

2-13169-2026

सूची क्र. २

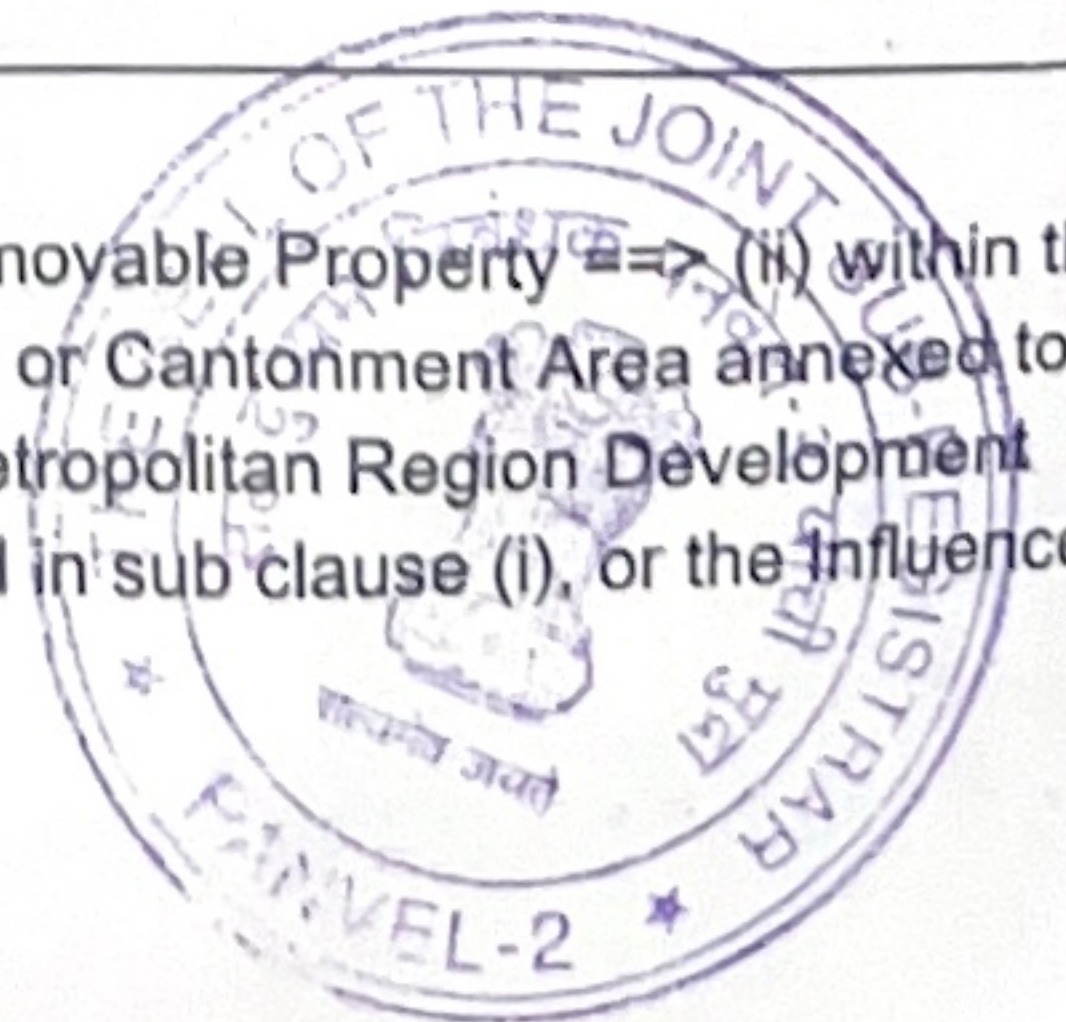
Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



- पनवेल	तालुका- पनवेल
जिल्हा- रायगड	स्थानिक स्वराज्य संस्था - पनवेल म.न.पा. (महानगरपालिका)
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.पनवेल 2	दस्त क्रमांक - PNL2-13169-2026

1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - करारनामा
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: शॉप नं 001, तळ मजला, कमल कुंज को.ऑ.हौ . सोसायटी ली, प्लॉट नं-83, सेक्टर नं-8, नवीन पनवेल (पूर्व), ता-पनवेल, जिल्हा-रायगड, महाराष्ट्र, क्षेत्रफळ 18.02 चौ मीटर बिल्डअप + 4.10 चौ मीटर लॉफ्ट ((Plot Number : 83 ; SECTOR NUMBER : 8 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: पनवेल म.न.पा.
3	क्षेत्रफळ	1) 18.02 चौ.मीटर
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- अतुल अरुण मोकल - - वय:- 33 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: घर नं 241 , न्हावाखाडी पोस्ट ऑफिस न्हावा , ता पनवेल , जिल्हा रायगड , महाराष्ट्र , ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, रायगड. पिन:- 410206 पॅन नं:- BQGXXXXX4B मोबाईल क्र:- 773XXXXX20 2. नाव:- आशुतोष अरुण मोकल - - वय:- 32 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: घर नं 241 , न्हावाखाडी पोस्ट ऑफिस न्हावा , ता पनवेल , जिल्हा रायगड , महाराष्ट्र , ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, रायगड. पिन:- 410206 पॅन नं:- DVVXXXXX1K मोबाईल क्र:- 959XXXXX36
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- राहुल दादु पाखरे - - वय:- 37 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 302 , शिव कृपा सीएचएस , प्लॉट नं 75, सेक्टर 9 , नवीन पनवेल , रायगड , महाराष्ट्र , ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, रायगड. पिन:- 410206 पॅन नं:- BCAXXXXXX8C मोबाईल क्र:- 996XXXXX20 2. नाव:- रोहिणी राहुल पाखरे - - वय:- 33 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 302 , शिव कृपा सीएचएस , प्लॉट नं 75 , सेक्टर 9 , नवीन पनवेल , रायगड , महाराष्ट्र , ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, रायगड. पिन:- 410206 पॅन नं:- BNKXXXXX6M मोबाईल क्र:- 996XXXXX20
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	10-09-2026
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10-09-2026
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	पवल2-13169-2026
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 26,83,440.5/-
11	मोबदला रक्कम	₹ 30,00,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 2,10,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property => (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the influence



मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-



सह दुय्यम निबंधक पनवेल क्र. २

