

JLN3-5374-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
जालना (नॅप)			तालुका- जालना		
जालना			स्थानिक स्वराज्य संस्था - जालना शहर महानगरपालिका (महानगरपालिका)		
जी कार्यालय - सह दु.नि.जालना ३			दस्त क्रमांक - JLN3-5374-2026		
विलेखाचा प्रकार		अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र			
		प्रकार - विक्रीपत्र			
मालमत्ता तपशील/वर्णन		१) इतर वर्णन : , इतर माहिती: शहर जालना महानगरपालिकाच्या अधिकार क्षेत्रातील सर्वे नंबर ४५७ मधील समार्क मालकी व कब्जाचा प्लॉट क्रमांक २८ ज्याचा नगर भूमापन क्रमांक १८१४४-भाग ज्याचे एकूण क्षेत्र ११९.०० चौ.मी. पैकी उत्तरेकडील भाग ज्यावर एक मिळकत रो-हाऊस बांधलेले असून ज्याचे एकूण क्षेत्र ५९.५० चौ.मी. असून ज्यावर आर.सी.सी. स्ट्रक्चरमध्ये बांधकाम केलेले असून ज्याचे एकूण बांधकाम क्षेत्र ३९.२४ चौ.मी. असून उर्वरित सहान जागा आहे. आशा या संपूर्ण मिळकत रो-हाऊस वावत विक्रीपत्र. ((C.T.S. Number : १८१४४ ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: जालना शहर महानगरपालिका			
क्षेत्रफळ		१) ५९.५० चौ.मीटर			
आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा					
दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.		१. नाव:- शिवभगतसिंग महाजनसिंग ताजी वय:- २४ पत्ता:- प्लॉट नं: ०, माळा नं: ०, इमारतीचे नाव: ०, ब्लॉक नं: ०, रोड नं: राजपुतवाडी, अंबड रोड, जालना., महाराष्ट्र, जालना. पिन:- ४३१२०३ २. नाव:- अर्जुन मदनसिंग राजपुत वय:- २६ पत्ता:- प्लॉट नं: ०, माळा नं: ०, इमारतीचे नाव: ०, ब्लॉक नं: ०, रोड नं: राजपुतवाडी, अंबड रोड, जालना., महाराष्ट्र, जालना. पिन:- ४३१२०३		पॅन नं:- CBKXXXXX0R मोबाईल क्र:- ८४४XXXXX67 पॅन नं:- DFSXXXXX4N मोबाईल क्र:- ८४४XXXXX67	
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.		१. नाव:- कुलभूपण नाथा शेजुळे वय:- ४० पत्ता:- प्लॉट नं: ०, माळा नं: ०, इमारतीचे नाव: ०, ब्लॉक नं: ०, रोड नं: उत्तरनगरी जवळ, बालाजी नगरी, चिकलठाणा, ता. जि. छ. संभाजीनगर., महाराष्ट्र, छत्रपती सांबाजीनागर. पिन:- ४३१००६		पॅन नं:- CHUXXXXX9R मोबाईल क्र:- ९४२XXXXX67	
७	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	१३-१०-२०२६			
८	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	१३-१०-२०२६			
९	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	जनग३-५३७४-२०२६			
१०	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ १०,७९,५३६/-			
११	मोबदला रक्कम	₹ २०,००,०००/-			
१२	मुद्रांक शुल्क	₹ १,२०,०००/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (२५-६) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, १९९५.			
१३	नोंदणी शुल्क	₹ २०,०००/-			
१४	शेरा				
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- सह दुय्यम निबंधक जालना-३					