5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते
भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

अ. क्र.[illegible] दिनांक[illegible] स्टॅम्प कि. रु. ५४००/-
खरेदीदाराचे नाव श्री. [illegible] हितेंद्र हरिभाऊ राजूरकर.
रा. न. वरोरा जि. चंद्रपूर.
मार्फत / स्वतः
सही/नि.आ
[illegible]
रवि स. बुजोडे
स्टॅम्प व्हेंडर, वरोरा
३३८४-३३८६/२००१

उपकोषागार कार्यालय वरोरा
उपकोषागार अधिकारी
वरोरा
02-11

T. No. 1

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR, WARORA.

महाराष्ट्र शासन
मुद्रांक
चंद्रपूर जिल्हा

वा र र
9/20
98[illegible]/2002

सिध्द शिघ्र गणकाचा तपशिल

नगर परिषद हद्द विभाग १.११३ सरदार पटेल वार्ड नं. २१ (२१(१)

मौजा खांजी येथील भु.मा.क्र. २५७ मधील अकृषक प्लाट नं. २७

पैकीचे शॉपींग कॉम्पलेक्स मधील गाळा नं. १४ सह

जागा व बांधकाम १५.२० चौ.मी.

त्यापुर्ण जागेवरील गाळयाचे बांधकाम ५ वर्षाचे आतील

जागेचा प्रती चौ.मी. दर ५०४/— रुपये

बांधकाम पक्के बांधकामाचा प्रती चौ.मी. दर ३३००/— रुपये

मुल्यांकन किंमत एकुण रुपये ५८०००/—

यांत वाणिज्य वापर म्हणुन या रकमेचे १.५० पट धरुन

एकुण मुल्यांकन रक्कम रुपये ८७०००/—

मोबदला रक्कम ९०,०००/— चे

मुद्रांक शुल्क रुपये ५४००/—

अभिहस्तांतरण लेख

विक्रीपत्र गाळयाचे जागेसह किंमत रुपये ९०,०००/— चे

Scanned with OKEN Scanner

Scanned with OKEN Scanner

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते
भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

अ. क्र. [illegible] स्टॅम्प वि. क्र. 54006
खरेदीदाराचे नाव श्री. हितेंद्र हरिभाऊ राजूरकर
रा. त. वरोरा जि. चंद्रपूर
मार्फत स्वत:

सही/नि. आ

रवि स. पुजाडे
स्टॅम्प व्हेंडर, वरोरा
३३८४-३३८६/२००१

SUB TREASURY OFFICE ... WARORA

उपकोषागार अधिकारी
वरोरा
18-X-2

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR, WARORA.

व	र	र
2120		
१९ [illegible]/2002		

लिहून घेणार :— श्री. हितेंद्र हरिभाऊ राजूरकर वय ३० वर्षे धंदा सुशिक्षित बेरोजगार रा. विवेकानंद कॉलनी, सरदार पटेल वार्ड, वरोरा त. वरोरा जि. चंद्रपूर हयांना

लिहून देणार . :— १. श्री. गुलाबराव सखारामजी बावणे वय ५७ वर्षे धंदा शेती व व्यापार

२. श्री. विनोद नंदलाल मणीयार वय ४२ वर्षे धंदा ठेकेदारी

३. श्री. प्रविण गुलाबरावजी बावणे वय ३३ वर्षे धंदा शेती व व्यापार

४. सौ. पुष्पा विनोदराव मणीयार वय ३७ वर्षे धंदा शेती व व्यापार

सर्व रा. नं. १व ३ यात्रा वार्ड, वरोरा व नं. २ व ४ टिळक वार्ड, वरोरा त. वरोरा जि. चंद्रपूर तर्फे आम मुखत्यार नं. १. श्री. गुलाबराव सखारामजी बावणे वय ५७ वर्षे धंदा शेती व व्यापार रा. यात्रा वार्ड, वरोरा ता. वरोरा जि. चंद्रपूर

Scanned with OKEN Scanner

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

अ. क्र. [illegible] दिनांक [illegible] स्टॅम्प कि. रु. ५४००।-

खरेदीदाराचे नाव श्री. [illegible] हरिभाऊ राजूरकर.

रा. [illegible] जि. चंद्रपूर.

मार्फत स्वत:

रवि स. बुजाडे
स्टॅम्प व्हेंडर, वरोरा
३३८४-३३८६/२००१

सही/नि. आ

SUB TREASURY OFFICE WARORA

उपकोषागार अधिकारी
18-[illegible]

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR WARORA

व र र
3/20
9E[illegible]/2002

३

प्रस्तुत विक्रीपत्र लिहून देत आहोत कीं,

आम्ही खरेदी केलेल्या शेताची निवास कामाकरिता अकृषक परवानगी घेवून मंजूर लेआऊट नुसार पाडलेल्या प्लाटपैकी काही भागांत आम्ही शॉपींग कॉम्पलेक्स बांधुन त्यांतील गाळे विक्रीस काढले त्यापैकी खालील वर्णनाचा गाळा विक्री विषयक मालमत्तेचे वर्णनात नमूद केलेला तुम्हांस खालील अटी व शर्थीवर खालील मोबदल्यांत विकत देत आहोत.

मोबदला रकमेचा तपशिल

९०,०००/-. रुपये नव्वद हजार संपूर्ण विक्री भरण्याची यापूर्वीच आम्ही कोर्टाबाहेर आधिच वेळोवेळचे मिळून घेवून भरुन पावलो. आता विक्री भरण्याविषयी वाद राहीला नाही या संपूर्ण मोबदल्यांत खालील वर्णनाचा जागेसहचा गाळा तुम्हांस विकत दिलेला आहे.

Scanned with OKEN Scanner

Scanned with OKEN Scanner

50 Rs.

पचास रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

५० रु. 50 RS

FIFTY RUPEES

अ. क्र. [illegible] दिनांक [illegible] रु. ५४००/-

खरेदीदाराचे नाव श्री. जितेंद्र हरिभाऊ [illegible]

रा. न. वरोरा जि. चंद्रपूर

मार्फत स्वतः

रवि स. बुजाडे

स्टॅम्प व्हेंडर, वरोरा

३३८४-३३८६/२००१

सही/नि. आ

उपकोषागार अधिकारी

वरोरा

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR WARORA

वरर

8120

/2002

विक्री विषयक जागेचा तपशिल

मौजा खांजी गांव नं. १२२, पं.ह.नं. १६, तलाठी मुख्यालय खांजी त. वरोरा जि.चंद्रपूर येथील नोंदणी तुकडी चंद्रपूर व नोंदणी पोट तुकडी वरोरा चे अधिकार कक्षेतील वरोरा नगर परिषद हद्दीतील, सरदार पटेल वार्ड नं. २१ मधील भु.मा.क्र. २५७ आराजी १.४६ या शेताची मा. जिल्हाधिकारी साहेब चंद्रपूर यांचे कार्यालयीन प्रकरण रा.मा.क्र. ४९ एन.ए.पी./३४/०१-०२ आदेश दिनांक १२/२/२००२ अन्वये निवास कामास्तव अकृषक परवानगी मिळवून पाडलेल्या मंजूर लेआऊट मधील प्लाट नं. २७ मध्ये आम्ही शॉपींग कॉम्पलेक्स बांधुन त्यांत असलेल्या गाळयापैकी तळपृष्ठाचे स्लॅबवर केलेल्या वरचे माळयावरील गाळा नं. १४ जो उत्तर दक्षिण ४.८३ मी. (१५.१० फुट) व पुर्व पश्चिम ३.१४ मी. (१०.०४ फुट) असा एकुण १५.२० चौ.मी. (१६३.५५ चौ.फुट.) क्षेत्रफळाचे संपुर्ण जागेवर ५ वर्षाचे आंतील सिमेंट क्रांक्रेटचे कॉलमवर स्लॅबची छावणी असलेल्या तळपृष्ठावरील गाळा नं. १४ आर.सी.सी. वर्क्स मध्ये बांधकाम असलेला या गाळयाचे दक्षिणमुखी शेटर असुन गाळयाचे पुर्व, पश्चिम व उत्तर बाजुचे भिंतीत १/२ हक्क गाळयासह तुम्हांस प्राप्त होईल. व गाळयाचे वरील स्लॅबचा फक्त छावणीचा हक्क तुम्हांस राहील. स्लॅबचे वरील भागावर वरचे मजल्याचे बांधकाम करण्याचा आम्हांस हक्क राखूनच वरील गाळा तुम्हांस विकत दिलेला आहे. या गाळयाची चतु:सिमा

Scanned with OKEN Scanner

Scanned with OKEN Scanner

50 Rs.

पचास रुपये

भारत

सत्यमेव जयते

५०रु. INDIA 50RS

FIFTY RUPEES

अ. क्र. [illegible] दिनांक [illegible] स्टॅम्प कि. रु. ५००/-

खरेदीदाराचे नाव श्री. जितेंद्र हरिभाऊ राजुरकर

रा. तं. वरोरा जि. चंद्रपूर

मार्फत स्वतः

सही/नि. आ

रवि स. बुजाडे
स्टॅम्प व्हेंडर, वरोरा
३३८४-३३८६/२००१

उपकोषागार अधिकारी

५

वरर
५/२०
१६६६/२००२

पुर्वेस :- गाळा नं. १५

पश्चिमेस :- गाळा नं. १३

उत्तरेस :- प्लाट नं. २७ पैकीची खाली जागा

दक्षिणेस :- वरोरा ते आनंदवन जाणारा डांबरी रोड

येणेप्रमाणे चतु:सिमेतील १५.२० चौ.मी. तळपृष्ठावरील गाळा नं. १४ चे संपुर्ण बांधकाम यांत स्लॅबचे छावणीचा हक्क तुम्हांस देवुन व स्लॅबचे वरचे भागांवर आमचा वरील मजले बांधण्याचा हक्क राखुन तसेच पुर्व पश्चिम व उत्तर दिशेनी असलेल्या भिंतीत १/२ हक्कांसह गाळा विषयक मालमत्ता तुम्हांस मय,माती, गोटा, हद्दीमुद्दीसह त्यांत असलेल्या गाळयाचे वरील अटीला आधिन राहून फक्त गाळा तुम्हांस वंशपरंपरेकरीता वहीवाट व विल्हेवाट करुन स्वइच्छेनी उपयोग व उपभोग घेण्याचे संपूर्ण मालकी हक्कासह विकत दिली असून हया विक्रीदस्तान्वये तलाठी व नगर परिषद रेकॉर्डला तुमचे नावाची नोंद व दाखल खारीज स्वखर्चानी करुन घ्यावी व संपूर्ण मालकी हक्कांनी उपयोग व उपभोग घ्यावा. सदर गाळा असलेल्या प्लाटचे जागेत इमारत नष्ट झाल्यावरही प्रमाणित जागेचे स्लॅबवर गाळयाचे बांधकाम करण्यांचा तुम्हांस हक्क राहील.

Scanned with OKEN Scanner

50 Rs.

पचास रूपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

५०रू.

50RS.

FIFTY RUPEES

अ. क्र. ५८३३ दिनांक १०/१०/०२ स्टॅम्प कि. स. ५५००/-

खरेदीदाराचे नाव श्री. जितेंद्र हरिभाऊ राजूरकर.

रा. न. वरोरा जि. चंद्रपूर.

मार्फत स्वत:

रवि स. बुजाडे

स्टॅम्प वेंडर, वरोरा

३३८४-३३८६/२००१

सही/नि. आ

उपकोषागार अधिकारी

वरोरा

10-X-02

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR, WARORA

सदर गाळयाचे दक्षिणेस असलेली खुली जागा ती अशीच खुली ठेवून इतर गाळे धारक व तुम्हांस तसेच तेथे येणारे ग्राहकांना रहदारीचे दृष्टीनी मोकळी ठेवावी लागेल त्यावर कोणतेही प्रकारचे वहीवाटीला अडथळा होणारे कोणतेही काम तुम्हांस करता येणार नाही.

वरर
6/20
९८५५/2002

या गाळयांत विद्युत मिटर घेण्यास आमची तुम्हांस कायम संमती आहे. त्या करिता वेगळे संमतीची जरुरी पडल्यास आवश्यकते नुसार ती आम्ही देवूं.

सदर इमारत अस्तित्वात असेपावेतो तुमचा गाळा अबाधित राहील. भविष्यांत इमारत नष्ट झाल्यांस त्या भागावर तुम्हांस गाळयाचे बांधकाम करण्यांचा हक्क राहील. व तुम्ही भविष्यांत तसे बांधकाम केल्यांस त्यावरील स्लॅबवर वरचे बांधकाम करण्याचा आम्हांस व आमचे वारसानांना हक्क राहील.

प्रस्तुत मालमत्ता आम्ही यापूर्वी गहाण, विक्री, बक्षीस या अन्य प्रकारे हस्तांतरीत केलेली नाही यावर इतर कोणचेही कोणतेही प्रकारचे हक्क संबंध व हित संबंध नाही तसे काहींही आढळून येवून भविष्यांत तुमचे हक्का हितास व ताब्यांस अडथळा येवून तुमचे नुकसान झाल्यास तुमचे होणारे सर्व प्रकारचे नुकसान भरुन देण्यास मी पात्र राहील व भरुन देईल. व त्याचा बोझा आमचे उर्वरीत मालमत्तेवर राहील.

Scanned with OKEN Scanner

Scanned with OKEN Scanner

50 Rs.

पचास रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

५०रू.

50RS

FIFTY RUPEES

अ क्र. ३१७ दिनांक १०/०२ स्टॅम्प वि. क्र. ५४००८

खरेदीदाराचे नाव श्री. हितेंद्र हरिभाऊ रानुरकर.

रा.न. वरोरा जि. चंद्रपूर.

मार्फत स्वतः

र.वि.स. बुजाडे

स्टॅम्प व्हेंडर, वरोरा

३३८४-३३८६/२००१

सही/नि. आ

उपकोषागार अधिकारी

वरोरा

१०-X-०२

७

सबब स्वसंतोषानी चांगले मन:स्थितीत हा विक्रीपत्राचा दस्तऐवज लिहून दिलेला असून तो आम्हांला व आमचे इस्टेट वारसानांस सारखाच लागू व बंधनकारक राहील.

दस्तऐवज लेखक :– सत्यवान पुंडलीकराव बुजाडे वरोरा फ.ता. २/११/२००२

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR, WARORA

स्वत: विक्रेता नं. १ व नं. २ ते ४ चे
तर्फे दिनांक १६/२/२००२ चे रजिष्टर
आम मुखत्यार पत्र दस्त क्र. २५० प्रमाणे
अधिकार धारक मुखत्यार

वरर
८/२०
२८८८/२००२

खरेदीदार

विक्रेते

साक्षदार

१)

२)

Scanned with OKEN Scanner

Scanned with OKEN Scanner

100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

अ. क्र. २५५१२ दिनांक २१२।०२ स्टॅम्प कि. रु. १००/-

खरेदीधाराचे नाव प्राविण्य गुलाबराव बावणे

रा. न. वरोरा जि. चंद्रपूर.

मार्फत गुलाबराव बावणे

र. स. बुजाडे

स्टॅम्प व्हेंडर, वरोरा

३३८४-३३८६/२००१

सही/नि. आ

व र र
४२५०- १/६
2002

दस्तऐवज क्रमांक 250 ... सन 2002 चा फेब्रुवारी ... ता. १६ रोजी ... १२ वा. १ ... दुय्यम निबंधक वरोरा यांचे कार्यालयात आणून दिला.

नोंदणी फी	20-00
फोटो पाने (6)	30-00
	12-00
नापन	2-00
टपाल	2-00
एकूण	66-00

20 बीस रुपये TWENTY RUPEES २०

दुय्यम निबंधक, वरोरा.

दुय्यम निबंधक, वरोरा.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR, WARORA.

मुद्रांक शुल्क रुपये 2001- चिकटवले आहे.

आममुखत्यार पत्र

व र र
५२०
१८ला /2002

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रूपये ONE HUNDRED RUPEES

अ. क्र. ३५५। दिनांक २।२।०२ स्टॅम्प कि. रु. १००×२ = २००/—

खरेदीधाराचे नाव प्रवीण गुलाबराव बावणे

रा. न. वरोरा जि. चंद्रपूर

मार्फत गुलाबराव बावणे

रवि स. भुजाडे

स्टॅम्प व्हेंडर, वरोरा

३३८४-३३८६/२००५

सही/नि. आ.

व र र
४२५० - ५६
2002

(२)

आम्ही

(१) श्री गुलाबराव सखारामजी बावणे वय ५८ वर्षे,

(२) श्री विनोदराव नंदलाल मनीयार वय ५७ वर्षे,

(३) श्री प्रवीण गुलाबराव बावणे वय 32 वर्षे,

(४) सौ. पुष्पा भ्र. विनोदराव मनीयार वय ३८ वर्षे,

सर्वांचा धंदा शेती व व्यापार नं. १९३ रा. यालावाडी वरोरा, नं. २७४ रा. टिळक वार्ड वरोरा, तह. व पो. वरोरा, जि. चंद्रपूर

प्रस्तुत आममुखत्यार पत्राला तीन परस्परांत लिहून घेत व देत आहोत की,

आपले चौघांचे संयुक्त खरेदीचे, मौजा खांजी न. स. क्र. २५८ आराजी हे. आर. १.४६ सारा १२९.७८ अकृषक एकत्र भोगवटदार वर्ग, ह्या शेतांची निवास धामा करिता अकृषक परवानगी पूर्वीच

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR, WARORA.

व र र
९१२०
१६११ / 2002

Scanned with OKEN Scanner

Scanned with OKEN Scanner

वरर
४२५०-३/६
2002

(३)

मिळालेली आहे. परंतु ती परवानगी प्रमाणे पुढील असल्याने त्या नुसार वापर सुरु न झाल्याने आम्ही मा. जिल्हाधिकारी साहेब चंद्रपूर यांचे कार्यालयीन प्रकरण रा.मा. क्र. ४९/एन.ए.पी./३४/२००१-२००२ मौजा खांजी आदेश दिनांक १२.१४.२००२ नुसार पुन्हा निवासन कामासाठी अकृषक परवानगी मिळवून, त्यांना माननीय नगर रचनाकार साहेब चंद्रपूर यांचे पत्र क्र. ५६८ दि. २०/४/२००१ नुसार शिफारस केलेल्या लेआउटची मंजूरी घेवून नवीन आखिव्यांसाठीचे भुखंडाचे सौदे करुन विक्रीपत्र करून देणार आहोत. आम्ही सर्वच, विक्रीचे व अन्य संबंधीत कामात एकाच वेळी हजर होणे आम्हा सर्वांना आमच्या दैनंदिन कामामुळे गैरसोयीचे असल्यामुळे आमचे दोघांचे संयुक्त मालकी पैकी फक्त खालील नाम निर्देशीत दोघांनाच सर्व तेच आममुखत्यार नियुक्त करुन खालील प्रमाणे काम करण्याचे अधिकार देत आहोत.

(१) श्री गुलाबराव सखारामजी बावणे वय ५८ वर्षे, धंदा शेती, राह. मालवाडी वरोरा, तह. पो. वरोरा, जि. चंद्रपूर

(२) श्री विनोदराव नंदलाल मानेकार वय ४५ वर्षे, धंदा ठेकेदारी / व्यापार व शेती, रा. टिळक वार्ड वरोरा, ता. पो. वरोरा, जि. चंद्रपूर,

वरील दोघेही संयुक्तपणे किंवा एक हजर नसल्यास कुणीही एकटे आमचे नावाने खालील प्रकारची कामे आमचे सर्वांचे वतीने करतील असे त्यांना पूर्ण अधिकार दिलेले आहेत.

वरील मुखत्यारांनी वरील शेतावरील असलेले अकृषक भुखंडाचे खरेदी करिता ग्राहक शोधावे, त्यांना भुखंड दाखवून त्यांचे समाधान करुन, त्या प्लॉटचा सौदा योग्य ती किंमत ठरवून करण्याचा, तसेच सौदा नुसार

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR, WARORA

वरर
९०/२०
१९८८/2002

वरर
४२५०-४६
२००८

(४)

इसारपत्र लिहून घ्यावे. सदर आमचेतर्फे [illegible]
करण्यात इसाराची रक्कम स्वीकारून त्याची पावती
द्यावी. वरील शेतातील तुकड्यांच्या संबंधीत खरेदी
दारांचे नांवानी विक्रीपत्रांचा दस्तऐवज लिहून देऊन
सदर आमचे तर्फे विक्रेते म्हणून सह्या करण्यात
विक्रीचा भरणा स्वीकारावा, तो विक्रीदस्त नोंदणी
कार्यालयात दाखल करावा. त्याला कबुली जबाब द्यावा.
निष्पादनाची व नोंदणी अधिकाऱ्या समक्ष देऊन
आमचे तर्फे विक्रेते म्हणून सह्या करण्यात. याशिवाय
विक्री नोंदणी संदर्भातील आवश्यक ती कामे करावी.
विक्री नुसार संबंधीत तलाठी व नगर परिषद
रेकॉर्डला, खरेदीदाराचे नांव दर्ज करण्यास राजस्व
अधिकाऱ्या समक्ष हजर होऊन कबुली जबाब व
संमती देऊन फेरफाराची कामे पूर्ण करावीत. तसेच त्या,
त्या खरेदीदार प्लॉट धारकांना त्यांचे त्यांचे प्लॉटचे
मोजमाप सीमांकन करून ताबे द्यावेत व ताबा
पावती लिहून द्यावी. याशिवाय प्लॉटचे विक्रीचे
संबंधाने व व्यवहार निकाली काढण्याचे दृष्टीने
जी, जी कामे करावी लागतात अशी सर्व कामेच
अशा सर्व कामांत व तत्संबंधीत कागदोपत्री जेथे
जेथे आमचे सर्वांचे सह्यांची गरज असेल अशा
सर्व कागदपत्रांवर सह्या करणे, सक्षम अधिकाऱ्या
समोर हजर होणे, व सर्वप्रकारची पैरवी [illegible]

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR, BARODA

वरर
७७/२०
१९९९ /2002

वरर
४२५०-५१६
२००२

(५)

वरील दोन्ही मुखत्यारांना संयुक्तपणे, स.न. नं. १ हे श्री गुलाबराव बावणे हे हजर असणे आवश्यक राहील. व नं. २ श्री विनोदराव मनीयार असल्यास तेही ह्या मुखत्यारपत्राचे आधारे संयुक्त अधिकार धारक राहील. परंतु नं. २ गैर हजर असल्यास नं. १ श्री गुलाबराव बावणे ह्यांना एकट्यांना देखील, सर्व ठिकाणी हजर होऊन व एकट्याचे सहीनिशी देखील सर्व कामे करण्याचा आम्ही ह्या मुखत्यारपत्रान्वये मुखत्यारांना अधिकार दिलेला आहे. वरील अधिकारानुसार वरील मुखत्यारांनी केलेली सर्व कामे आम्ही स्वतः केलेले असे गृहीत धरल्या जाऊन ती पूर्णपणे आम्हां सर्वांना सारखीच कबूल व बंधनकारक राहील.

सबब स्वसंतोषाने चांगले मन:स्थितीत हा आम मुखत्यारपत्राला करून लिहून दिला व घेणार कबूल तो आम्हां सर्वांना व आमचे इस्टेट वारसांना सारखाच कबूल व बंधनकारक राहील. दस्तलेखक लेखक:- ससवान पुंडलीकराव बुगोडे, वरोरा

दि. १५।३।२००२ सही

(१) —— गुलाबराव

(२) —— [signature]

(३) —— पी. मुवार

(४) —— सौ पुष्पा वि मनीयार

साक्षीदार

(१) —— श्री ... (सोमनाथ ... वय ५८, ... रा. ... वरोरा, जि. चंद्रपूर)

(२) —— [signature] (... धंदा ... रा. ... वरोरा, जि. चंद्रपूर)

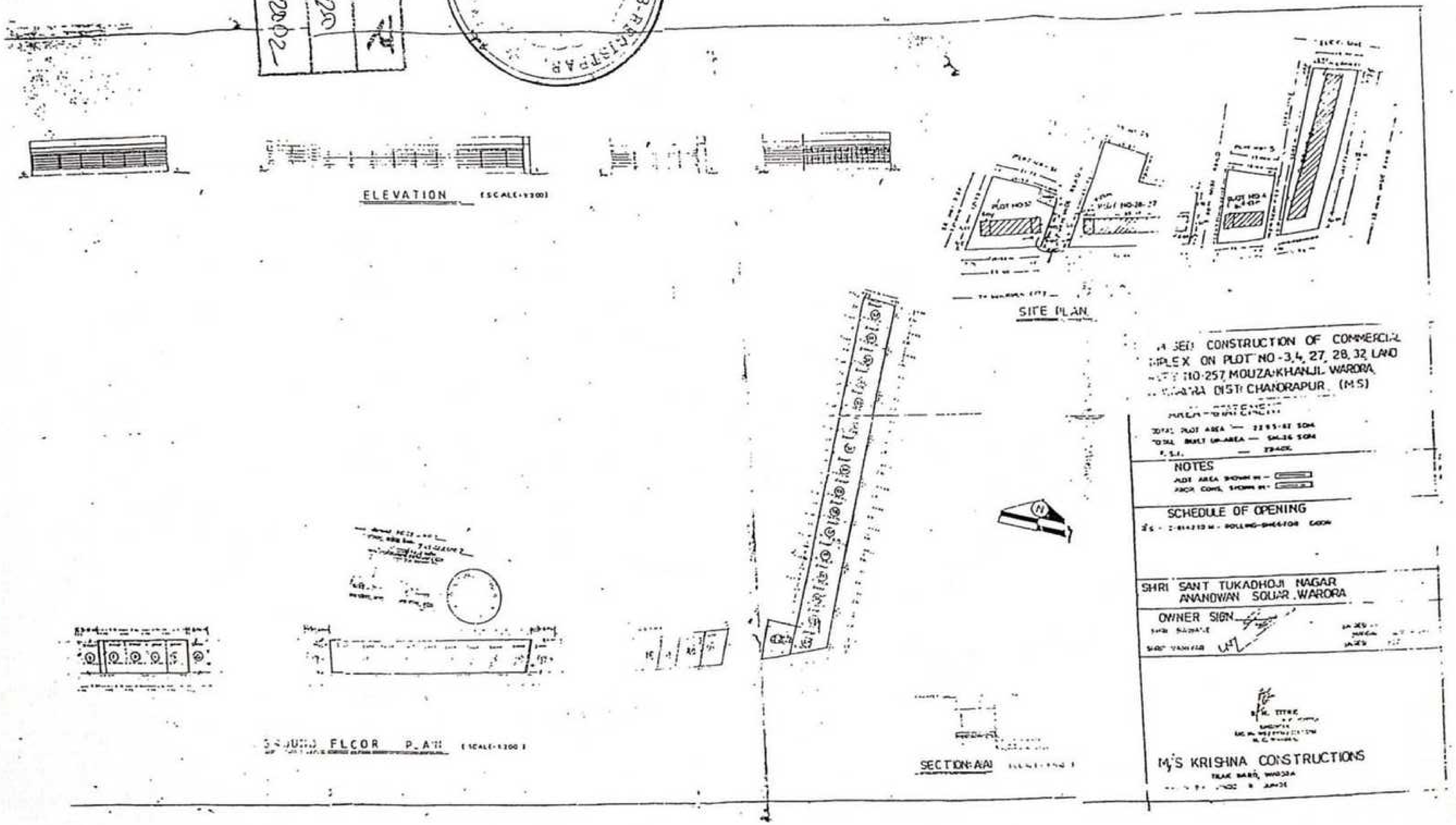
वरर
९२/२०
१५/३/२००२

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR, WARORA

Scanned with OKEN Scanner
Scanned with OKEN Scanner

OF THE SUB-REGISTRAR, WARO...

2002



Scanned with OKEN Scanner

अन्वर्ट आ. नं. वरोरा.

गांव नमुना सात

(अधिकार अभिलेख पत्र)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकारी आणि नोंद वह्या (तयार करणे सुस्थितीत ठेवणे) नियम ...)

गांव रत्नापूर — तालुका वरोरा

भुमापन क्रमांक	भुमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भुधारण पद्धती	भोगवट दाराचे नांव	खाते क्रमांक ९६५
२५८	—	भोगवटदार-१	(१) श्री गुलाब सखाराम ... (२) श्री विनोदराव ... (३) श्री प्रवीण गुलाब ... (४) सौ. पुष्पा विनोदराव ...	...
शेताचे स्थानिक नांव	सिकुर्णी			
लागवडी योग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर.		
	२			
एकूण पोट खराब लागवडी	०.६८			
आकारणी	रुपये			
जुडी किंवा विशेष आकारणी	३.२६			

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR WARORA

व ग र

७५ | २०

१६८८/२००२

- गांव नमुना बारा -

- पिकांची नोंद वही -

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकारी, अभिलेख, आणि नोंद वह्या (तयार करणे सुस्थितीत ठेवणे) नियम ...)

वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	अजलसिंचित	जलसिंचित	पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	स्वरुप	क्षेत्र	जल सिंचिताचे साधन	जमीन कसणाऱ्याचे नांव	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
	—					—	—			—	पडित	०.६८	—	स्वतः	

पावती क्र.   दि. २/११/२००२

पक्षकाराचे नांव श्री/श्रीमती हितेंद्र हरिभाऊ सन्नुरकर   पत्ता वरोरा

दुय्यम नि. कार्यालयाचे नांव :- दुय्यम निबंधक, वरोरा विक्रीचा ठिकाण :- विठ्ठल मंदीर वार्ड, वरोरा

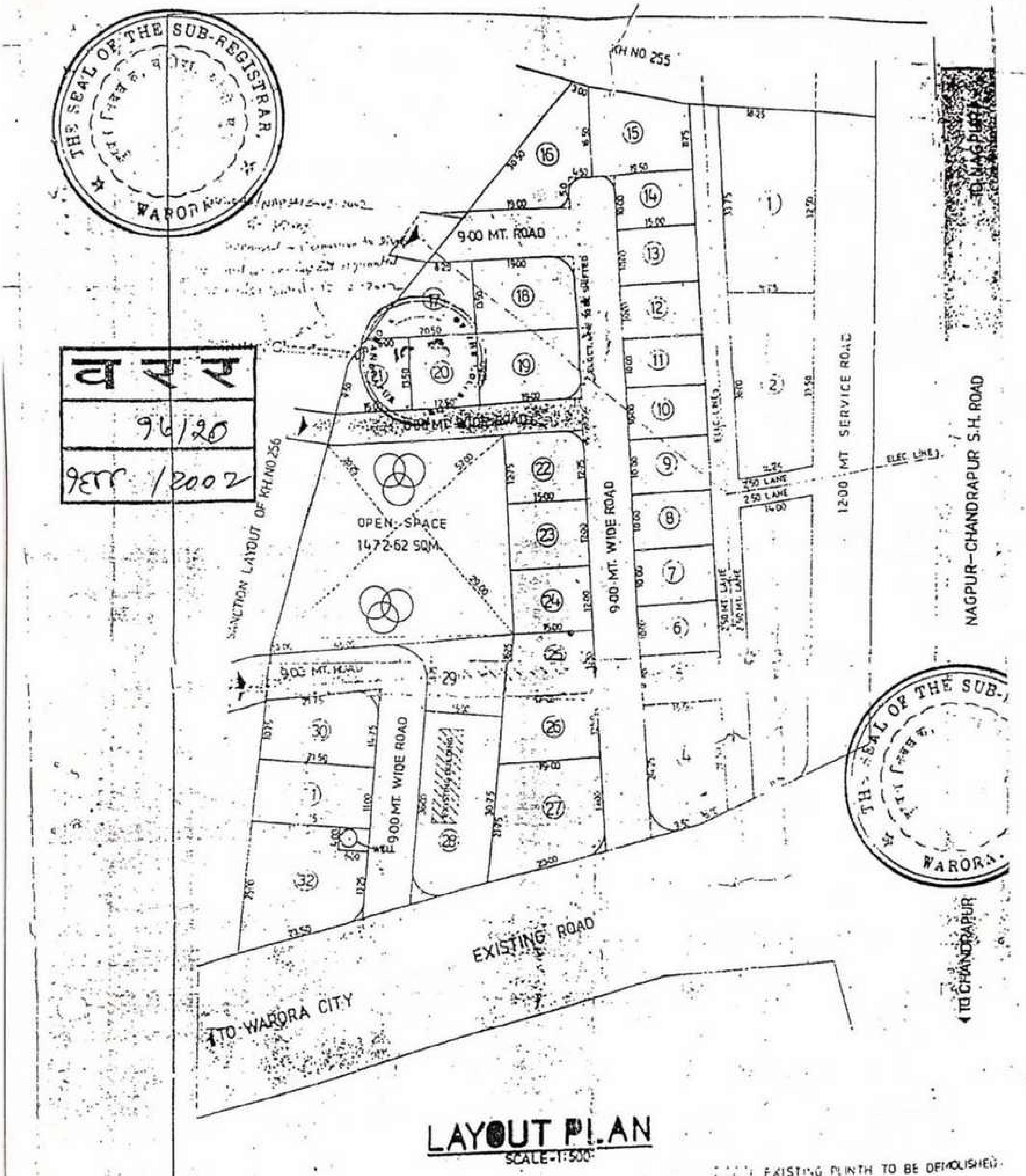
मुद्रांक विक्रेत्याचे नावं :- रवि स. बुजाडे   परवाना क्रमांक :- ३३८४-३३८६/२००१

अ.क्र.	विक्री केलेल्या मुद्रांकाची किमत मुद्रांकाची संख्या	एकुण	शेरा
२८८३/७	5000×9+100×2+50×8	45600/-	
		45600/-	

मुद्रांक घेणाऱ्याची सही   मुद्रांक विक्रेत्याची सही व शिक्का

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR, WARORA.
दुय्यम निबंधक, वरोरा

वरर
१६/२०
१६८८/2002



LAYOUT PLAN

SCALE-1:500

EXISTING PLINTH TO BE DEMOLISHED

PROPOSED RESIDENTIAL LAYOUT ON LAND BEARING SURVEY NO. 257, MOU

TAH.-WARORA, DISTT.-CHANDRAPUR.

Scanned with OKEN Scanner

Scanned with OKEN Scanner

02/11/2002 दुय्यम निबंधक:

4:52:34 pm वरोरा

दस्त गोषवारा भाग-1

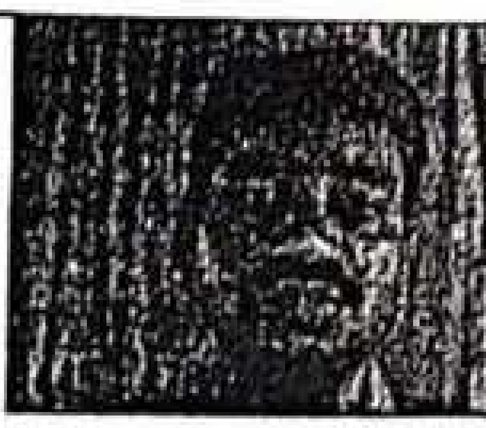
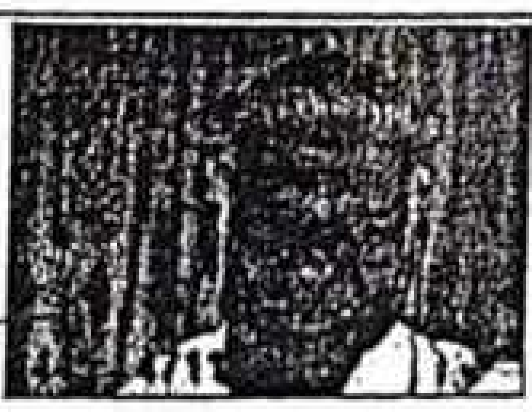
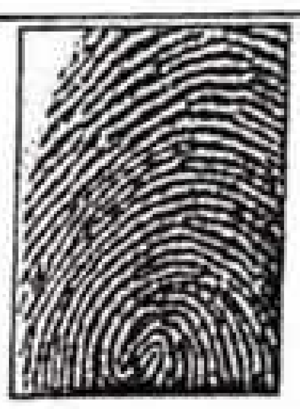
वरर

दस्त क्र 1688/2002

98/120

दस्त क्रमांक : 1688/2002

दस्ताचा प्रकार : अभिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नावः हितेंद्र हरिभाउ राजूरकर पत्ता: घर/फ़्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: रा. सरदार पटेल वार्ड विवेकानंद कॉलनी वरोरा शहर/गाव:वरोरा तालुका: वरोरा पिन	लिहून घेणार वय 30 सही		
2	नावः श्री. गुलाबराव सखारामजी बायने हे स्वतःकरीता व लि.दे. नं. 2 ते 4 चे आमु. म्हणून पत्ता: घर/फ़्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: रा. याआ वार्ड वरोरा शहर/गाव	लिहून देणार वय 57 सही		
3	नावः श्री. विनोद नंदलाल मनियार पत्ता: घर/फ़्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: रा. टिळक वार्ड वरोरा शहर/गाव:वरोरा तालुका: वरोरा पिन: -	लिहून देणार वय 42 सही	उपलब्ध नाही	उपलब्ध नाही
4	नावः श्री. प्रविण गुलाबराव बायने पत्ता: घर/फ़्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: रा. याआ वार्ड वरोरा शहर/गाव:वरोरा तालुका: वरोरा पिन: -	लिहून देणार वय 33 सही	उपलब्ध नाही	उपलब्ध नाही
5	नावः सौ. पुष्पा विनोदराव मनियार पत्ता: घर/फ़्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: रा. टिळक वार्ड वरोरा शहर/गाव:वरोरा तालुका: वरोरा पिन: -	लिहून देणार वय 37 सही	उपलब्ध नाही	उपलब्ध नाही

दुय्यम निबंधक, वरोरा.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR, WARORA

दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत [अभिहस्तांतरणपत्र] दस्तऐवज करुन दिल्याचे कबूल करतात.

Scanned with OKEN Scanner

Scanned with OKEN Scanner

| दस्त गोषवारा भाग - 2 |

वरर
दस्त क्रमांक (1688/2002)
२०/२०

दस्त क्र. [वरर-1688-2002] चा गोषवारा
बाजार मुल्य :87000 मोबदला 90000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 5400

दस्त हजर केल्याचा दिनांक :02/11/2002 04:39 PM
निष्पादनाचा दिनांक : 02/11/2002
दस्त हजर करणा-याची सही :

दस्ताचा प्रकार :25) अभिहस्तांतरणपत्र
शिक्का क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 02/11/2002 04:39 PM
शिक्का क्र. 2 ची वेळ : (फ़ी) 02/11/2002 04:50 PM
शिक्का क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 02/11/2002 04:52 PM
शिक्का क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 02/11/2002 04:52 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 02/11/2002 04:52 PM

पावती क्र.:1438 दिनांक:02/11/2002
पावतीचे वर्णन
नांव: हितेंद्र हरिभाउ राजूरकर

900 :नोंदणी फी
400 :नक्कल (अ. 11(1)), पृष्टांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फ़ी

1300: एकूण

दु. निबंधकाची सही, वरोरा

ओळख :
खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.
1) हरिभाउसितारामजी राजूरकर ,घर/फ़्लॅट नं: -
गल्ली/रस्ता: -
ईमारतीचे नावः -
ईमारत नं: -
पेठ/वसाहत: रा. विवेकानंद कॉलनी सरदार पटेल वार्ड वरोरा
शहर/गाव:वरोरा
तालुका: वरोरा
पिन: -
2) रविंद्र वाल्मीक डोंगरे ,घर/फ़्लॅट नं: -
गल्ली/रस्ता: -
ईमारतीचे नावः -
ईमारत नं: -
पेठ/वसाहत: रा. खांजी वार्ड वरोरा
शहर/गाव:वरोरा
तालुका: वरोरा
पिन: -

दु. निबंधकाची सही
वरोरा

१ क्रमांकाचे पुस्तकात
१६८८ नंबरी नोंदला
दुय्यम निबंधक, वरोरा.
तारीख २ माहे ११ सन ०२

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR, WARORA.

प्रमाणित करण्यात येते की, या दस्तामध्ये एकूण २०...पाने आहेत.
दुय्यम निबंधक, वरोरा