

VSIS-10856-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- दिवाणमान		तालुका- वसई			
जिल्हा- पालघर		स्थानिक स्वराज्य संस्था - पालघर (जिल्हा परिषद)			
दिणी कार्यालय - सह दु.नि.वसई ६		दस्त क्रमांक - VSIS-10856-2026			
विलेखाचा प्रकार		अनुच्छेद - अभिप्रेतानंतरणपत्र			
		प्रकार - करारनामा			
मालमत्ता तपशील/वर्णन		1) इतर वर्णन : इतर माहिती : इतर माहिती : गाव मोजे दिवाणमान, वा. वसई, जि. पालघर, सर्वे नं. 92, हिस्सा नं. 1(पी), 2(पी व 4(पी)), या जमिनीवर बांधलेली इमारत एस्कॉन पार्क, सोनायटी एस्कॉन पार्क को ऑप ही सोना लि. मधील मदतिका क्र. ए /203, ए विंग, दुसरा मजला, विलिंग नं. 13, ज्याचे एकूण क्षेत्र 605 चौ फूट सुपर बिल्टअप हि मिळकत, शासन आदेश क्र मुद्रांक 2021/अती.स.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण)दिनांक 31/03/2021 अन्वये महिलांना 1 % मुद्रांक शुल्क माफी. ((Survey Number : 92, Hissa No. 1(P), 2(P) & 4(P) :)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पालघर			
क्षेत्रफळ		1) 605 चौ.फूट			
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा					
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.		1. नाव:- डॉ. मुलकी विवेकानंद भट - वय:- 67 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 12-1-77/29, फ्लॅट नं: 504, वैष्णोवी अपार्टमेंट, ए एम आर पी रोड, काशी सदन जवळ, होमरकेरी, मंगळूर, दक्षिण कन्नड, कर्नाटक, कर्नाटक, दक्षिण काण्णाडा. पिन:- 575003		पॅन नं:- ABUXXXXX5C मोबाईल क्र:- 934XXXXX66	
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.		1. नाव:- निशा अनिल ठाकुर - वय:- 42 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ए/203, गीणा वादें, सिटी, मनसिटी, दिवाणमान, वसई रोड वेस्ट, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 401202		पॅन नं:- BODXXXXX1H मोबाईल क्र:- 787XXXXX96	
दस्तऐवज लिप्यादित करून दिल्याचा दिनांक		27-08-2026			
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक		27-08-2026			
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ		वसई-6-10856-2026			
वाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)		₹ 39,74,000/-			
मोबदला रक्कम		₹ 45,00,000/-			
मुद्रांक शुल्क		₹ 2,70,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
नोंदणी शुल्क		₹ 30,000/-			
शेरा					
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-					

सह दुय्यम निबंधक वसई-६
तर्ग - २