



13/12/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.हवेली 23

दस्त क्रमांक : 19456/2018

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कोंढवा बुद्रुक

(1) विलेखाचा प्रकार करारनामा
(2) मोबदला 4680750
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 3333528.648

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: पुणे म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे कोंढवा बुद्रुक येथील सर्वे क्र. 66/11/1 या मिळकतीमधील 01 हे - 00 आर क्षेत्रफळावर बांधण्यात येणाऱ्या "गगन सिग्रेट" या गृह प्रकल्पातील इमारत क्र.बी मधील 6 व्या मजल्यावरील फ्लॅट नं 603 यांसी कार्पेट क्षेत्र 45.54 चौ. मी. व एन्क्लोज्ड बाल्कनी कार्पेट क्षेत्र 5.65 चौ. मी व ड्राय टेरेस कार्पेट क्षेत्र 2.47 चौ. मी व ओपन टेरेस कार्पेट क्षेत्र 7.17 चौ. मी व एक कव्हर्ड कार पार्किंग ((Survey Number : 66/11/1 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 60.83 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-मे गगन रीअलटर्स एल एल पी तर्फे भागीदार रोहित सुरेशचंद गर्ग यांचे तर्फे कबुली जबाबाचे कु मु म्हणून अक्षय खंडेलवाल - - वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 301 मार्वल अलायना तीसरा मजला लेन एन 5 कोरेगाव पार्क पुणे, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411001 पॅन नं:-AAOFG9135C
2): नाव:-डॉ शहबाज अब्बासभाई दारूवाला, डॉ. अंजुम अब्बासभाई दारूवाला, हिना अब्दुलकादर इकबाल उर्फ हिना आरिफ दारूवाला, सौ.एजाज फरीद बिजापुरे, रेहान फरीद बिजापुरे, अशफाक उर्फ उमर महमद इकबाल, नवीन महमद इकबाल यांचे तर्फे कु. मु. धारक मे. गगन रीअलटर्स एल एल पी तर्फे भागीदार श्री. रोहीत सुरेशचंद गर्ग यांचे तर्फे कबुली जबाबाचे कु.मु. म्हणून श्री. अक्षय खंडेलवाल - - वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 301 मार्वल अलायना तीसरा मजला लेन एन 5 कोरेगाव पार्क पुणे, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411001 पॅन नं:-AAOFG9135C
3): नाव:-आसीफ अब्बासभाई दारूवाला यांचे तर्फे कबुली जबाबाचे कु मु म्हणून रफिक मल्लाडी - - वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: ३०/ १ क्रीसेंट हॉउस गुलटेकडी पुणे, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411037 पॅन नं:-AAPPD5758B
4): नाव:-आरिफ अब्बासभाई दारूवाला यांचे तर्फे कबुली जबाबाचे कु मु म्हणून रफिक मल्लाडी - - वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: ३०/ १ क्रीसेंट हॉउस गुलटेकडी पुणे, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411037 पॅन नं:-AEIPD9869E

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-सौ पार्वती जे. खंडेलवाल - - वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: सर्वे नं. 18, श्री दत्ता निवास, सुख सागर नगर, खंदोबा टेम्पलच्या जवळ, कात्रज - कोंढवा, पुणे, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411046 पॅन नं:-AZOPS5257N
2): नाव:-श्री जितेंद्र खंडेलवाल - - वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: सर्वे नं. 18, श्री दत्ता निवास, सुख सागर नगर, खंदोबा टेम्पलच्या जवळ, कात्रज - कोंढवा, पुणे, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411046 पॅन नं:-BCOPK1297C

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 13/12/2018

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 13/12/2018

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 19456/2018

(12) बाजारभाव प्रमाण शुल्क 280900

(13) बाजारभावाप्रमाण नोंदणी शुल्क 30000

(14) शिरा

मी नक्षकल वाचली

मी रुजुवात घेतली

अस्सलवर हुकुम नवकल

दस्तासाबतची नवकल

श्री. खंडेलवाल

यांना दिली समक्षा

दिनांक 13/12/2018

सह. दु.नि. (वर्ग-२) हवेली २३