

PNL3-15292-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



व- दुंदरे (553392)

तालुका- पनवेल

ल्हा- रायगड

स्थानिक स्वराज्य संस्था - रायगड (जिल्हा परिषद)

दणी कार्यालय - सह दु.नि.पनवेल 3

दस्त क्रमांक - PNL3-15292-2026

विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - करारनामा	
मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: महारेरा नं. P52000032326,सदनिका क्र. 104,पहिला मजला,बिल्डिंग नं . 4,बी विंग,लोटस बिल्डिंग,स्पेस ग्रीन्स,सर्व्हे नं. 42/5(जुना सर्व्हे नं.60/5),सर्व्हे नं. 42 /7(जुना सर्व्हे नं . 60/7),सर्व्हेनं 42/11(जुना सर्व्हे नं 60/11),सर्व्हे नं 31/4/बी(जुना सर्व्हे नं 77/4/बी)आणि सर्व्हे नं 31/8(जुना सर्व्हे नं 77/8),दुंदरे,ता. पनवेल,जि. रायगड,क्षेत्र 29.94 चौ. मी. कारपेट + 5.83 चौ. मी.बाल्कनी((Survey Number : सर्व्हे नं. 42/5(जुना सर्व्हे नं.60/5),सर्व्हे नं. 42 /7(जुना सर्व्हे नं . 60/7),सर्व्हेनं 42/11(जुना सर्व्हे नं 60/11),सर्व्हे नं 31/4/बी(जुना सर्व्हे नं 77/4/बी)आणि सर्व्हे नं 31/8(जुना सर्व्हे नं 77/8) ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: रायगड	
क्षेत्रफळ	1) 29.94 चौ.मीटर	
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा		
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मे स्पेस इंडिया बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार संतोष कुमार शेटी यांच्या तर्फे कु सु म्हणून मंगेश इंदोरे वय:- 39 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शॉप नं २८/३१ पायल कॉम्प्लेक्स प्लॉट नं १५/डी सेक्टर १७ न्यू पनवेल इस्ट , महाराष्ट्र, राईगाड:(०:). पिन:- 410206	पॅन नं:- ABRXXXXX8H मोबाईल क्र:- 810XXXXX45
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- प्रतिक दिलीप पवार वय:- 34 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: १६२०, सुभाष लेन, फरसूपाडा, अर्नाळा, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन:- 401302	पॅन नं:- CMDXXXXX5H मोबाईल क्र:- 981XXXXX63
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	27-08-2026	
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27-08-2026	
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	पवल3-15292-2026	
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 10,77,639.2/-	
मोबदला रक्कम	₹ 18,14,750/-	
मुद्रांक शुल्क	₹ 1,08,900/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	
नोंदणी शुल्क	₹ 18,200/-	
शेरा		

कनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

दस्तासोबतची सूची क्र II

सह दुय्यम निबंधक पनवेल क्र.३

