



05/02/2026

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 1161/2026

नोदणी :

Regn:63m

गाव: आडगांव तालुका: नाशिक जिल्हा: नाशिक

(1) विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल
(2) मोबदला	3351000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3291325
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व धरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे आडगांव येथील गट नंबर 335/1/प्लॉट नं.43 यांसी एकूण क्षेत्र 1239.25 चौ.मी.यांसी आकार रुपये 594.84 पैसे या मिळकतीवर बांधण्यात आलेल्या राजलक्ष्मी आंगन या इमारतीमधील तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 303 यांसी क्षेत्र 67.31 चौ.मी.कारपेट + एन्क्लोज्ड बाल्कनी क्षेत्र 4.03 चौ.मी.यासोबत नॉर्मल ओपन बाल्कनी क्षेत्र 13.98 चौ.मी.तसेच पार्किंग क्षेत्र 9.00 चौ.मी.हि मिळकत. (Survey Number : 335/1/प्लॉट नं.43 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 67.31 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स राजलक्ष्मी ग्रुप भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार कुणाल चतुर्भुज रिझवानी वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: 43, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: राजलक्ष्मी आंगन, ब्लॉक नं: नांदुर नाका-जत्रा लिंक रोड, रोड नं: आडगांव, नाशिक., महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन कोड:-422003 पॅन नं:-ABEFR5640L
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नंदकुमार निवृत्ती वाघचौरे वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: 14, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: मोरे चाळ, ब्लॉक नं: छत्रपती शिवाजी महाराज नगर, समाज मंदिर, रोड नं: जेलरोड, नाशिक रोड, नाशिक., महाराष्ट्र, शास्:ईक्र. पिन कोड:-422101 पॅन नं:-AAZPW0877C
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/02/2026
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/02/2026
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1161/2026
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	201060
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

नोंदणी नंतरची प्रथम
सूची क्र. II प्रत
अस्सल बरहुकुम नक्कल

सह दुय्यम निबंधक, नाशिक-१.

