

RTN-6525-2026		सूची क्र. २ Index II (महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ च्या नियम २९ नुसार)			
गाव- खेडशी (565587)			तालुका- रत्नागिरी		
जिल्हा- रत्नागिरी			स्थानिक स्वराज्य संस्था - रत्नागिरी (जिल्हा परिषद)		
नोंदणी कार्यालय - सह दु.नि.रत्नागिरी			दस्त क्रमांक - RTN-6525-2026		
1	विलेखाचा प्रकार	अनुच्छेद - अभिहस्तांतरणपत्र प्रकार - खरेदीखत			
2	मालमत्ता तपशील/वर्णन	1) इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे खेडशी,ग्रामपंचायत खेडशी हद्दीतील,ता. जि. रत्नागिरी येथील भूमापन क्र. व उपविभाग 125/42 क्षेत्र 0-02-32 + 0-00-68 एकूण क्षेत्र 0-03-00 हे.आर. आकार रु.पै. 0.01 यांसी भुखंड क्रमांक -15 हि जमिन मिळकत व त्यामध्ये बांधण्यात आलेला ग्रामपंचायत इमला क्र. 812 ज्याचे एकूण क्षेत्र 92.84 चौ.मी. हि मिळकत खरेदी देण्यासंदर्भात खरेदीखत. ((Survey Number : 125/42 ;)) - स्थानिक स्वराज्य संस्था: रत्नागिरी			
3	क्षेत्रफळ	1) 0.0232 हेक्टर . आर पोटखराब क्षेत्र : 0.0068 हेक्टर . आर			
4	आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा				
5	दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- कस्तुरी बाळासाहेब अकिवाटे वय:- 57 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. महालक्ष्मी नगर, खेडशी, रत्नागिरी, ता.जि. रत्नागिरी., महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पिन:- 415612		पॅन नं:- DDFXXXXX8E मोबाईल क्र:- 766XXXXX27	
		2. नाव:- अक्षय बाळासाहेब अकिवाटे वय:- 30 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. एकता नगर, रत्नागिरी, ता.जि. रत्नागिरी., महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पिन:- 415612		पॅन नं:- BIIXXXXX7A मोबाईल क्र:- 766XXXXX27	
6	दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादीचे नाव व पत्ता.	1. नाव:- भारती आनंद कंकणवाडी वय:- 52 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. घर नं.812, एकता नगर, खेडशी नाका, खेडशी, रत्नागिरी, ता.जि. रत्नागिरी., महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पिन:- 415639		पॅन नं:- HJPXXXXX9B मोबाईल क्र:- 866XXXXX27	
		2. नाव:- अमित आनंद कंकणवाडी वय:- 26 पत्ता:- प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. दिमू सावंत चाळ, रुम नं.1, खेडशी नाका, भवानी नगर, पोमेंडी बुद्रुक, रत्नागिरी, ता.जि. रत्नागिरी., महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पिन:- 415639		पॅन नं:- LWPXXXXX8Q मोबाईल क्र:- 866XXXXX27	
7	दस्तऐवज निष्पादित करून दिल्याचा दिनांक	08-10-2026			
8	दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09-10-2026			
9	अनुक्रमांक, खंड, व पृष्ठ	रनग-6525-2026			
10	बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत आकारणी पट्टाकार किंवा पट्टेदार देतो ते नमूद करावे)	₹ 14,82,000/-			
11	मोबदला रक्कम	₹ 20,00,000/-			

12	मुद्रांक शुल्क	₹ 1,20,000/- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (25-b) Immovable Property ==> (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
13	नोंदणी शुल्क	₹ 20,000/-
14	शेरा	
मूल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-		



दस्त नोंदणी पूर्ण झालेनंतर
देण्यात आलेली सूची क्र. ॥ ची प्रत

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
रत्नागिरी.