

-6049-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नौदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



जळगाव शहर

तालुका- जळगाव

- जळगाव

स्थानिक स्वराज्य संस्था - जळगाव म.न.पा. (महानगरपालिका)

नौदणी कार्यालय - सह दु.नि.जळगाव २

दस्त क्रमांक - JLG2-6049-2026

	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - विन ताब्याचे साठेवत
2	मालमत्ता तपशील/वर्षन	1) इतर वर्षन : , इतर माहिती: मोजे जळगाव शहर शिबारातील शेत सव्ही नंबर 417/3ब यातील प्लॉट नंबर 33 याचे संपूर्ण क्षेत्र 868.04 चौरस.मीटर,याचे 8.68.04 आर.चौरस.मीटर यापैकी लिहून देणार यांचे हिश्याची उत्तर बाजूकडील जागा ज्याचे क्षेत्र 196.18 चौरस.मीटर,याचे 1.96.18 आर.चौरस.मीटर यावरील फ्लॅट सिस्टीम इमारातीचे बांधकाम केलेले असून त्यास(मॅलेक्सी टॉवर)असे नाव दिलेले आहे त्या इमारातीचे बांधकामापैकी पैच्या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 5ची रहिवासी फ्लॅट परजागा ज्याचे एकूणत बांधीब क्षेत्र 53.15 चौरस.मीटर,याचे 0.53.15 आर.चौरस.मीटर असून तळजमीनीतील अविभाज्य हिश्याचे क्षेत्र 14.17 चौरस.मीटर,याचे 0.14.17 आर.चौरस.मीटर तसेच सदर परजागेचे चटई क्षेत्र 45.18 चौरस.मीटर,याचे 0.45.18 आर.चौरस.मीटर((Survey Number : 417/3ब/प्लॉट/33 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: जळगाव म.न.पा.
3	क्षेत्रफळ	1) 0.1417 आर.चौ.मीटर
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- तन्वीर अहमद मुसा शेख बय:- 39 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारातीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: प्लॉट नंबर 13/10/2 अक्सा नगर मेहरूण जळगाव, महाराष्ट्र, जळगाव, पिन:- 425001 पॅन नं:- BYNXXXXX7G मोबाईल क्र:- 930XXXXX40 2. नाव:- रईस अमीरीहीन शेख बय:- 37 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारातीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: इकबाल कॉलनी मेहरूण प्लॉट नंबर 5 जळगाव, महाराष्ट्र, जळगाव, पिन:- 425001 पॅन नं:- CSQXXXXX1K मोबाईल क्र:- 930XXXXX40
6	दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- जावेद खान दलसेर खान बय:- 46 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारातीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: 28 इकबाल कॉलनी मेहरूण जळगाव, महाराष्ट्र, जळगाव, पिन:- 425001 पॅन नं:- BCKXXXXX9G मोबाईल क्र:- 902XXXXX70 2. नाव:- खान रबीना बानो जावेद खान बय:- 35 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारातीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: 28 इकबाल कॉलनी मेहरूण जळगाव, महाराष्ट्र, जळगाव, पिन:- 425001 पॅन नं:- EWCXXXXX6F मोबाईल क्र:- 902XXXXX70
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	03-09-2026
3	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04-09-2026
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	जलन2-6049-2026
0	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 14,26,971.2/-
1	मोबदला रकम	₹ 30,00,000/-
2	मुद्रांक शुल्क	₹ 31,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.
3	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-
4	शेरा	अस्सल वर हुकूम नवफेल

न्यायनामासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

सह.दुय्यम निबंधक
जळगाव-२

