



18/05/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 13

दस्त क्रमांक : 8615/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कोंढवे धावडे

(1) विलेखाचा प्रकार	असाईनमेंट डीड
(2) मोबदला	1600000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	2005282.5
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (अमल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्रमांक 71/3 - निवासी दर 43,580/- प्रति चौरस मीटर्स - जमिनीचा दर 7,500/- प्रति चौरस मीटर्स - मौजे कोंढवे धावडे,तालुका हवेली,जिल्हा पुणे येथील सर्व्हे नंबर 4,हिस्सा क्रमांक 2बी मधील 0 हेक्टर 24 आर या जमीन मिळकतीवर बांधलेल्या वांजळे पाटील हेरिटेज,सी विंग या इमारतीमधील आणि वांजळे पाटील हेरिटेज सहकारी गृहचरणा संस्था मर्यादित या सोसायटी मधील, पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 03,यांसी क्षेत्र अंदाजे 550 चौरस फूट म्हणजेच अंदाजे 51.09 चौरस मीटर्स विल्टअप ही फ्लॅट मिळकत यांसी ग्रामपंचायत मिळकत नंबर 1002/03 हा आहे(सदर फ्लॅट मिळकत सुमारे बाग वर्यापूर्वीची जुनी आहे. महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपनी मर्यादित यांचा वीजेचा मीटर बसल्याचा दिनांक 14/12/2010 हा आहे. यामुळे 12% घमाग घेतलेला आहे) PUI: ((Survey Number : 4 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 550 चौ.फूट
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मिलिंद सुभाष आरगे वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- फ्लॅट नंबर 03, सी विंग, वांजळे पाटील हेरिटेज, कोंढवे धावडे, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411023 पॅन नं:-AKBPA5897L
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मानसी शेखर पळसकर वय:-22; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- फ्लॅट नंबर 03, सी विंग, वांजळे पाटील हेरिटेज, सर्व्हे नंबर 4, हिस्सा क्रमांक 2बी, कोंढवे धावडे, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411023 पॅन नं:-AGDPW9458K 2): नाव:-शेखर शाम पळसकर वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- फ्लॅट नंबर 03, सी विंग, वांजळे पाटील हेरिटेज, सर्व्हे नंबर 4, हिस्सा क्रमांक 2बी, कोंढवे धावडे, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411023 पॅन नं:-BWMPP7292Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/05/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/05/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	8615/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	143500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	20500
(14) श्रेण	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

दस्ता सोबतची प्रत/नक्कल

श्री. मानसी पळसकर
दिनांक 18/05/2023

पु सह. दुय्यम निबंधक वर्ण-२ हवेली क्र. १३

