

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



26

9458)

संभाजीनगर

य - सह दु.नि.छत्रपती संभाजीनगर 3

तालुका- पैठण

स्थानिक स्वराज्य संस्था - छत्रपती संभाजीनगर (जिल्हा परिषद)

दस्त क्रमांक - CSN3-10821-2026

खाचा प्रकार

अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र

प्रकार - खरेदीखत

मालमत्ता तपशील/वर्णन

1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: मिळकत मौजे बिडकीन ता.पैठण जि.छ.संभाजीनगर हद्दीतील गट नं. 158 यामधील प्लॉट नं. 29 ज्याचे क्षेत्र 95.40 चौ.मीटर चे खरेदीखत. ((GAT NUMBER : 158 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: छत्रपती संभाजीनगर

क्षेत्रफळ

1) 0.0095 हेक्टर . आर

आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा

5

दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.

1. नाव:- मे एकदंत रियालिटीज तर्फे भागीदार, 1. अजय प्रितमदास बजाज (एच यु एफ), 2. गुरुविंदरसिंग कुलदिपसिंग टूटेजा, 3. किशोर राजु शेटी च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु.मु. अनिल नारायण बनारसे - वय:- 36
पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: छ.संभाजीनगर, महाराष्ट्र, CHHATRAPATI SAMBHAJINAGAR. पिन:- 431001

पैन नं:- AAMXXXXX5L

मोबाईल क्र:- 779XXXXX22

6

दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.

1. नाव:- अभिजीत कचरू भानुसे वय:- 29
पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: एकतुनी छ.संभाजीनगर, महाराष्ट्र, छत्रपती सांब:आजीनागर. पिन:- 431001

पैन नं:- CGXXXXXX0N

मोबाईल क्र:- 992XXXXX40

7

दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक

01-10-2026

8

दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

03-10-2026

9

अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ

छसन3-10821-2026

10

बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)

₹ 2,35,000/-

11

मोबदला रक्कम

₹ 9,50,000/-

12

मुद्रांक शुल्क

₹ 57,000/-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

13

नोंदणी शुल्क

₹ 9,500/-

14

शेरा

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मूल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार

निबंधक वर्ग-२