

KRV1-7426-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६९ च्या नियम २९ नुसार)	
गाव- पाचगाव (567500)		तालुका- करवीर	
जिल्हा- कोल्हापूर		स्थानिक स्वराज्य संस्था - कोल्हापूर (जिल्हा परिषद)	
नोंदणी कार्यालय - मह दु. नि. करवीर १		दस्त क्रमांक - KRV1-7426-2026	
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तान्तरणपत्र प्रकार - खरेदीखत	
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: मौजे पाचगाव ता करवीर जि कोल्हापूर येथील निवासी विगर्शेनी प्लॉट व त्यामधील आर सी सी बांधकामाची रो हाउस युनिट मिळकतीचे वर्णन पुढीलप्रमाणे रि.स.नं.124/पैकी/पार्ट सी/प्लॉट नं./मी/7 याचे 7/12 प्रमाणे एकूण क्षेत्र 0.88.20 आर चौ.मी.म्हणजेच 88.20 चौरस मीटर नमूद प्लॉट मिळकतीवर आर.सी.सी.बांधकामाचे दोन रो हाउस युनिटस बांधलेले असून त्यापैकी तुम्हास खरेदी दिली युनिट नं.1ची मिळकत यामध्ये आर सी सी बांधकामाची दुमजली निवासी घर मिळकत याचे नकाशाप्रमाणे क्षेत्र 69.80 चौरस मीटर याचे ग्रामपंचायत मिळकत क्र.9605 चे अनेममेंट प्रमाणे एकूण बांधकाम क्षेत्र 62.32 चौरस मीटर याचे शाउड फ्लोअर क्षेत्र 30.92 चौरस मीटर व फर्स्ट फ्लोअर क्षेत्र 31.4 चौरस मीटर (Survey Number : 124/पैकी/पार्ट सी/प्लॉट नं/मी/7) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: कोल्हापूर	
3	क्षेत्रफळ	1) 0.4410 आर.चौ.मीटर	
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा		
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- महादेव पुंडलिक मिसाळ वय:- 48 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: शोरीनगर पाचगाव ता करवीर जि कोल्हापूर, महाराष्ट्र, कोळ:आपूर. पिन:- 416013 पॅन नं:- BALXXXXX0K मोबाईल क्र:- 866XXXXX73	
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- माधुरी राजेंद्र येळवडेकर वय:- 41 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं: 858/2,859/2 प्लॉट नं.139 नानासा शिंदे दाडू चौगले नगर कोल्हापूर., महाराष्ट्र, कोळ:आपूर. पिन:- 416007 पॅन नं:- BKFXXXXX0R मोबाईल क्र:- 960XXXXX46	
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	03-09-2026	
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03-09-2026	
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	कवन1-7426-2026	
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 25,26,372/-	
11	मोबदला रक्कम	₹ 33,00,000/-	
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,65,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	
13	नोंदणी शुल्क	₹ 30,000/-	
14	शेरा		

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

क. लिपीक
सह दुय्यम निबंधक
करवीर क्र. १ SEP 2026



सत्य प्रतिलिपी

सह दुय्यम निबंधक
करवीर क्र. १.

S. R. C. P. 120/20 26

नकल अर्ज दाखल दि. 1- 3 SEP 2026
नकल तयार दि. 3/SEP/2026
अर्जदार श्री.....
रा. यांना समक्ष
देली. दि. 3 SEP 2026

सह दुय्यम निबंधक
करवीर क्र. १.
3 SEP 2026