

18599270 06-10-2026 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुयम निबंधक : सह दु.नि.नागपूर 7 दस्त क्रमांक : 18599/2026 नोदणी : Regn:63m
गाव: बिडगांव तालुका: कामठी जिल्हा: नागपूर		
(1)विलेखाचा प्रकार	विक्रीपत्र	
(2)मोबदला	2800000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1085750	
(4) भू-मापन,प्लॉटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नागपूरइतर वर्णन : इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजा -बिडगांव,पटवारी हलका नं. 33,नगर पंचायत बिडगांव-तरोडी(खुर्द)-पांडुर्णा,तह. कामठी व जिल्हा नागपूर येथील शेत/खसरा नं. 58,129 यात टाकलेल्या अकृषक ले-आऊट मधील प्लॉट नं. 43(त्रेचाळीस),याचे क्षेत्रफळ 2716.50 चौ. फुट(252.00 चौ. मीटर)व 7/12 रेकॉर्डनुसार आराजी 2.52.50 आर. चौ. मी. आहे. याचा नगरपंचायत मालमत्ता क्र. 6881/1 हा आहे. सदरहू प्लॉट ची जागा खुली असून त्यावर कोणतेही बांधकाम केलेले नाही.(विभाग क्रमांक 1.3.1,दर रु. 4300/- प्रति चौ.मी. प्रमाणे आहे.)((Survey Number : 58/129/43/44 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	2.5250 आर.चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-किशोर मधुकरजी मेहर . . वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: प्लॉट नं. ७ भंडारा रोड, हनुमान मंदिर जवळ, हिवरी नगर, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पिन कोड:-440008 पॅन नं:-AKFPM0317D	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गुलाम मन्सूर मोहम्मद मुस्तफा शेख वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: प्लॉट नं. ५९, पाणी टंकी जवळ, हरपूर नगर, मोठा ताजबाग, उमरेड रोड, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पिन कोड:-440009 पॅन नं:-BUNPS8559L 2): नाव:-रेशमा परवीन गुलाम मन्सूर शेख वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: प्लॉट नं. ५९, पाणी टंकी जवळ, हरपूर नगर, मोठा ताजबाग, उमरेड रोड, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पिन कोड:-440009 पॅन नं:-MMSPS9453H	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/10/2026	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/10/2026	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18599/2026	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	168000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	28000	
(14)थोरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	

Only For **VIEW PURPOSE**