

3K4-9987-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



ओझर गांव (551404)	तालुका- निफाड
न- नाशिक	स्थानिक स्वराज्य संस्था - नाशिक (जिल्हा परिषद)
ने कार्यालय - सह दु.नि.नाशिक 4	दस्त क्रमांक - NSK4-9987-2026
विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - फरोकखरेदीखत
मालमता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोस्ट तुकडी तालुका निफाड पैकी,ओझर नगरपरिषद हीतील मौजे ओझर गांव या गांवचे शिवारातील विनशेती प्लॉट मिळकत यांसी भूमापन क्रमांक व उपविभाग 2057 / 312/ प्लॉट / 1 यांसी क्षेत्र 301.43 चौ.मी. यांसी विनशेती आकार रुपये 30.14 पैसे((GAT NUMBER : 2057/312/प्लॉट/1 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: नाशिक
क्षेत्रफळ	1) 3.0143 आर.चौ.मीटर
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
	1. नाव:- अनिल काशिनाथ बाणी एच यु एक तर्फे कर्ता अनिल काशिनाथ बाणी वय:- 57 पॅन नं:- AAQXXXXX0P पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: डिविने शेल्टर, फ्लॅट नं. 302, कॉलेजरोड,, रोड नं: थत्तेनगर, नाशिक., महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन:- 422005 मोबाईल क्र:- 960XXXXX83 2. नाव:- प्रविण वसंत मालपुरे वय:- 43 पॅन नं:- ASNXXXXX2J पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: राजश्री इम्पायर, अभियंता नगर,, रोड नं: कामटवाडे शिवार, सिडको नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन:- 422009 मोबाईल क्र:- 960XXXXX83 3. नाव:- संमती देणार संमिता अनिल बाणी वय:- 49 पॅन नं:- AAPXXXXX8E पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: डिविने शेल्टर, फ्लॅट नं. 302, कॉलेजरोड,, रोड नं: थत्तेनगर, नाशिक., महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन:- 422005 मोबाईल क्र:- 960XXXXX83 4. नाव:- संमती देणार दिव्यांगिनी अनिल बाणी उर्फ सौ. दिव्यांगिनी रोहन कोठावदे वय:- 28 पॅन नं:- AEYXXXXX6M पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: जी-फायर फ्लॅट नं. 501, नयनतारा सिटी वन, उंदवाडी, लिंक रोड,, रोड नं: तिडके कॉलनी, गोविंद नगर, नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन:- 422002 मोबाईल क्र:- 960XXXXX83 5. नाव:- संमती देणार प्राजता अनिल बाणी उर्फ सौ. प्राजता तुषित बनकर वय:- 30 पॅन नं:- ECYXXXXX1P पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: धर नं. 480, जयंत भुवन,, रोड नं: गोळे कॉलनी, नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन:- 422002 मोबाईल क्र:- 960XXXXX83 6. नाव:- संमती देणार ऋषिकेश अनिल बाणी वय:- 25 पॅन नं:- AHXXXXXX6J पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: डिविने शेल्टर, फ्लॅट नं. 302, कॉलेजरोड,, रोड नं: थत्तेनगर, नाशिक., महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन:- 422005 मोबाईल क्र:- 960XXXXX83
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- अचिनाथ सोपान जाधव वय:- 40 पॅन नं:- AIOXXXXXX2H पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: पत्ता:- प्लॉट नं. 14, आयसीआयएसए, ए-52, ब्लॉक ए, सेक्टर 62, इंडस्ट्रियल एरिया,, रोड नं: गौतम बौध्द नगर, नोयडा, उत्तर प्रदेश., उत्तर प्रदेश, गौतम बुद्धा नगर. पिन:- 201301 मोबाईल क्र:- 823XXXXX65
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	18-09-2026

8	दस्ता नोंदणी केल्याचा दिनांक	18-09-2026
9	अनुक्रमांक, खंड, व पुष्ठ	
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	नसन-4-9987-2026
11	मोबदला रकम	₹ 9,59,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 12,10,000/-
13	नोंदणी शुल्क	₹ 72,600/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to any Municipality.
14	शेरा	₹ 12,100/-

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-



सुची क्र. II
नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
संवाणकीय अभिलेखाती
अदालत बरहुकुम नाय
राज्य न्याय निबंधक नाशिक