



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.धुळे 1

08/07/2026

दस्त क्रमांक : 4617/2026

नोंदणी :

Regn:63m

गाव: अवधान तालुका: धुळे जिल्हा: धुळे

(1) विलेखाचा प्रकार साठेखत
 (2) मोबदला 751000
 (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देती की पट्टेदार ते नमूद करावे) 685000

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व परतक्रमांक(असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: धुळे म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: मांजे अवधान येथील म.नं. 161/2 यामध्ये आनंदवन या ग्रुप हौसिंग प्रोजेक्ट मधील रो-हाऊस नं. 66(प्लॉट नं. 66)चे क्षेत्र 35.91 चौ.मी. यामध्ये आरसीसी मधील बांधीव घराचे क्षेत्र 22.28 चौ.मी. कार्पेट एरिया, 24.50 चौ.मी. विल्टअप एरिया. ((Survey Number : 161/2/पैकी प्लॉट नं/66 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 35.91 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-मे. राका अग्रवाल बिल्डर्स तर्फे भागीदार सुशिल पुखराज राका वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा. प्लॉट नं. 7,8 निरुपती नगर मालेगाव रोड धुळे, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424001 पॅन नं:-
 2): नाव:-मे. राका अग्रवाल बिल्डर्स तर्फे भागीदार भरत घनश्याम अग्रवाल यांचे तर्फे दस्त सादरीकरण व नोंदणी कामाचे अधिकाराचे मुखत्यार म्हणून सुशिल पुखराज राका वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा. प्लॉट नं. 7,8 निरुपती नगर मालेगाव रोड धुळे, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424001 पॅन नं:-

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-विजय प्रकाश शिंपी वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा. 38 चाळीसगांव रोड टॉवर जवळ डाॅ मिरजकर नगर धुळे, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424001 पॅन नं:-
 2): नाव:-आकांक्षा विजय शिंपी वय:-24; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा. 38 चाळीसगांव रोड टॉवर जवळ डाॅ मिरजकर नगर धुळे, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424001 पॅन नं:-

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

08/07/2026

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

08/07/2026

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

4617/2026

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

45100

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

7510

(14) गेरा

Araundane
 सह दुय्यम निबंधक
 धुळे-9

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

