

JLG1-7445-2026

सूची क्र. २

Index II

(महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)



गाव- निमखेडी	तालुका- जळगांव
जिल्हा- जळगाव	स्थानिक स्वराज्य संस्था - जळगांव म.न.पा. (महानगरपालिका)
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.जळगाव १	दस्त क्रमांक - JLG1-7445-2026

1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - खरेदीखत
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: मीजे निमखेडी खुर्द गट नं.88 पैकी बखळ प्लॉट नं.11 याचे क्षेत्र चौ.मी.490.00 या संपूर्ण प्लॉट जागेपैकी प्रत नं.1.पश्चिम उत्तर कोपऱ्यातील बांधीव एक मजली घर जागा याचे खुल्या जागेचे क्षेत्र चौ.मी.91.24 याचे चौ.फुट.982.10 असून यावरील बांधीव क्षेत्र चौ.मी.40.273 आहे. प्रत नं.2.मध्यभागाची वापराची बखळ जागा याचे क्षेत्र चौ.मी.20.40 याचे चौ.फुट.219.58 वरील प्रत नं. 1 व 2 चे एकुण जागेचे क्षेत्र चौ.मी.111.64 आहे.((GAT NUMBER : 88/प्लॉट/11 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: जळगांव म.न.पा.
3	क्षेत्रफल	1) 1.1164 आर.चौ.मीटर
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- मनोरमा सुधाकर साळी वय:- 48 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा.प्लॉट नं.27/29 गट नं.86 केदारनाथ गृह निर्माण सोसायटी श्रीराम मंदीर जवळ दादावाडी जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन:- 425001 पॅन नं:- मोबाईल क्र:- 989XXXXX29
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- सागर मधुकर जगदाळे वय:- 34 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा.प्लॉट नं.27/29 गट नं.86 केदारनाथ गृह निर्माण सोसायटी श्रीराम मंदीर जवळ दादावाडी जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन:- 425001 पॅन नं:- मोबाईल क्र:- 738XXXXX10 2. नाव:- कविता सागर जगदाळे वय:- 33 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा.प्लॉट नं.27/29 गट नं.86 केदारनाथ गृह निर्माण सोसायटी श्रीराम मंदीर जवळ दादावाडी जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन:- 425001 पॅन नं:- मोबाईल क्र:- 738XXXXX10
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	24-09-2026
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29-09-2026
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	जलन1-7445-2026
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 17,21,313.05/-
11	मोबदला रक्कम	₹ 18,00,000/-
12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,08,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
13	नोंदणी शुल्क	₹ 18,000/-
14	शेरा	

मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

अस्सल बर हुकूम नक्कल



सह.दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
जळगांव-९