



09/12/2023

सूची क्र. 2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.हवेली 25
दस्त क्रमांक : 2560/1/2023
नोदणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : चंदोली बुद्रुक

(1) विलेखाचा प्रकार	करातामा
(2) मोबदला	2079600
(3) बाजारबाबत (बापेट्टयाच्या बाबतितर टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2079600

(4) मू-मापन, पेटहिसा व धरक्रमांक (असल्यास)

1) गालिकेचे नाव: पिंपरी-विंचवड म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: गांव मोजे व होली बुद्रुक येथील सव्हे नं. 543 यांसी हिस्सा नं. 1 यांसी जुता सव्हे नं. 1012 यांसी क्षेत्र 00 हे. 84 आर अधिक पोट्टराबा क्षेत्र 00 हे. 01 आर असे एकुण क्षेत्र 00 हे. 85 आर म्हणजेच 8500 चौ. मी. तसेच गांव मोजे व होली बुद्रुक येथील सव्हे नं. 546 यांसी हिस्सा नं. 2 यांसी जुता सव्हे नं. 1015 यांसी एकुण क्षेत्र 00 हे. 69 आर म्हणजेच 6900 चौ. मी. असे एकुण क्षेत्र 00 हे. 154 आर म्हणजेच 15400 चौ. मी. ह्या मिळकतीवर बांधण्यात येणा-या 'नेक्स्टस गुलमोहर' ह्या निवासी सोलनेमधील 'ए' श्रेण मधील नवव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 903 यांसी क्षेत्र 49.93 चौ. मी. कारपेट ही मिळकत. (म्हळा सोडव 2023) (Survey Number : 543 :)

(5) क्षेत्रफळ
1) 49.93 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करत देणा-या/विहृत देणा-या पत्रकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुजुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- मे. डायमंड नेक्स्टस असोसिएट्स, भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार श्री. नरेशकुमार रावजीभाई पटेल ह्यांचे तर्फे कु मु व कसुली जबाब नोंदविणार म्हणुन स्वामील पोपटराव पडोळे. बय:- 34; पत्ता:- प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं. - , रोड नं. शॉप नं. 15 व 16, बी बिंग, सव्हे नं. 32/7, महालक्ष्मी हार्बर्स, पिंपरी, पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:- 411018 पॅन नं:- AAKFD9482D
2): नाव:- श्री. बाळासाहेब एकनाथ धुलबळ व इतर 64 ह्यांचे तर्फे विकतान कर्ता व कु मु म्हणुन मे. डायमंड नेक्स्टस असोसिएट्स, भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार श्री. नरेशकुमार रावजीभाई पटेल ह्यांचे तर्फे कु मु व कसुली जबाब नोंदविणार म्हणुन स्वामील पोपटराव पडोळे. बय:- 34; पत्ता:- प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं. - , रोड नं. शॉप नं. 15 व 16, बी बिंग, सव्हे नं. 32/7, महालक्ष्मी हार्बर्स, पिंपरी, पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:- 411018 पॅन नं:- AAKFD9482D

(8) दस्तावेज करत देणा-या पत्रकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुजुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- नापू छोडिया चांहेर. - - बय:- 37; पत्ता:- प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं. - , रोड नं. सु. पो. शेर, ता. शुळशी, जि. पुणे., महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:- 412108 पॅन नं:- AUWPC5483C

(9) दस्तऐवज करत दिल्याचा दिनांक

09/12/2023

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

09/12/2023

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

2560/1/2023

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

145600

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

20800

(14) शेर

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाना तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही म्हळा

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुषंग:- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



सह. दुय्यम निबंधक
हवेली क्र. २५, पुणे