

HVL17-25827-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९९१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- वाकड (944086)			तालुका- मुळशी		
जिल्हा- पुणे			स्थानिक स्वराज्य संस्था - पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. (महानगरपालिका)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि. हवेली 17			दस्त क्रमांक - HVL17-25827-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - अभिहस्तांतरणपत्र			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन : , इतर माहिती: गाव मोजे वाकड,ता .मुळशी,जि .पुणे येथील सर्वे नं. . 207/1/1 या मिळकतीवर बांधलेल्या अमोरा होम. या योजनेमधील इमारत क्र बी मधील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 104 यांसी क्षेत्र 600 चौ. फूट म्हणजेच 55.74 चौ. मीटर ब्रिडअप एक कव्हर्ड कार पार्किंग सहित अशी मिळकत.((Survey Number : 207/1/1 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा.			
3	क्षेत्रफळ	1) 55.74 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- प्रतिभा पांडुरंग केदार - - वय:- 65 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं: -, रोड नं: छोटी उमरी बोरगाव मंजू , महाराष्ट्र, अकोला. पिन:- 444001		पैन नं:- JZSXXXXX6K मोबाईल क्र:- 860XXXXX99	
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- इबलाक अजीज शेख - - वय:- 41 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं: -, रोड नं: नखाते बस्ती मेन रोड , रहाटणी ए .एस सलून चा शेजारी , महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 411017		पैन नं:- DQDXXXXX5J मोबाईल क्र:- 897XXXXX99	
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	24-09-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26-09-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल17-25827-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 44,99,052.2/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 50,50,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 3,53,500/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-			
14	शेरा				
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-					

प्र. सह. दुष्यम निबंधक
हवेली क्र.१७, पुणे

