

VS14-14710-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- तुळीज			तालुका- वसई		
जिल्हा- पालघर			स्थानिक स्वराज्य संस्था - पालघर (जिल्हा परिषद)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.वसई 4			दस्त क्रमांक - VS14-14710-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - करारनामा			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: सदनिका क्र. 402, चौथा मजला, सी विंग, बिल्डींग नं 1, श्री ओम सद्गुरू कृपा को-ऑप. हौ. सो. लि., आंबावाडी, नालासोपारा पूर्व, गाव मौजे तुळीज, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, विभाग क्र. 3, क्षेत्रफळ 370 चौ. फुट बिल्टअप. ((Survey Number : 41, Hissa No. 7/2, & Survey No. 42, Hissa No. 1 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पालघर			
3	क्षेत्रफळ	1) 34.38 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- गोपाल सुरेंद्र गुप्ता वय:- 36 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: जय हिंद गल्ली , ब्लॉक नं: कांदिवली पश्चिम , रोड नं: शिव सेना ग्राउंड जवळ, संजय नगर , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400067 पॅन नं:- AZDXXXXX9M मोबाईल क्र:- 727XXXXX27 2. नाव:- दामिनी गुप्ता वय:- 31 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: जय हिंद गल्ली, ब्लॉक नं: कांदिवली पश्चिम, रोड नं: शिव सेना ग्राउंड जवळ, संजय नगर, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400067 पॅन नं:- BKVXXXXX8R मोबाईल क्र:- 727XXXXX27			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- राजेश रवींद्र यादव वय:- 30 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: सी/301, श्री समर्थ अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: नालासोपारा पूर्व , रोड नं: आंबावाडी, तुळीज रोड, राहुल स्कुल जवळ, महाराष्ट्र, THANE. पिन:- 401209 पॅन नं:- AQSXXXXX9L मोबाईल क्र:- 981XXXXX38			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	24-09-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24-09-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	वसई4-14710-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 19,02,000/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 20,50,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,43,500/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 20,500/-			
14	शेरा				
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-					



सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
वसई क्र. ४