

264/8800

पावती

Original/Duplicate

Monday, October 17, 2022

नोंदणी क्र.: 39म

3:02 PM

Regn.: 39M

पावती क्र.: 16693 दिनांक: 17/10/2022

गावाचे नाव: खामला

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: नगन1-8800-2022

दस्तऐवजाचा प्रकार: बक्षीसपत्र

मादर करणाऱ्याचे नाव: ताराबाई नत्थुजी वानखेडे

नोंदणी फी

रु. 200.00

दस्त हानाळणी फी

रु. 400.00

पृष्ठांची संख्या: 20

एकूण:

रु. 600.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

3:14 PM ह्या वेळेस मिळेल.

R. J. Jaiswal
सह दुय्यम निबंधक, वे. २३,
नागपूर शहर क्र. ९

वाजार मुल्य: रु. 3941000/-

मोबदला रु. 0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 79100/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: रु. 400/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 1310202213885 दिनांक: 17/10/2022

वैकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: रु. 200/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH009256864202223E दिनांक: 17/10/2022

वैकेचे नाव व पत्ता:





CHALLAN
MTR Form Number-6



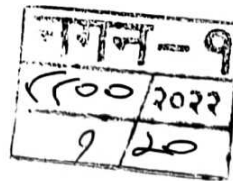
GRN MH009256864202223E	BARCODE [Barcode]	Date 13/10/2022-19:13:15	Form ID 34
Department Inspector General Of Registration		Payer Details	
Type of Payment Stamp Duty Registration Fee		TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name NC-1_HQR SUB REGISTRAR NAGPUR 1	Full Name	TARABAI N WANKHEDE	
Location NAGPUR			
Year 2022-2023 One Time	Flat/Block No.	CTS NO. 1045	
Account Head Details	Amount In Rs.	Premises/Building	
0030046401 Stamp Duty	79100.00	Road/Street	KHAMLA
0030063301 Registration Fee	200.00	Area/Locality	NAGPUR
		Town/City/District	
		PIN	4 4 0 0 2 5
Remarks (If Any)			
SecondPartyName=SAVITA S DAHIWALE-			
Total	79,300.00	Amount In Words	Seventy Nine Thousand Three Hundred Rupees Only
Payment Details STATE BANK OF INDIA		FOR USE IN RECEIVING BANK	
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No. 00040572022101361674 IK0BXRJVP6
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date 13/10/2022-19:24:14 Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll

Department ID :

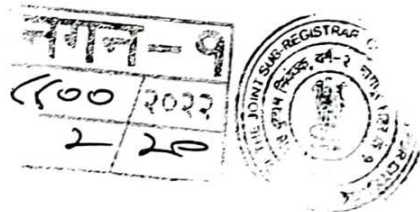
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

Mobile No. : 9767211911

सदर चलन केवल दुरगम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागू नाही.



Department of Stamp & Registration, Maharashtra	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN 1310202213885	Date 13/10/2022
Received from TARABAI N WANKHEDE, Mobile number 9767211911, an amount of Rs.400/- towards Document Handling Charges for the Document to be registered(iSARITA) in the Sub Registrar office S.R. Nagpur 1 of the District Nagpur.	
Payment Details	
Bank Name SBIN	Date 13/10/2022
Bank CIN 10004152022101312928	REF No. IGAOLYVXK1
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	



सह दुय्यम निबंधक नोंदणी कार्यालय, नागपूर (शहर) यांचे हद्दीतील

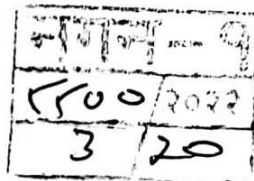
स्थावर मिळकतीचा बक्षिसपत्राचा लेख

बाजार भाव किंमत रु. ३९४१०००/-
(अक्षरी एकोणचाळीस लाख ऐकेचाळीस हजार फक्त)
मौजा - खामला, विभाग क्र. 27.409/19, पृष्ठ क्र. 683,
दर रु. ३७,७४०/- प्रति चौ.मी.,

बक्षिसपत्र लिहून देणार - श्रीमती ताराबाई नत्थुजी वानखेडे
वय ६३ वर्षे, व्यवसाय - गृहिणी
आधार नंबर. : ३०८४ २५५५ ७८४५
पॅन नंबर : ABTPW9936F
मोबा. नंबर - ९७६७२११९११
राह. खामला रोड, देवी मंदीर जवळ,
शिव नगर, खामला, नागपूर-४४००२५.

बक्षिसपत्र लिहून घेणार - सौ. सविता श्रीकांत दहिवले
(लष्णाआधी - कु. सविता नत्थुजी वानखेडे)
वय ३९ वर्षे, व्यवसाय - गृहिणी
आधार नंबर - ६६४१ ५९८८ ३०७८
पॅन नंबर - BJLPD4414Q
मोबा. नंबर - 9766699476
राह. खामला रोड, देवी मंदीर जवळ,
शिव नगर, सिंधी कॉलनी, खामला,
नागपूर-४४००२५.

ईसवीसन २०२२ साल कारणे मी हा बक्षिसपत्राचा लेख लिहून देते ऐसाजे
की, मी (बक्षिसपत्र लिहून देणार) माझ्या हक्कातील अधिकारात असलेली
तसेच आज रोजी सरकारी, निमसरकारी रेकॉर्डवर माझ्या (बक्षिसपत्र लिहून
देणार) नावाने नोंद असलेली खालील वर्णनाची स्थावर मिळकत या
बक्षिसपत्राच्या परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली आहे. तु (बक्षिसपत्र लिहून घेणार)
माझी (बक्षिसपत्र लिहून देणार) सख्खी मुलगी आहे व आपले एकमेकांशी



रक्ताचे नाते संबंध आहे. तु (बक्षीसपत्र लिहून घेणार) आपले कर्तव्य योज्यरितीने पार पाडले असून पुढेही तु कर्तव्य पार पाडशील याची मला (बक्षीसपत्र लिहून देणार) पूर्णपणे खात्री आहे. त्यामुळेच मला (बक्षीसपत्र लिहून देणार) तुझ्याबद्दल (बक्षीसपत्र लिहून घेणार) अत्यंत आपुलकी, जिवाळा व प्रेम असून त्या प्रेमापोटीच व त्या भावनांशी मी (बक्षीसपत्र लिहून देणार) प्रेरित होऊन आणि माझे (बक्षीसपत्र लिहून देणार) कर्तव्य म्हणून तुला (बक्षीसपत्र लिहून घेणार) काहीतरी बक्षिस द्यावे या ईच्छेने मी (बक्षीसपत्र लिहून देणार) संपूर्ण स्थावर मिळकतीमधील खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली स्थावर मिळकत तुझ्या (बक्षीसपत्र लिहून घेणार) पासून कोणत्याही प्रकारचा मोबदला न घेता तुला या लेखान्वये नेहमीकरिता पूर्ण मालकी हक्काने बक्षिस दिलेली आहे व तु (बक्षीसपत्र लिहून घेणार) देखील सदर स्थावर मिळकत या बक्षिसपत्राद्वारे स्वीकार केलेले आहे. तुला (बक्षीसपत्र लिहून घेणार) बक्षिस दिलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन खालील प्रमाणे आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

मौजा - खामला, तह. नागपूर, जि. नागपूर येथील खसरा क्र. २८/१ येथे शिवनगर येथील स्लम कोड नं. ११० नुसार शिट क्र. १९, नगर भूमापन क्र. १०४५, पी.टी.एस. क्र. ४५, एकूण क्षेत्रफळ ८८.०१ चौ.मीटर व त्यावर अंदाजे २५०.०० चौ.फुटाचे बांधकाम आहे.

वरील संपूर्ण मिळकतीमधील माझा (बक्षीसपत्र लिहून देणार) संपूर्ण हिस्सा तुला (बक्षीसपत्र लिहून घेणार) बक्षिस म्हणून दिलेले असून आज रोजी तुला (बक्षीसपत्र लिहून घेणार) मालकी ताब्यात दिलेले आहे. तसेच तु (बक्षीसपत्र लिहून घेणार) या संपूर्ण स्थावर मिळकतीमधील माझ्या हिस्स्याची मालक झाली आहे.

सदर स्थावर मिळकत यांना (बक्षीसपत्र लिहून देणार) तहसिलदार (नझुल) / जिल्हाधिकारी, नागपूर यांचे दि. ३०/०९/२०१९ चे भोगवटा/

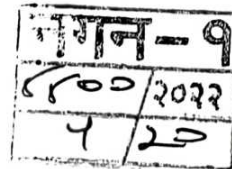


भाडेपट्टा क्र. रा.मा.क्र. ५९/एलएनए-२२/२०१९-२० अन्वये प्राप्त झालेला आहे. ज्याचा नोंदणीकृत भाडेपट्टा करारनामा दि. ३०/०९/२०१९ रोजी सह-दुय्यम निबंधक नागपूर-१ येथे दस्त क्र. ५९३५/२०१९ अन्वये नोंदणी करण्यात आलेला आहे. त्या अन्वये सदर मालमत्ता लिहून देणार यांच्या ताब्यात, कब्जात असून त्यांचे नाव सर्व सरकारी व निमसरकारी दफ्तरी नोंद झालेली आहे. त्या अन्वये त्यांना सदर मालमत्तेची विल्हेवाट लावण्याचा संपूर्ण अधिकार आहे.

या मिळकतीवर कुठल्याही न्यायालयात, कुठल्याही कायद्या अंतर्गत अथवा मालकी हक्कासंबंधी कुठलेही प्रकरण न्याय प्रविष्ट नाही किंवा कुठल्याही न्यायालयाचा सदर मालमत्ता विकणे संबंधी स्थगनादेश नाही.

सदर स्थावर मिळकती ही मी (बक्षीसपत्र लिहून देणार) यापूर्वी कुठेही विक्री, बक्षिस अथवा हस्तांतरण केलेली नसुन कोणत्याही करारात वगैरे लिहून दिलेली नाही. यावर माझे शिवाय इतर नातेगोत्रांचा, इतर इस्टेट वारसानाचा हक्क संबंध किंवा अधिकार नाही. कदाचित असे काही आढळून आल्यास अथवा हयावर माझे (बक्षीसपत्र लिहून देणार) इतर वारसांनांनी अथवा अन्य कोणीही कसल्याही प्रकारचा हक्क, संबंध दाखवून उजर निर्माण निवारणार्थ जबाबदार व देणदार मी (बक्षीसपत्र लिहून देणार) राहील.

यापुढे या बक्षिस दिलेल्या स्थावर मिळकतीचे तु (बक्षीसपत्र लिहून घेणार) तुझे मर्जीप्रमाणे उपयोग, फायदा घेत जावा, या बक्षिस दिलेल्या मिळकतीची वहिवाट व विल्हेवाट करण्याचा तुला पूर्णपणे अधिकार आज रोजी दिलेला आहे. तसेच आजपासुन यावर येणारा महानगर पालिका टॅक्स, भोगवट आकारणी किंवा खंड व इतर कर तु तुझ्या नावाने संबंधीत कार्यालयामध्ये रितसर पटवित जावे, तसेच नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर महानगर पालिका, नगर भूमापन कार्यालय व इतर सरकारी, निमसरकारी कागदोपत्री तु तुझे नाव दर्ज करून घेणे.



करीता हा बक्षिसपत्राचा लेख मी माझे राजीखुशीने, स्वेच्छेने कोणाचेही दडपणाखाली न येता सदविवेकबुद्धी जागृत ठेवून तुला लिहून दिला असून त्यावर वाचून समजून व समजावून घेऊन खालील साक्षदारासमक्ष स्वाक्षरी केलेली आहे. हे बक्षिसपत्र मला व माझे इतर ईस्टेट वारसांस लागू व बंधनकारक असे.

फ.ता. १६/१०/२०२२

बकलम - अॅड. उमेश बदकी



बक्षिसपत्र लिहून देणार



.....
(श्रीमती ताराबाई नत्थुजी वानखेडे)
जोडा ए नि अ



बक्षिसपत्र लिहून घेणार

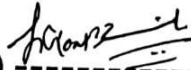
.....

सौ. सविता श्रीकांत दहिवले
(लज्जाआधी - कु. सविता नत्थुजी वानखेडे)

गज-१
(००/२०२२)
६/२०



साक्षीदार -

१) 
Shrikant Dahiwal.



२) 
Suraj Dongre

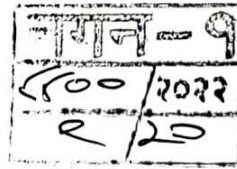


03/2020	करारनामान्वये र. द. क्र. ६०५ दि. २३/१/२०२० अन्वये मा. जिल्हाधिकारी नागपूर यांचे तर्फे नसुल विभाग नागपूर यांनी ख. न. २८/१ मधील भू. क्र. २५३ क्षेत्र १३९.३५ चौ.मी. मिळकतीवर करारनामान्वये नोंद दर्ज	H श्री. लक्ष्मीबाई शिवदास कमलानी	क्रि.क्र. क्र. १९२५८ प्रमाणे सही- 19/03/2020 न.मु.अ.क्र.३, नागपूर
09/11/2020	करारनामान्वये र. द. क्र. २९३५ दि. ८/६/२०२० अन्वये मा. जिल्हाधिकारी नागपूर यांचे तर्फे नसुल विभाग नागपूर यांनी ख. न. २८/१ पि.टि.एस.क्र. ९९ क्षेत्र १२.५३ चौ. मी. मिळकतीवर करारनामान्वये नोंद दर्ज	H श्रीमती. दानार्जनी कसवंत उडके रामप्रसाद नल्लुजी उडके संतोष नल्लुजी उडके	क्रि.क्र. क्र. १९२५३ प्रमाणे सही- 09/11/2020 न.मु.अ.क्र.३, नागपूर
09/11/2020	करारनामान्वये र. द. क्र. ३८८६ दि. २२/७/२०२० अन्वये मा. जिल्हाधिकारी यांचे तर्फे ख. क्र. २८/१ पि.टि.एस.क्र. २६ क्षेत्र ९४.९९ चौ. मी. मिळकतीवर करारनामान्वये नोंद दर्ज	H गोपाल हिरालाल बेहरे शारदा गोपाल बेहरे अमित गोपाल बेहरे गीरी अमित बेहरे	क्रि.क्र. क्र. १९२५४ प्रमाणे सही- 09/11/2020 न.मु.अ.क्र.३, नागपूर
09/11/2020	करारनामान्वये र. द. क्र. ३९२२ दि. २२/७/२०२० अन्वये मा. जिल्हाधिकारी यांचे तर्फे ख. क्र. २८/१ पि.टि.एस.क्र. १२ क्षेत्र १०८.३५ चौ.मी. मिळकतीवर करारनामान्वये नोंद दर्ज	H ओमकार रामचरण करोसिया शोभा ओमकार करोसिया	क्रि.क्र. क्र. १९२५५ प्रमाणे सही- 09/11/2020 न.मु.अ.क्र.३, नागपूर
04/12/2020	करारनामान्वये र. द. क्र. ७०२३ दि. १८/११/२०१९ अन्वये मा. नागपूर जिल्हाधिकारी नसुल विभाग यांचे तर्फे पि.टी.एस.क्र. २४ क्षेत्र ६८.९४ चौ.मी. मिळकतीवर करारनामान्वये नोंद दर्ज	H विजय बदारकाप्रसाद समुंदे	क्रि.क्र. क्र. १९६०५ प्रमाणे सही- 04/12/2020 न.मु.अ.क्र.३, नागपूर

हि मिळकत पत्रिका (दिनांक 10/06/2022 11:06:49 AM रोजी) डिजिटल स्वाक्षरी केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिक्काची आवश्यकता नाही.

मिळकत पत्रिका डाउनलोड दिनांक 29/09/2022 02:09:13 PM

वैधता पडताळणी साठी <https://digitalsathara.mahabhimani.gov.in/DSLR/Login/VerifyPropertyCard> या संकेत स्थळावर 0917100002134727 हा क्रमांक वापरावा.



श.म.०५-५७/एल.एम.ए. २२/२०१०-२०

**नमुना-अठरा
(नियम ४९ पहा)**

याद्वारे प्रमाणित करण्यात येते, की, ताराबाई नट्युजी वानखेडे राहणार शिवनगर खामला जिल्हा नागपूर तालुका नागपूर गांव खामला यांस, / /२०१९ पासून, निवासी प्रयोजनासाठी खालील अनुसूचित वर्णन केलेली आणि नागपूर महानगरपालिकेच्या हद्दीत असलेली जमीन भोगाधिकार मुल्य निरंक रूपये व दिनांक / /२०१९ पासूनचा जमीन महसूल रूपये ४६०/- शाश्वत भोगवट्याच्या आकारासह देण्यात आली आहे.

हे अनुदान, महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ व त्याखालील नियम यांच्या उपबंधास व उक्त भोगवटदार/पट्टेदार याने याबाबतीत करून दिलेल्या करारात कसूर केलेल्या शर्तीस अधीन असेल.

अनुसूची

गाव	तालुका	जिल्हा	भूमापन क्र. उपविभाग क्र. किंवा खसरा क्र., सी.टी.एस.क्र. किंवा भूमिभाग क्रमांक	क्षेत्र	आकारणी किंवा खंड
१	२	३	४	५	६
खामला	नागपूर शहर	नागपूर	स्लम कोड नं. ११० (शिवनगर) मौजा खामला खसरा नं. २८/१, शिट क्र. नगर भूमापन क्र.१०४५, पि.टी.एस.क्र.४५	८८.०१ चौ.मी.	४६०/- (वार्षिक)

दिनांक २३/८/२०१९

नगन-९
६००/२०२२
२०/२०



तहसिलदार (नगपूर),
जिल्हाधिकारी कार्यालय, नागपूर

शिक्का

११/५/२०१९



महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

ULPIN: 50429642389

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम, १९६९ यातील नियम ७ नमुना "ड"]



50429642389

गाव/पेठ : खामला	तालुका/न.भू.का. : न.भू.अ.३ नागपूर	जिल्हा : नागपूर
नगर भूमापन क्रमांक	सिट नंबर	प्लॉट नंबर
क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकाराची किंवा माझ्याचा तपशील आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ
१०४५		११४१०.९०

सुविधाधिकार :
हक्काचा मूळ धारक : H
वर्ष : १९७१
पट्टेदार :
इतर भार :
इतर शेर :

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(घा), पट्टेदार(प) किंवा भार (इ)	साक्षात्करण
18/09/2019	भाडेपट्ट्याने र.द.क्र. ४६३० दिनांक ०४/८/२०१९ अन्वये मा. जिल्हाधिकारी कार्यालय नागपूर यांनी ख. नं. २८/१ मधील मुखंड क्र. ४४ क्षेत्र ११५.९२ चौ.मी. मिळकतीवर भाडेपट्टा मंजूर केल्याने नोंद	L	श्रीमती. विमल शितल हिंणकर श्री. राजेश शितल हिंणकर सौ. सुरेखा राजेश हिंणकर श्री. विरजु शितल हिंणकर सौ. छाया विरजु हिंणकर श्री. भागवत शितल हिंणकर सौ. जयश्री भागवत हिंणकर	फेरफार क्रं. १६७५६ प्रमाणे सही- 18/09/2019 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
30/09/2019	भाडेपट्ट्याने र.द.क्र. ४६४० दिनांक ०४/८/२०१९ अन्वये महाराष्ट्र शासन तर्फे नष्टुल विभाग नागपूर यांनी ख.क्र. २८/१ मधील सिटीएस भु. क्र. ९४ क्षेत्र ८२.५५ चौ.मी. मिळकतीवर ३० वर्षाकरिता भाडेपट्टा मंजूर केल्याने नोंद दर्ज	L	सौ. विश्रुती मनिराम कोल्हे	फेरफार क्रं. १६७५२ प्रमाणे सही- 30/09/2019 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
11/11/2019	भाडेपट्ट्याने र.द.क्र. ४६३९ दि. ०४/८/२०१९ अन्वये मा. जिल्हाधिकारी नागपूर तर्फे नष्टुल विभाग नागपूर यांनी ख. नं. २८/१ मधील भु. क्र. ५७ क्षेत्र ४९.४१ चौ. मी. मिळकतीवर भाडेपट्टा मंजूर केल्याने नोंद दर्ज.	L	श्री. श्रावण कळीराम देवगडे सौ. उमा श्रावण देवगडे	फेरफार क्रं. १६८३९ प्रमाणे सही- 11/11/2019 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
11/11/2019	भाडेपट्ट्याने र.द.क्र. ४६३८ दि. ०४/८/२०१९ अन्वये महाराष्ट्र शासन तर्फे नष्टुल विभाग नागपूर यांनी ख. नं. २८/१ मधील भु. क्र. ९९ क्षेत्र ४५.४४ चौ. मी. मिळकतीवर भाडेपट्टा मंजूर केल्याने नोंद दर्ज.	L	श्रीमती. सवित्री सुरेश छत्रे	फेरफार क्रं. १६८४० प्रमाणे सही- 11/11/2019 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
11/11/2019	भाडेपट्ट्याने र. द. क्र. ४६३८ दि. ०४/८/२०१९ अन्वये ख. नं. २८/१ मधील भु. क्र. ७६ क्षेत्र ८६.३५ चौ. मी. मिळकतीवर भा.जिल्हाधिकारी नागपूर तर्फे नष्टुल विभाग नागपूर यांनी भाडेपट्टा मंजूर केल्याने नोंद दर्ज.	L	श्रीमती. चंद्रमणी केदार केसरी सौ. गिता चंद्रमणी केसरी	फेरफार क्रं. १६८४३ प्रमाणे सही- 11/11/2019 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर
11/11/2019	भाडेपट्ट्याने र. द. क्र. ४६३३ दि. ०४/८/२०१९ अन्वये मा. जिल्हाधिकारी नागपूर तर्फे नष्टुल विभाग नागपूर यांनी ख. नं. २८/१ मधील भु. क्र. ८० क्षेत्र ११३.२८ चौ. मी. मिळकतीवर भाडेपट्टा मंजूर केल्याने नोंद दर्ज.	L	श्री. कैलास रतन सुतार सौ. राधा कैलास सुतार	फेरफार क्रं. १६८४४ प्रमाणे सही- 11/11/2019 न.भू.अ.क्र.३, नागपूर

नगन-१
१००/२०२२
६/२०



1 of 6

11/11/2019	भाडेपट्ट्याने र. द. क्र. ४६३७ दि. ४/८/२०१९ अन्वये ख. न. २८/१ मधील भु. क्र. ६३ क्षेत्र ४९.४४ चौ. मी. मिळकतीवर मा. जिल्हाधिकारी नागपूर तर्फे नसुल विभाग नागपूर यांनी भाडेपट्टा मंजूर केल्याने नोंद दर्ज.	श्री. रामकृष्ण बळीराम देवगडे सौ. गुंडीया रामकृष्ण देवगडे	क्र.कार.क्र. १६४ प्रमाणे सही- 11/11/2019 न.मु.अ.क्र.३, नागपूर
11/11/2019	भाडेपट्ट्याने र. द. क्र. ४६३५ दि. ४/८/२०१९ अन्वये मा. जिल्हाधिकारी नागपूर तर्फे नसुल विभाग नागपूर यांनी ख. न. २८/१ मधील भु. क्र. ६४ क्षेत्र ३८.८९ चौ. मी. मिळकतीवर भाडेपट्टा मंजूर केल्याने नोंद दर्ज.	श्री. छत्रपती बळीराम देवगडे सौ. माला छत्रपती देवगडे	क्र.कार.क्र. १६८६ प्रमाणे सही- 11/11/2019 न.मु.अ.क्र.३, नागपूर
11/11/2019	भाडेपट्ट्याने र. द. क्र. ४६३४ दि. १३/८/२०१९ अन्वये महाराष्ट्र शासन तर्फे नसुल विभाग नागपूर यांनी ख. न. २८/१ मधील भु. क्र. ८५ क्षेत्र ९३.८६ चौ. मी. मिळकतीवर भाडेपट्टा मंजूर केल्याने नोंद दर्ज.	श्री. राजु दुर्गजी माटे सौ. रेखा राजु माटे	क्र.कार.क्र. १६८७ प्रमाणे सही- 11/11/2019 न.मु.अ.क्र.३, नागपूर
11/11/2019	भाडेपट्ट्याने र. द. क्र. ४६३२ दि. ४/८/२०१९ अन्वये मा. जिल्हाधिकारी नागपूर तर्फे नसुल विभाग नागपूर यांनी ख. न. २८/१ मधील भु. क्र. ५८ क्षेत्र ४९.९८ चौ. मी. मिळकतीवर भाडेपट्टा मंजूर केल्याने नोंद दर्ज.	श्री. मारोती बळीराम देवगडे सौ. लता मारोती देवगडे	क्र.कार.क्र. १६८८ प्रमाणे सही- 11/11/2019 न.मु.अ.क्र.३, नागपूर
11/11/2019	भाडेपट्ट्याने र. द. क्र. ४६३६ दि. ४/८/२०१९ अन्वये मा. जिल्हाधिकारी नागपूर तर्फे नसुल विभाग नागपूर यांनी ख. न. २८/१ मधील भु. क्र. ३८ क्षेत्र ३३.८५ चौ. मी. मिळकतीवर भाडेपट्टा मंजूर केल्याने नोंद दर्ज.	मुद्रिका प्रसाद राजाश्वार शाहु विमला मुद्रिकाप्रसाद शाहु	क्र.कार.क्र. १६८९ प्रमाणे सही- 11/11/2019 न.मु.अ.क्र.३, नागपूर
11/11/2019	भाडेपट्ट्याने र. द. क्र. ४६३५ दि. १३/८/२०१९ अन्वये मा. जिल्हाधिकारी नागपूर तर्फे नसुल विभाग नागपूर यांनी ख. न. २८/१ मधील भु. क्र. ५१ क्षेत्र ८९.६२ चौ. मी. मिळकतीवर भाडेपट्टा करून दिल्याने नोंद दर्ज.	सौ. काशिराबाई चंद्रमान कांबळे मिंकी नरेन्द्र कांबळे नरेन्द्र चंद्रमान कांबळे मायश्री सुरेन्द्र कांबळे सुरेन्द्र चंद्रमान कांबळे	क्र.कार.क्र. १६८९ प्रमाणे सही- 11/11/2019 न.मु.अ.क्र.३, नागपूर
21/11/2019	करारनामान्वये र. द. क्र. ४६३५ दि. १३/८/२०१९ अन्वये मा. जिल्हाधिकारी नागपूर तर्फे ख. न. २८/१ मधील भु. क्र. २९ क्षेत्र ६४.९८ चौ. मी. मिळकतीवर करारनामान्वये नोंद दर्ज.	श्री. श्याम मधुकर चौखरी सौ. संग्रिता श्याम चौखरी	क्र.कार.क्र. १६९८४ प्रमाणे सही- 21/12/2019 न.मु.अ.क्र.३, नागपूर
18/12/2019	करारनामान्वये र. द. क्र. ५९३७ दि. ३०/९/२०१९ अन्वये मा. जिल्हाधिकारी नागपूर तर्फे ख. न. २८/१ मधील भु. क्र. १७ क्षेत्र २७.६३ चौ. मी. मिळकतीवर करारनामान्वये नोंद दर्ज.	सौ. छाया हरषल चौहान श्री. विकास हरषल चौहान श्री. सहील हरषल चौहान	क्र.कार.क्र. १६९६९ प्रमाणे सही- 18/12/2019 न.मु.अ.क्र.३, नागपूर
18/12/2019	करारनामान्वये र. द. क्र. ५९३८ दि. ३०/९/२०१९ अन्वये मा. जिल्हाधिकारी नागपूर तर्फे ख. न. २८/१ मधील भु. क्र. ८७ क्षेत्र ८०.९४ चौ. मी. मिळकतीवर करारनामान्वये नोंद दर्ज.	कमल कृपाल भोयर कृपाल सरकुबा भोयर दिपक कृपाल भोयर हर्षलता दिपक भोयर ललीत कृपाल भोयर रंजना ललीत भोयर	क्र.कार.क्र. १६९६२ प्रमाणे सही- 18/12/2019 न.मु.अ.क्र.३, नागपूर
18/12/2019	करारनामान्वये र. द. क्र. ५९३५ दि. ३०/९/२०१९ अन्वये मा. जिल्हाधिकारी नागपूर तर्फे ख. न. २८/१ मधील भु. क्र. ४५ क्षेत्र ८८.०९ चौ. मी. मिळकतीवर करारनामान्वये नोंद दर्ज.	सौ. वसुधा देवुजी वानखेडे	क्र.कार.क्र. १६९६३ प्रमाणे सही- 18/12/2019 न.मु.अ.क्र.३, नागपूर

नागपूर
१०० २०२२
६ २०





2022-2023



नागपूर महानगरपालिका

कर व कर आकारणी विभाग नागपूर

(हि रसिद 01/04/2022 पासून 31/03/2023 पावेतो वापरली जाईल. त्यापुढे वापरल्यास ती खोटी समजावी)

रसिद क्रमांक:

RCPT2223092114

मोहल्याचे नांव:

KHAMLA BLOCK 1

घर क्रमांक:

3358/W

यूपीन:

0750160340

इंडेक्स क्रमांक:

75013662

घर मालकाचे नांव:

L/O MAH.GOV.T.BDG/O TARABAI NATTHUJI WANKHEDE

वहिवाटदाराचे नांव:

तारीख पासून:

01-04-2022 ता 31-03-2023 पावेतो

कराचे नांव/ Details of Tax	बकाया/ Arrears	चालू/ Current	शेरा/ Remarks
सामान्य कर (General Tax)	0	222	
पाणी कर (Water Tax)	0	0	
मलजल कर (Sewerage Tax)	0	190	
प्रकाश कर वृक्ष कर (Light Tax/Tree Tax)	0	16	
अग्नी सेवा कर (Fire Service Tax)	0	16	
मलजल लाभ कर (Sewerage Bene. Tax)	0	16	
पाणी लाभ कर (Water Bene. Tax)	0	16	
पथ कर (Street Tax)	0	16	
विशेष सफाई कर (Special Conservancy Tax)	0	0	
मनपा शिक्षण उपकर (Municipal Education Tax)	0	16	
सेवा शुल्क (Service Charge)	0	0	
नोटीस फी (Notice Fee)	0	0	
वारंट फी (Warrant Fee)	0	0	
किरकोळ (Misc.)	0	0	
रा.स.शी.कर (Educn. Cess)	0	64	
रोजगार हमी कर (E.G.S. Cess)	0	0	
मोठ्या निवासी इमारतीवरील शासनाचा कर (Tax on Larger Residential Properties)	0	0	
सुट (Rebate)	0	26	
एकूण (Grand Total)	0	546	

एकूण रक्कम अक्षरी रु (In words total Rs.) FIVE HUNDRED AND FOURTY-SIX RUPEES ONLY

Received Amount : 546.00

(Payment is made by Online)

Transaction No. : 99d130c1f676d41fee1c

Transaction Date: 07-07-2022 10:40:27

दिनांक: 07/07/2022

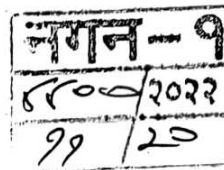
वसूल करणाराची पूर्ण सही

Generated By: NMC-ONLINE

Full Signature of the Official

This is a computer generated receipt, signature is not required. Please visit website <http://www.nmcnagpur.gov.in>

Print



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नागपूर ।

5935264

12-10-2022

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please contact
concern SRO office.

दस्त क्रमांक : 5935/2019

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : खामला

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	0
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	20280
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नागपूर म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजा खामला शिव नगर,स्लम कोड नं 110 तह जि नागपूर खसरा नं 28/1 नगर भूमापन क्र 1045 पि टी एस क्र 45 आराजी 88.01 चौरस मिटर आहे((C.T.S. Number : 1045 ; Plot Number : 45 ;))
(5) क्षेत्रफळ	88.01 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-ताराबाई नत्युजी वानखेडे - - वय:-60 पत्ता:-, -, -, शिवनगर शिव मंदीर जवळ खामला नागपूर, खमला, MAHARASHTRA, NAGPUR, Non-Government. पिन कोड:-440025 पॅन नं:-
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जिल्हाधिकारी नागपूर तर्फे सही करणार - - वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- सिव्हील लाईन नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पिन कोड:-440001 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	30/09/2019
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/09/2019
(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5935/2019
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1250
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	250
(14) शेर	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

5935-9
12-20





भारत सरकार
Unique Identification Authority of India

नौदणी क्रमांक/Enrolment No.: 1190/10044/00337

To Tarabai Nathuji Wankhede
(महाराष्ट्र राज्यपाल कार्यालय)
W/O Nathuji Wankhede
Khamta Road
Near Dahi Mandir
Shiv Nagar
Khamta S.O
Nagpur
Maharashtra - 440025

Date: 31/03/2011

EY 01024063 2 IN Ref. No: 91013011-00471

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

3084 2555 7845

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
TARABAI NATHUJI WANKHEDE
GENDBAJI GULBASRAO ADAGDE

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

01/04/1954

Permanent Account Number

ABTPW9936F

Signature



महाराष्ट्र राज्यपाल कार्यालय
Tarabai Nathuji Wankhede

जन्म वर्ष / Year of Birth: 1954
स्त्री / Female

3084 2555 7845



आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
Government of India

सविता श्रीकांत दाहिवले
Savita Shrikant Dahiwalé
जन्म तारीख / DOB: 20/03/1983
महिला / FEMALE

6641 5988 3078

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विविध पहचान अधिकारण
Unique Identification Authority of India

पता: सविता: श्रीकांत दाहिवले,
प्लॉट नं. 45, शिवनगर, सिन्धी कॉलोनी,
खाम्ता, सायल, नागपूर,
महाराष्ट्र, 440025

Address: C/O: Shrikant Dahiwalé, Plot No
45, Shivanagar, Sindhi Colony, Khamta,
Khamta, Nagpur, Maharashtra, 440025

6641 5988 3078

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SAVITA SHRIKANT DAHIWALE
NATHUJI WANKHEDE

20/03/1983
Permanent Account Number
BJLPD4414Q

Signature

नगन-9
100 2022
93 20



भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता: माफत: ताराबाई वानखेडे, प्लॉट नं 45, शिव नगर, सिंधी कॉलोनी, खामला, नागपुर, महाराष्ट्र, 440025
Address: C/O: Tarabai Wankhede, Plot No 45, Shiv Nagar, Sindhi Colony, Khamla, Nagpur, Maharashtra, 440025

5803 4731 0279

मेरा आधार, मेरी पहचान

5803 4731 0279

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नोदविष्टाचा क्रमांक / Enrollment No 2008/3100/05618

नाम: सुरज दशराम दंगे
Suraj Dhasarath Dange
Plot no 12 pitikluden plotap nagar
Ranapratalap Nagar
Nagpur
Maharashtra 440022

Ref: 887 / 258 / 274873 / 274898 / P

SE496487058FT

आमला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. : 2862 2293 9110

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
Government of India

नाम: सुरज दशराम दंगे
Suraj Dhasarath Dange
जन्म तारीख / DOB : 25/11/1985
पुरुष / Male

2862 2293 9110

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

गण-९
१००/२०२२
१४/२०



Valuation ID	202210175022	मूल्यांकन पत्रक (शहरी क्षेत्र -खुली+बांधीव)		17 October 2022, 02:48:17 PM	
मूल्यांकनाचे वर्ष	2022				
जिल्हा	नागपूर				
मूल्य विभाग	तालुका : नागपूर (ग्रामीण)				
उप मूल्य विभाग	27.409/19-पांडे ले आउट, मालवीय नगर, सैहसंवर्धक सोसायटी, व्हाकटेशनगर, कोतवालनगर रिंग रोडच्या दक्षिणेकडील शांती निकेतन कॉलनी, सिंधी वसाहत इत्यादी रिंग रोडच्या दक्षिणेकडील, प्रतापनगर रोडच्या पूर्वेकडील व खामला रोडच्या पश्चिमेकडील वसाहत शि				
क्षेत्राचे नांव	Nagpur Municipal Corporation	सर्व्हे नंबर / न. भू. क्रमांक :			
वार्षिक मूल्य दर तक्त्यानुसार मूल्यदर रु.					
खुली जमीन	निवासी सदनिका	कार्यालय	दुकाने	औद्योगिक	मोजमापनाचे एकक
37740	57340	77000	93170	0	चौ. मीटर
खुल्या व बांधीव क्षेत्राची माहिती					
बांधीव क्षेत्र-	23.23 चौ. मीटर	एकूण क्षेत्र-	88.01 चौ. मीटर	मिळकतीचा प्रकार-	खुली + बांधीव
बांधकामाचे वर्गीकरण-	1-आर सी सी	मिळकतीचे वय-	0 TO 2 वर्षे	मूल्यदर/बांधकामाचा दर-	Rs. 26620/-
मिळकतीचा वापर-	स्वतंत्र भुखंडावरील औद्योगिक इमारत	Layout Plot			
Sale Type - First Sale					
Sale/Resale of built up Property constructed after circular dt.02/01/2018					
खुल्या क्षेत्राचे मूल्यांकन					
1. 88.01 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 100 % मूल्यदर = Rs. 37740/-					
= 88.01 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्य = 88.01 * 37740					
= Rs. 3321497.4/-					
खुल्या जमीनीचे एकत्रित मूल्य					
= मिळकतीचे क्षेत्र (1) मूल्य					
= 3321497.4					
= Rs. 3321497.4/-					
बांधीव क्षेत्राचे मूल्यांकन					
घसा-यानुसार मिळकतीचा प्रति चौ. मीटर मूल्यदर					
= घसा-यानुसार बांधकामाचा दर * Factor					
= 26620 * 1					
= Rs. 26620/-					
A) मुख्य मिळकतीचे मूल्य					
= वरील प्रमाणे मूल्य दर * मिळकतीचे क्षेत्र					
= 26620 * 23.23					
= Rs. 618382.6/-					
Applicable Rules :					
.6 (iii) अ					
बांधीव क्षेत्राचे एकत्रित मूल्य					
= मुख्य मिळकतीचे मूल्य + तळघराचे मूल्य + गेव्हाईन मजला क्षेत्र मूल्य + बंदिस्त वाहन तळाचे मूल्य + लगतच्या गच्चीचे मूल्य + वरील गच्चीचे मूल्य + खुल्या जमिनीवरील वाहन तळाचे मूल्य + इमारती शेवटीच्या खुल्या जागेचे मूल्य + बंदिस्त बाल्कनी + स्वतंत्र वाहनतळ					
= A + B + C + D + E + F + G + H + I + J					
= 618382.6 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0					
= Rs. 618383/-					
खुल्या व बांधीव क्षेत्राचे एकत्रित अंतिम मूल्य					
= बांधीव क्षेत्राचे मिळकत मूल्य + खुल्या क्षेत्राचे मिळकत मूल्य					
= 618383 + 3321497.4					
= Rs. 3939880/-					
= र एकोणचाळीस लाख एकोणचाळीस हजार आठ शे ऐंशी /-					

Home Print

नगन-9
100/2022
24/20



CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH009256864202223E	BARCODE	Date 13/10/2022-19:13:15		Form ID 34
Department	Inspector General Of Registration		Payer Details		
Type of Payment	Stamp Duty		TAX ID / TAN (If Any)		
	Registration Fee		PAN No.(If Applicable)		
Office Name	NGP1_HQR SUB REGISTRAR NAGPUR 1		Full Name	TARABAI N WANKHEDE	
Location	NAGPUR		Flat/Block No.	CTS NO. 1045	
Year	2022-2023 One Time		Premises/Building		
Account Head Details		Amount In Rs.	Road/Street	KHAMLA	
0030046401 Stamp Duty		79100.00	Area/Locality	NAGPUR	
0030063301 Registration Fee		200.00	Town/City/District		
			PIN	4 4 0 0 2 5	
			Remarks (If Any)	SecondPartyName=SAVITA S DAHIWALE-	
			Amount In	Seventy Nine Thousand Three Hundred Rupees Only	
		79,300.00	Words		
Payment Details STATE BANK OF INDIA			FOR USE IN RECEIVING BANK		
Cheque/DD Details			Bank CIN	Ref. No.	00040572022101361674 IK0BXRJVP6
			Bank Date	RBI Date	13/10/2022-07:14:39 14/10/2022
Cheque/DD No.			Bank-Branch STATE BANK OF INDIA		
Name of Bank			Scroll No. , Date 287 , 14/10/2022		
Name of Branch					

Department ID :
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चालन केवल दस्तावेज निवेदन कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तावेजासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तावेजासाठी सदर चालन लागू नाही.

Signature Not
Verified

Digitally signed by DS
VIRTUAL TREASURY
MUMBAI 03
Date: 2022.10.17
15:09:20 IST
Reason: GRA S Secure
DoRemant

Challan Defaced

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

Sr. No.		Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
		0004627056202223	17/10/2022-15:01:50	IGR383	200.00
1	(IS)-264-8800	0004627056202223	17/10/2022-15:01:50	IGR383	79100.00
2	(IS)-264-8800	0004627056202223	17/10/2022-15:01:50	IGR383	79,300.00
Total Defacement Amount					

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST
Reason: GRAB Secure
DoReman
Location: India

15:09:20 IST

नगन-9
600/2022
96/20



8800

17 ऑक्टोबर 2022 3.02 म.नं.

दम्न घोषवारा भाग-1

नगन 1

दम्न क्रमांक 8800/2022

दम्न क्रमांक: नगन 1 8800/2022

वाजारा मूल्य: रु. 39,41,000/-

भोवदला: रु. 00/-

भगनेने मुद्रांक शुल्क: रु. 79,100/-

दु. नि. मद्र. दु. नि. नगन 1 यांचे कार्यालयान

अ. क्र. 8800 वर दि 17-10-2022

नेजी 2.53 म.नं. वा. वजर केला.

पावती: 16693

पावती दिनांक: 17/10/2022

सादरकरणागचे नाव: ताराबाई नलपुत्री वानखेडे

नोदणी फी

रु. 200.00

दम्न हानाळणी फी

रु. 400.00

पृष्ठांची संख्या: 20

एकूण: 600.00

दम्न हजर करणाऱ्याची मही:

R. J. Joshi
 नवोपस्थित निवडक, वर्ग-२,
 नागपूर शहर क. ९

R. J. Joshi
 नवोपस्थित निवडक, वर्ग-२,
 नागपूर शहर क. ९

दम्नाचा प्रकार: बक्षीसपत्र

मुद्रांक शुल्क: जर निवासी आणि कृषी मालमत्ता ही पत्नी, पत्नी, मुलगा, मुलगी, नातू, नात, मरण पावलेल्या मुलाची पत्नी यांना बक्षीस दिलेली असेल तर.

शिक्का क्र. 1 17 / 10 / 2022 02 : 53 : 24 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 17 / 10 / 2022 02 : 54 : 18 PM ची वेळ: (फी)



17/10/2022 3:08:17 PM
दम्न क्रमांक : नमन 1/8800/2022
पक्षकाचा प्रकार : बक्षीपत्र

- अनु क्र. पक्षकाचे नाव व पत्ता
- 1 नाव: नागनाई नवजी वानखेडे
पत्ता: प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, ब्लॉक नं. 1, रोड नं. 1
देवी मंदिर जवळ, शिव नगर, खामना रोड, नागपूर (9767211911),
महाराष्ट्र, नागपूर.
पिन नंबर ABTPW9936F
 - 2 नाव: सौ. मविता श्रीकांत दहिवले
पत्ता: प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, ब्लॉक नं. 1, रोड नं. 1
देवी मंदिर जवळ, शिव नगर, खामना रोड, नागपूर (9766699476),
महाराष्ट्र, नागपूर.
पिन नंबर BJLPD4414Q

पक्षकाचा प्रकार

लिहून देणार

वय :- 63

स्वाक्षरी



लिहून घेणार

वय :- 39

स्वाक्षरी:-

Signature

छायाचित्र



अंगठ्याचा दप्ता



बक्षीपत्र दम्नगोपवारा करून देणार नसाकधीन बक्षीपत्रचा दम्न गोपवारा करून दिल्याचे कबुल करताना.
शिक्का क्र.3 ची वेळ: 17/10/2022 02:56:26 PM

R. J. Jaislaw
मह. दुय्यम निबंधक, वर्ग-2,
नागपूर शहर क्र. 9

ओळख:-
खालील इमम असे निवेदीन करताना की ते दम्नगोपवारा करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखताना, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र. पक्षकाचे नाव व पत्ता

- 1 नाव: श्री. मुरज दशरथ डांगे . .
वय: 36
पत्ता: 12, गिड्डाखदान, प्रतापनगर, नागपूर
पिन कोड: 440022

Signature
स्वाक्षरी



- 2 नाव: श्री. श्रीकांत वावुरावजी दहिवले . .
वय: 42
पत्ता: देवी मंदिर जवळ, शिव नगर, खामना रोड, नागपूर
पिन कोड: 440025

Signature
स्वाक्षरी



दम्नगोपवारा निष्पादनाचा कबुलीपत्र देणा-या अनु क्र. 2, या पक्षकांची ओळख संमती-आधारित - आधार प्रणालीद्वारे पडताळण्यात आली आहे. त्याबाबत प्राप्त माहिती पुढीलप्रमाणे आहे.

Sr. No.	Type of Party & Name	Date & Time of Verification with UIDAI	Information received from UIDAI (Name, Gender, UID, Photo)
1	लिहून घेणार सौ. मविता श्रीकांत दहिवले	17/10/2022 02:56:46 PM	मविता श्रीकांत दहिवले F XXXX XXXX 3078

शिक्का क्र.4 ची वेळ: 17/10/2022 03:00:36 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ: 17/10/2022 03:00:41 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Signature
नखराचे बुकाचे
नंबर नोंदला
प्रमाणित करण्यात येते कि,
दस्तावाला एकूण 20 पाने आहेत.

NGP1
मह. दुय्यम निबंधक, वर्ग-2,
नागपूर शहर क्र. 9



sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	Amount	Used	Deface
1	TARABAI N WANKHEDE	eChallan	00040572022101361674	79100.00	SD	0004627056202223
2		DHC		400	RF	1310202213885D
3	TARABAI N WANKHEDE	eChallan		200	RF	0004627056202223

[SD: Stamp Duty] [RF: Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]