



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 5

दस्त क्रमांक : 17385/2026

नोदणी :

Regn:63m

05/08/2026

गाव: चहोली खुर्द तालुका: खेड जिल्हा: पुणे

(1) विलेखाचा प्रकार	असाईनमेंट डीड
(2) मोबदला	2200000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2198922
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: पुणे इतर वर्णन : इतर माहिती: गाव मौजे च-होली खुर्द येथील गट नं. 504 यावर बांधलेल्या तनिष सृष्टी को ऑप हौ सोसा लि मधील बिल्डींग नं. एच मधील तिस-या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 305 यांसी क्षेत्र 551.38 चौ.फुट म्हणजेच 51.22 चौ. मीटर अधिक टेरेस क्षेत्र 47.5 चौ फुट म्हणजेच 4.41 चौ. मीटर असे एकुण सेलेबल क्षेत्र 587 चौ. फुट म्हणजेच 54.53 चौ. मीटर कॉमन पार्किंगसह यांसी ग्रामपंचायत मि क्र 2949 हि मिळकत. ((GAT NUMBER : 504 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 551.38 चौ.फुट
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-पंकज रामचंद्र कोकाटे वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 62, वी13, वी.यु. भंडारी स्कायलाई, दत्तनगर, दिधी, पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411015 पॅन नं:-BFNPK8018K 2): नाव:-शशांत रामचंद्र कोकाटे वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: प्लॉट नं 62, वी13, वी.यु. भंडारी स्कायलाई, दत्तनगर, दिधी, पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411015 पॅन नं:-AULPK2673G
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-समाधान पांडुरंग धोबी वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: तनिष सृष्टी, बिल्डींग-एच, फ्लॅट नं 305, आळंदी गा. आळंदी देवाची, पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412105 पॅन नं:-AQRPD4658C 2): नाव:-किर्ती समाधान धोबी वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: तनिष सृष्टी, बिल्डींग-एच, फ्लॅट नं 305, आळंदी गा. आळंदी देवाची, पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412105 पॅन नं:-DOOPD8270N
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/08/2026
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/08/2026
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	17385/2026
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	132000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	22000
(14) शेरा	

दस्ता सोबतची प्रत

सह.-दुय्यम निबंधक
हवेली क्र.५ पिंपरी-चिंचवड, पुणे

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

