

CSN5-11725-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- गारखेडा (शहरी) (943248)			तालुका- छत्रपती संभाजीनगर		
जिल्हा- छत्रपती संभाजीनगर			स्थानिक स्वराज्य संस्था - छत्रपती संभाजीनगर म.न.पा. (महानगरपालिका)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.छत्रपती संभाजीनगर 5			दस्त क्रमांक - CSN5-11725-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - जँट्रीमेंट ट्रू गेल			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे-गारखेडा,ता.जि. छ. संभाजीनगर मनपा हद्दीतील मिळकत ज्याचा सिटी मज्दें नंबर 15847/108/118/109/110/116/117/106/119 आणि सिटी मज्दें नंबर 15840/49/50/51/52 मधील प्लॉट नं. 26,27,28,29,30,31,36,37,38,39 ज्यांचे एकूण क्षेत्र-5948.90 चौ.मी.या प्लॉटवर बांधलेल्या कासलीबाल सुवर्णयोग या प्रकल्पातील जी-टाइप इमारतीमधील लिहून देणार यांच्या मालकी व ताब्यातील स्टील सेकंड फ्लोअर वरील फ्लॅट नं.ए-9 ज्याचे विल्ट अप क्षेत्रफळ 43.75 चौ.मी.या मिळकतीचे दस्तात नमूदकेल्याप्रमाणे विक्री करारनामा((C.T.S. Number : 15847/108/118/109/110/116/117/106/119 आणि सिटी मज्दें नंबर 15840/49/50/51/52 :)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: छत्रपती संभाजीनगर म.न.पा.			
3	क्षेत्रफळ	1) 43.75 चौ.मीटर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- श्री. नारायण रवमाजी नाटकर - - बय:- 51 पैन नं:- AAPXXXXX8F पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: फ्लॅट नं.ए-9, जी-विल्डींग, कासलीबाल सुवर्णयोग, गारखेडा, छ. संभाजीनगर., महाराष्ट्र, छत्रपती सांव्:आजीनागा. पिन:- 431001 मोबाईल क्र:- 983XXXXX02			
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- सुनयना रविंद्र कुलकर्णी - - बय:- 30 पैन नं:- MDGXXXXX1G पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: रा.रो-हाऊस नं.सी-89, गट नं. 134, प्रयमेश नगरी, मातारा परिसर, छ. संभाजीनगर, महाराष्ट्र, छत्रपती सांव्:आजीनागा. पिन:- 431001 मोबाईल क्र:- 737XXXXX43			
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	23-09-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29-09-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	छसन5-11725-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 18,95,000/-			
11	मोबदला रकम	₹ 25,00,000/-			
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,25,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.			
13	नोंदणी शुल्क	₹ 25,000/-			
14	शेरा				
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-					



सह.दुय्यम निबंधक
छत्रपती संभाजीनगर क्रं.५