

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 2

दस्त क्रमांक : 15339/2026

नोदणी :

Regn:63m

गाव: वरप तालुका: कल्याण जिल्हा: ठाणे

विषयाचा प्रकार	करारनामा
सातवा	3300000
भावाभाव(भाडेपट्ट्याच्या)	1634500
भाडेपट्ट्याकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते	
करावे)	
(1) सापण,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे वरप सर्व्हे नं.42 हिस्सा नं. 2 कृष्णा गॅलेक्सी सदनिका क्र. 702 सातवा मजला क्षेत्र 30.76 चौ. मीटर कारपेट (Survey Number : सर्व्हे नं. 42 ; HISSA NUMBER : हिस्सा नं. 2 ;))
घरक्रमांक	1) 30.76 चौ.मीटर
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(2) इन्तग्रेज्ड करून देणा-या/लिहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. कृष्णा बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. राजेश गुलाब भोईर यांचे कवुली जवाबा करीता कुलमुखत्यारधारक म्हणुन अक्षय कैलास भोईर वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मु.पो. वरप, ता. कल्याण, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AATFK0071C
(3) इन्तग्रेज्ड करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-यशवंत सहदेव गुरव वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- सदनिका क्र. 502 वी विंग, चंद्रभागा 2 आधारवाडी जेल कोलीवली कल्याण प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AJMPG3411C
(4) इन्तग्रेज्ड करून दिल्याचा दिनांक	16/07/2026
(10)दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	16/07/2026
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15339/2026
(12)भावाभावप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	198000
(13)भावाभावप्रमाणे नोदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	



पु cashmury

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग २,
कल्याण क्र. २

(25-b) Immovable Property (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

गाव: वरप तालुका: कल्याण जिल्हा: ठाणे

पत्रावलीचा प्रकार	करारनामा
पत्रावलीचा क्रमांक	3300000
पत्रावलीचा भाव (भाडेपट्ट्याच्या आकारणी देतो की पट्टेदार ते देतो)	1632154
(क) पत्रावली, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे वरप सर्व्हे नं. 42 हिस्सा नं. 2 कृष्णा गॅलेक्सी सदनिका क्र. 709 सातवा मजला क्षेत्र 30.72 चौ. मीटर कारपेट ((Survey Number : सर्व्हे नं. 42 ; HISSA NUMBER : हिस्सा नं. 2 ;))
(ख) पत्रावली	1) 30.72 चौ.मीटर
(ग) पत्रावली किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(घ) दस्तावेज करून देणा-या/लिहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. कृष्णा बिल्डर्स अॅण्ड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. राजेश गुलाब भोईर यांचे कबुली जबाबा करीता कुलमुखत्यारधारक म्हणून अक्षय कैलास भोईर वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:- रोड नं: मु.पो. वरप, ता. कल्याण, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AATFK0071C
(ङ) दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-यशवंत सहदेव गुरव वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सदनिका क्र. 502 बी विंग, चंद्रभागा 2 आधारवाडी जेल कोलीवली कल्याण प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421301 पॅन नं:-AJMPG3411C
(च) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक	14/07/2026
(छ) दस्तावेज नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/07/2026
(ज) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	15165/2026
(झ) पत्रावली भावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	198000
(झ) पत्रावली भावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(ड) शेर	

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग २
कल्याण क्र. २

पत्रावलीनासाठी विचारत घेतलेला तपशील:-

पत्रावली शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpalika, Panchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in the (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published in the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules,

