



17/07/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 6

दस्त क्रमांक : 7563/2019

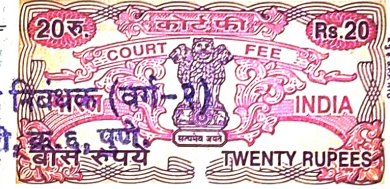
नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : हडपसर

- (1) विलेखाचा प्रकार अँग्रीमेंट टू सेल
- (2) मोबदला 3000000
- (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 2663000

सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-2)
हवेली, पुणे



- (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: पुणे म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: गाव मौजे हडपसर येथील स.नं. 163अ हिस्सा नं. 1अ/13 यांसी एकूण क्षेत्र 00 हे 05 आर यांसी आकार 00 रु 44 पैसे सदर मिळकतीवर बांधण्यात येणारी आर पॅलेस या इमारतीमधील तिसऱ्या मजल्यावरील उत्तरेकडील बाजूचा सदनिका नं. 11 यांसी क्षेत्र 484 चौ फुट म्हणजेच 44.98 चौ मी समाविष्ट टेरेस यांसी क्षेत्र 119.50 चौ फुट म्हणजेच 11.10 चौ मी सेलेबल हि मिळकत ((Survey Number : 163A/1A/13 ;))

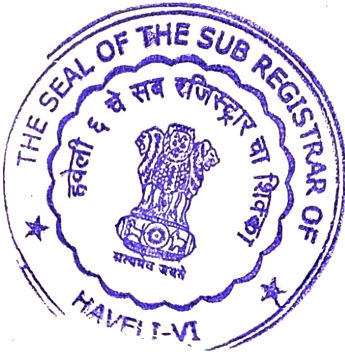
- (5) क्षेत्रफळ

1) 44.98 चौ.मीटर

- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

- 1): नाव:-श्री. शिवाजी बाळा आरु - - वय:-72; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा स.नं. 163 आरु नगर हडपसर पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411028 पॅन नं:-AKYPA0703G
- 2): नाव:-मान्यता देणार - श्री. पांडुरंग बाळा आरु - - वय:-75; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा स.नं. 163 आरु नगर हडपसर पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411028 पॅन नं:-AKYPA0702H
- 3): नाव:-मान्यता देणार- श्री. नितीन कुशाबा आरु स्वताकारीता व श्रीमती. रत्नाबाई कुशाबा आरु व श्री. संतोष कुशाबा आरु तर्फे कुलमुखत्यारधारक म्हणून - वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा - स.नं. 163 आरु नगर हडपसर पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411028 पॅन नं:-ANEP9318E
- 4): नाव:-मान्यता देणार- जयश्री कुशाबा आरु - - वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा - स.नं. 163 आरु नगर हडपसर पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411028 पॅन नं:-APFPA4314K
- 5): नाव:-मान्यता देणार- सौ. सुरेखा सुभाष डोके - - वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा सदनिका नं. 9 सी विंग नटराज रेसिडेन्सी चव्हाण नगर धनकवडी पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411043 पॅन नं:-
- 6): नाव:-मान्यता देणार- श्री. काळूराम त्रिंबक आरु - - वय:-49; पत्ता:-, -, -, रा स.नं. 163 त्रिवेंदू बंगला आरुनगर हडपसर पुणे , हडपसर, MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पिन कोड:-411028 पॅन नं:-ACQPA6998P



- (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

- 1): नाव:-डॉ. शिवाजी दत्तात्रय भारती - - वय:-33; पत्ता:-, -, -, रा अशोकनगर इ -102 हांडेवाडी रोड रूनवाल समोर श्रीराम चौक जवळ हडपसर पुणे , -, हडपसर, MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पिन कोड:-411028 पॅन नं:-APRPB1488D

2): नाव:-डॉ. जितेंद्र मधुकर मुंडे -- वय:-38; पत्ता:-- , - , - , रा इ -101 अशोक नगर
 हांडेवाडी रोड हडपसर पुणे , हडपसर, MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government.
 पिन कोड:-411028 पॅन नं:-ALQPM2832H

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	17/07/2019
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/07/2019
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7563/2019
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	210000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मी नदकल वाचली }
 मी रुजूवात घेतली }

अस्सलबर हुकुम नदकल

दस्तावेजाची सुची ॥ प्रत
 श्री डा. शिवाजी भारती
 यांना दिली समक्ष
 दिनांक 17/7/2019

दुय्ये निबंधक
 हवेली क. ६ पुणे

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला
 तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील
 दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
 अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area
 annexed to it.

