



06/12/2025

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 1

दस्त क्रमांक : 21370/2025

नोंदणी :

Regn:63m

गाव: अडिवळी ढोकळी तालुका: अंबरनाथ जिल्हा: ठाणे

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2831900
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते भुमुद करावे)	1408000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवली इतर वर्णन : , इतर माहिती: मौजे आडिवळी ढोकळी येथील स न 36,हि न 22/ब,स न 36,हि न 14/2,स न 36,हि न 17 आणि स न 36,हि न 16 पैकी यावरील डावखर सेरेनो फेस 3 बी,बिल्डिंग न 2,ब्ल्यूबेल या बिल्डिंग मधील फ्लॅट न 111,1 ला मजला क्षेत्र 32.26 चौ. मी.(कारपेट)आणि ई.व्ही.बी.टी. क्षेत्र 1.56 चौ. मी. सोबत एस.एफ.डी. क्षेत्र 5.66 चौ. मी.((Survey Number : 36 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 39.48 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/तिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पता.	1): नाव:-डावखर इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर संतोष सोपान डावखर यांचे कु. मु. धा. म्हणून राजेश सोपान डावखर यांनी निष्पादित केलेले आणि मे. डावखर इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि. तर्फे अधिकृत स्वाक्षरी म्हणून राजेश सोपान डावखर यांच्यावतीने कबुलीजबाब करिता म्हणून कु. मु. पत्र धारक म्हणून दीपक बापूराव यशवंतराव वय:-43; पता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: डावखर कॉर्पोरा, मलंग रोड, पिसवली, कल्याण पूर्व, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421306 पॅन नं:-AADCD3567H
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पता	1): नाव:-कविता अविनाश पाटील वय:-41; पता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: पाईपलाईन रोड, रुम न 26, स न 12, स्वामी समर्थ कॉलनी, सावेडी रोड, अहमदनगर, महाराष्ट्र , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, आ-ईव्ही/ाणागार. पिन कोड:-414003 पॅन नं:-FFNPP2769Q 2): नाव:-अविनाश अरुण पाटील वय:-45; पता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: पाईपलाईन रोड, रुम न 26, स न 12, स्वामी समर्थ कॉलनी, सावेडी रोड, अहमदनगर, महाराष्ट्र , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, आ-ईव्ही/ाणागार. पिन कोड:-414003 पॅन नं:-BAAPP9114P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	06/12/2025
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/12/2025
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	21370/2025
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	198300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	28400
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२,
कल्याण क्र. १