

350/15971

इतर पावती

Tuesday, 01 September 2026 1:38 PM

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 17275 दिनांक: 01/09/2026

गावाचे नाव: -निकेमोरे

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: वसई-3-15971-2026

दस्तऐवजाचा प्रकार: करारनामा

सादर करणाऱ्याचे नाव: सागर अशोक कुमार तिवारी

वर्णन

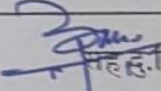
दस्त हाताळणी फी

रु. 120.00

पृष्ठांची संख्या: 3

एकूण:

रु. 120.00


सह. नि. वसई 3

1); देयकाचा प्रकार: DHC रकम: रु.120/-

डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0926012406221 दिनांक: 01/09/2026

वैकेचे नाव व पत्ता:

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-१
वसई क्र. ३

वसई-३
दस्त क्र. १५९७९/२०२३
४ / ३५

AGREEMENT FOR SALE

ARTICLES OF AGREEMENT FOR SALE is made and entered into at Nallasopara, on this 31st day of **August, 2026**, BETWEEN
1] MR. VINOD YADAV, Age **49** years, [DOB: **12/05/1977**], [PAN NO. **AGAPY1295K**], **2] MRS. MADHURI DEVI VINOD YADAV**, Age **43** years, [DOB: **11/04/1983**], [PAN NO. **ANFPY5396P**], both adults, Indian Inhabitants, Residing at:-Baba Singh Chawl, Vasari Hills, S.V. Road, Near MTNL, Motilal Nagar, Goregaon (West), Mumbai-400104, hereinafter called the **"THE TRANSFERORS"** [which expression shall unless it be repugnant to the context or meaning thereof, be deemed to include, their heirs, executors, administrators and assigns] of the **FIRST PART:-**

निवेष्टे भासन
 माधुरी



Sagar

Aditi
 माधुरी

सूची क्र. २			
Index II		(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)	
5971-2026	तालुका- वसई		
	स्थानिक स्वराज्य संस्था - पालघर (जिल्हा परिषद)		
सह दु.नि.वसई 3	दस्त क्रमांक - VSI3-15971-2026		
खाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र		
	प्रकार - करारनामा		
समता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: सदनिका नं. 104,सी विंग,पहिला मजला,गोविंदा पार्क सी विंग को-ऑप.हौ.सो.लि.,बिल्डींग नं. 1,सदनिकेचे क्षेत्र 280 चौ.फुट. कारपेट + 250 चौ.मी. टेरेस,म्हणजेच 26.02 चौ.मी. कारपेट+ 23.23 चौ.मी. टेरेस,गाव मौजे निळेमोरे,विभाग क्र.10.((Survey Number : 242 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पालघर		
फळ	1) 28.62 चौ.मीटर		
क्षरणी किंवा जुडी देण्यात असेल हा			
स्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश सल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- विनोद यादव वय:- 49 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: बाबा सिंह चाळ, ब्लॉक नं: -, रोड नं: वासरी हिल्स, एस. वी. रोड, एमटीएनएल जवळ, मोतिलाल नगर, गोरगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400104 पॅन नं:- AGAXXXXX5K मोबाईल क्र:- 998XXXXX02 2. नाव:- माधुरी देवी विनोद यादव वय:- 43 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: बाबा सिंह चाळ, ब्लॉक नं: -, रोड नं: वासरी हिल्स, एस. वी. रोड, एमटीएनएल जवळ, मोतिलाल नगर, गोरगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400104 पॅन नं:- ANFXXXXX6P मोबाईल क्र:- 998XXXXX02		
स्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश सल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- सागर अशोक कुमार तिवारी वय:- 22 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: हनुमान टेकडी, गेट नं. 02, तुलसी चौक, सांताक्रुझ पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400055 पॅन नं:- CHBXXXXX6E मोबाईल क्र:- 992XXXXX22 2. नाव:- आदिती तिवारी वय:- 26 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: हनुमान टेकडी, गेट नं. 02, तुलसी चौक, सांताक्रुझ पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400055 पॅन नं:- CIPXXXXX4F मोबाईल क्र:- 992XXXXX22 3. नाव:- माधुरी देवी अशोक कुमार तिवारी वय:- 41 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: हनुमान टेकडी, गेट नं. 02, तुलसी चौक, सांताक्रुझ पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन:- 400055 पॅन नं:- CPRXXXXX2R मोबाईल क्र:- 992XXXXX22		
दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	31-08-2026		
दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31-08-2026		
अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	वसई3-15971-2026		
बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 22,99,000/-		
मोबदला रक्कम	₹ 27,00,000/-		