

JLG2-6497-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नौदणी नियम १९६१ च्या विधम २९ नुसार)			
माब- मेहरुण		तानुका- जळगांव			
जिल्हा- जळगाव		स्थानिक स्वराज्य संस्था - जळगांव म.न.पा. (महानगरपालिका)			
नौदणी कार्यालय - मह.दु.नि.जळगाव २		दस्त क्रमांक - JLG2-6497-2026			
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिज्ञांतरणपत्र प्रकार - खेदीखत			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: इतर माहिती: मीजे मेहरुण येथील मिटी मज्जे नं.2668/34(तुना मज्जे नं. 501 बातील प्लॉट नं.33)बाबे क्षेत्र 640.32 चौ.मी. पैकी पश्चिमेकडील निम्मे प्लॉट जागा क्षेत्र 320.16 चौ.मी. बरील माई दर्शन हार्टम् या इमारती मधील पहिल्या मजल्यावरील प्लॉट नं.101 बाबे बांधीव क्षेत्र 157.50 चौ.मी. अगुन बाबे तळ जमिनीतील अविभाज्य हिस्सा क्षेत्र 45.75 चौ.मी.(14.29 %)आहे((C.T.S. Number : 2668/34 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: जळगांव म.न.पा.			
3	क्षेत्रफळ	1) 45.75 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- जितेंद्र कुकुमल हेमनानी यांचे तर्फे विकासक व ज.मु.म्हणुन एन.एल.बी. असोसिएटस भागीदार रोहीत दिलीप निकम,जितेंद्र प्रभाकर साठी व राहुन हुकूमचंद भंडारी यांचे दस्त प्रवेशासाठीचे मुखत्यार म्हणुन संदीप भगवान टोके बय:- 46 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 33,गॉड मिफ्ट,गणेशनगर,जळगांव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन:- 425001 पॅन नं:- AATXXXXX3G मोबाईल क्र:- 983XXXXX43 2. नाव:- प्रकाश दानोमल हेमनानी यांचे तर्फे विकासक व ज.मु.म्हणुन एन.एल.बी. असोसिएटस भागीदार रोहीत दिलीप निकम,जितेंद्र प्रभाकर साठी व राहुन हुकूमचंद भंडारी यांचे दस्त प्रवेशासाठीचे मुखत्यार म्हणुन संदीप भगवान टोके बय:- 69 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 33,गॉड मिफ्ट,गणेशनगर,जळगांव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन:- 425001 पॅन नं:- AATXXXXX3G मोबाईल क्र:- 835XXXXX22 3. नाव:- सुरेश दानोमल हेमनानी यांचे तर्फे विकासक व ज.मु.म्हणुन एन.एल.बी. असोसिएटस भागीदार रोहीत दिलीप निकम,जितेंद्र प्रभाकर साठी व राहुन हुकूमचंद भंडारी यांचे दस्त प्रवेशासाठीचे मुखत्यार म्हणुन संदीप भगवान टोके बय:- 64 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 33, गॉड मिफ्ट,गणेशनगर, जळगांव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन:- 425001 पॅन नं:- AATXXXXX3G मोबाईल क्र:- 983XXXXX43 4. नाव:- हरीप दानोमल हेमनानी यांचे तर्फे विकासक व ज.मु.म्हणुन एन.एल.बी. असोसिएटस भागीदार रोहीत दिलीप निकम,जितेंद्र प्रभाकर साठी व राहुन हुकूमचंद भंडारी यांचे दस्त प्रवेशासाठीचे मुखत्यार म्हणुन संदीप भगवान टोके बय:- 58 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 33, गॉड मिफ्ट,गणेशनगर, जळगांव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन:- 425001 पॅन नं:- AATXXXXX3G मोबाईल क्र:- 835XXXXX22			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- शारदा कमल दिग्वशी बय:- 54 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 7,कंवरनगर,सिंधी कॉलनी, जळगांव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन:- 425001 पॅन नं:- HAXXXXXX5R मोबाईल क्र:- 866XXXXX20			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	23-09-2026			
8	दस्त नौदणी केल्याचा दिनांक	24-09-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	जलज2-6497-2026			
10	बाजारबाब(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 58,55,850/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 65,00,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 3,25,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निबडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
13	नौदणी शुल्क	₹ 30,000/-			
14	शेरा				

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

अस्सल वर हुकूम नवकल

सह.दुय्यम निबंधक
जळगांव-२

