूर, जि. नागापूर येथील र. भू. क्र. ३६२८

महोदय,

मी श्री / श्रीमती पुष्पा वसंतराव पोर्निका राहणार डिम्बळी, वडगाव विनंतीपूर्वक  
मायमरी पोर्निका मोठ्या ता. नागापूर जि. नागापूर (मागील अनुसूचित दर्शविलेल्या  
अर्ज सादर करतो / करते की, मी विषयांकित जमीनीबाबत अनुक्रमांक १ ते १३ पैकी) या अधिकारान्वये जमीन (मालमत्ता)संपादन केलेली आहे.

तरी खालील नमुद केलेल्या पुराव्यांच्या आधारे माझे प्रस्तुत जमीनीत (मालमत्तेत)निर्माण झालेल्या  
अधिकारबाबत योग्य ती फेरफार नोंद करून माझे नांव अधिकार अभिलेखात दाखल करावे हि विनंती.

जमीन ज्या अधिकारान्वये धारण केलेली आहे. त्या अधिकारान्वये जमीन नावे होण्याच्या अनुषंगाने मागील  
अनुसूचित दर्शविल्याप्रमाणे खालील कागदपत्रे सोबत जोडली आहेत.

- |                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| १) <u>आपले पत्र</u>    | २) <u>मालमत्ता</u>  |
| ३) <u>जमिनी अभिलेख</u> | ४) <u>उत्तरदाता</u> |
| ५) <u>नकाशा</u>        | ६) <u>नकाशा</u>     |
| ७) <u>नकाशा</u>        | ८) <u>नकाशा</u>     |

आपला विश्वासु

(श्री / श्रीमती P. W. Purnika.)

सत्यप्रतिज्ञालेख

वर नमुद केलेली सर्व माहिती खरी असून त्याचे सत्यतेबाबत मी खात्री केली असून यांमध्ये काहीही खोटे  
आढळून आल्यास मी भारतीय दंड संहिता १८६० चे कलम १९३ (२) १९९, २०० च्या तरतूदीनुसार होणाऱ्या  
कायदेशीर कारवाईस पात्र राहिल याची मला जाणीव आहे.

आपला विश्वासु

(श्री / श्रीमती P. W. Purnika.)

सुचना :- मागील अनुसूचित दर्शविलेल्या आवश्यक कागदपत्रांची पूर्तता केलेली नसल्यास अर्जाची दखल घेतली  
जाणार नाही.

मोजा :- \_\_\_\_\_

नगर भूमापन अधिकारी क्रमांक - १, २, ३

न. भू. क्र :- \_\_\_\_\_

उपअधिक्षक भूमी अभिलेख, कार्यालयाची पोहोच

श्री / श्रीमती \_\_\_\_\_

याचे कडून फेरफार

नोंदीबाबत अर्ज प्राप्त झाल्याची तारीख / / २०१

अर्जदार यांनी मागील अनुसूचित दर्शविलेल्या प्रमाणे

वर नमुद केलेले अ.क्र. १ ते \_\_\_\_\_

कागदपत्रांच्या छायाप्रति सादर केल्या नसल्यामुळे अर्ज निकाली ठेवण्यात येत

आहे.

दिनांक :- \_\_\_\_\_

स्वीकारणाऱ्याची स्वाक्षरी

\_\_\_\_\_