



30/07/2026

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.हवेली 25

दस्त क्रमांक : 21361/2026

नोंदणी :

Regn:63m

गाव: चन्होली बुद्रुक तालुका: हवेली जिल्हा: पुणे

- (1) विलेखाचा प्रकार अग्रीमेंट टू सेल
- (2) मोबदला 2047200
- (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे) 2047200
- (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास) 1) पालिकेचे नाव: पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: गांव मौजे च-होली येथील सर्वे नं 138(पार्ट), सर्वे नं 139(पार्ट) या मिळकती मधील सेक्टर नं. 3 मधील " रिओ टॉवर " मधील बिल्डींग नं. जे मधील दुस-या मजल्यावरील फ्लॅट नं. J -201 यासी एकूण क्षेत्र 44.50 चौ. मी. कार्पेट + बाल्कनि क्षेत्र 3.44 चौ. मी. सह(पुणे म्हाडा सोडत 2026)((Survey Number : 138(पार्ट), सर्वे नं 139(पार्ट) ;))
- (5) क्षेत्रफळ 1) 44.50 चौ.मीटर
- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.
- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. 1): नाव:-च-होली इन्फ्रास्ट्रक्चर एलएलपी तर्फे अधिकृत सही करणार आनंद मंगनलाल जैन तर्फे क. ज. चे कु. मु. म्हणून सुनील काशिनाथ भोईटे वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: पाचवा मजला, प्राईड हाऊस, १०८/७, गणेश खिंड रोड, शिवाजी नगर पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411016 पॅन नं:- AAPFC9836P
- (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता 1): नाव:-राहुल दिलीप पाटील - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: हनुमान मंदिराजबळ सातपूर अंबड लिंक रोड हनुमान मंदिर चुंचाळे शिवार ,नाशिक, रोड नं:-, महाराष्ट्र, . पिन कोड:-422010 पॅन नं:-CQXPP4801P
2): नाव:-स्वाती राहुल पाटील - वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं: हनुमान मंदिराजबळ सातपूर अंबड लिंक रोड हनुमान मंदिर चुंचाळे शिवार ,नाशिक, रोड नं:-, महाराष्ट्र, . पिन कोड:-422010 पॅन नं:-CRJPP2344G
- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 30/07/2026
- (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 30/07/2026
- (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 21361/2026
- (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 143400
- (13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 20500
- (14) शेरा



सह. दुय्यम निबंधक
हवेली क्र. २५, पुणे

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील MHADA

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

