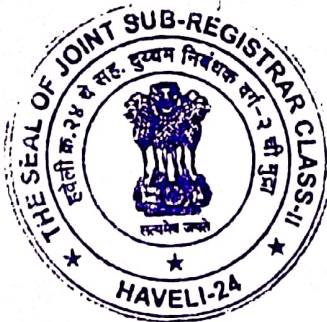


HVL24-29093-2026	सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)	
व- चिखली (944101)	तालुका- हवेली	
ल्हा- पुणे	स्थानिक स्वराज्य संस्था - पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. (महानगरपालिका)	
दणी कार्यालय - सह दु.नि.हवेली 24	दस्त क्रमांक - HVL24-29093-2026	
विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अग्निहस्तांतरणपत्र प्रकार - अग्रीमेंट टू सेल	
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: गाव मौजे चिखली येथील गट नं. 1193 हिस्सा नं. 1(पैकी), गट नं. 1193 हिस्सा नं. 8(पैकी) व गट नं. 1194 या मिळकती वरील 'गणेश जॉयनेस्ट' या इमारतीमधील 'ए' विंग मधील तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 302 यांसी कार्पेट क्षेत्र 596.97 चौ. फूट. म्हणजेच 55.46 चौ. मी. + टेरेस 27.02 चौ. फूट. म्हणजेच 2.51 चौ. मी. + ओपन बाल्कनी 32.94 चौ. फूट. म्हणजेच 3.06 चौ. मी. यासी पिंपरी चिंचवड म न पा मिळकत क्र 1130203683.00 हा या दस्ताचा विषय असे((GAT NUMBER : 1193 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा.	
क्षेत्रफळ	1) 55.46 चौ.मीटर	
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा		
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- स्वप्नील मधुकर कदम वय:- 33 पत्ता:- प्लॉट नं: 1, माळा नं: 1, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: माळवाडी राधानगरी नार्तावाडे कोल्हापूर, महाराष्ट्र, क्रॉक:आपूर. पिन:- 416212 पॅन नं:- BYXXXXXX0Q मोबाईल क्र:- 726XXXXX36	
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- कृष्णा नवलप्या केळे वय:- 31 पत्ता:- प्लॉट नं: 1, माळा नं: 1, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: वुंदावन हौसिंग सोसायटी पाटील नगर चिखली पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412114 पॅन नं:- CYXXXXXX8E मोबाईल क्र:- 992XXXXX99 2. नाव:- आशा कृष्णा केळे लग्ना पूर्वीचे नाव आशा अंगद पाटील वय:- 28 पत्ता:- प्लॉट नं: 1, माळा नं: 1, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: वुंदावन हौसिंग सोसायटी पाटील नगर चिखली पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन:- 412114 पॅन नं:- ULQXXXXX1L मोबाईल क्र:- 992XXXXX99	
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	30-09-2026	
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30-09-2026	
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	हवल24-29093-2026	
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 34,46,253/-	
मोबदला रक्कम	₹ 44,00,000/-	
मुद्रांक शुल्क	₹ 3,08,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	
नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-	
शेरा		

किनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-



दस्तासोबतची मुळ प्रत

श्री/श्रीमती... दे...

यांना दिली.

दि. ३०/१२/२०२६

सह.दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
हवेली क्र. २४